

Bruno S. Invest ApS

Strandgade 3, 9240 Nibe

CVR-nr. 21 11 61 73



Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 30. maj 2016

Som dirigent:



.....
Bruno Guldbæk Sørensen



Building a better
working world

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Oplysninger om selskabet	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Bruno S. Invest ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nibe, den 30. maj 2016

Direktion:



Bruno Guldbæk Sørensen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Bruno S. Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bruno S. Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 30. maj 2016
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Allan Terp
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Bruno S. Invest ApS
Adresse, postnr., by	Strandgade 3, 9240 Nibe
CVR-nr.	21 11 61 73
Stiftet	26. august 1998
Hjemstedskommune	Aalborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Bruno Guldbæk Sørensen
Revisor	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Vestre Havnepromenade 1A, Postboks 710, 9100 Aalborg
Bankforbindelse	Spar Nord Bank A/S

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten består i udlejning af fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på 64.026 kr. mod 89.164 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på 318.946 kr.

Årets resultat er positivt påvirket af salget af ejendommen beliggende Tjelevej 21, 9240 Nibe. Selskabet er efter salget uden reel drift.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Bruno S. Invest ApS' fortsatte drift er afhængig af driften i Bruno Sørensen Møbler ApS som følge af kautionstilfælde til sikkerhed over for selskabets engagement med Spar Nord Bank A/S, som udgør samlet 1.729 t.kr. pr. 31. december 2015.

Herudover har selskabet et tilgodehavende på 206 t.kr. pr. 31. december 2015 vedrørende tilgodehavende huslejebetalinger.

Bruno S. Invest ApS og Bruno Sørensen Møbler ApS har indgået en finansieringsaftale, som ledelsen vurderer giver et tilstrækkeligt råderum inden for de aftalte vilkår og på denne baggrund, at selskaberne har et tilstrækkeligt likviditetsberedskab til gennemførelse af aktiviteter og drift i henhold til det foreliggende budget for 2016.

Drifts-, balance og likviditetsbudget for 2016 for Bruno Sørensen Møbler ApS viser et overskud efter skat, og selskabet har de første 4 måneder af 2016 realiseret et overskud før skat over budget.

Det er ledelsens vurdering, at drifts-, balance- og likviditetsbudgettet for 2016 er realistisk at opnå, og på baggrund heraf vurderer ledelsen, at Bruno Sørensen Møbler ApS' likviditetsberedskab skønnes tilstrækkeligt til, at der vil være likviditetsmæssig dækning til gennemførelse af aktiviteter og drift i henhold til budgettet for 2016.

Det er ledelsens vurdering, at med ovenstående vil kautionen over for Bruno Sørensen Møbler ApS ikke blive gjort aktuel i 2016, ligesom tilgodehavendet på 206 t.kr. forventes nedbragt i 2016 som følge af den positive driftsudvikling.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2015	2014
	Bruttofortjeneste	228.898	206.888
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-36.896	-965
	Resultat af primær drift	192.002	205.923
	Finansielle indtægter	9.671	9.564
	Finansielle omkostninger	-91.872	-118.206
	Resultat før skat	109.801	97.281
	Skat af årets resultat	-45.775	-8.117
	Årets resultat	64.026	89.164
	 Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	50.600	0
	Overført resultat	13.426	89.164
		64.026	89.164

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2015	2014
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	0	1.613.234
		0	1.613.234
	Anlægsaktiver i alt	0	1.613.234
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Udskudte skatteaktiver	0	1.160
	Andre tilgodehavender	206.497	255.635
		206.497	256.795
	Likvide beholdninger	225.160	1
	Omsætningsaktiver i alt	431.657	256.796
	AKTIVER I ALT	431.657	1.870.030
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	143.346	129.920
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	50.600	0
	Egenkapital i alt	318.946	254.920
	Gældsforpligtelser		
	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	0	567.011
	Gæld til banker	0	844.687
		0	1.411.698
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	0	88.866
	Skyldig selskabsskat	40.615	11.973
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	17.996	17.294
	Anden gæld	54.100	85.279
		112.711	203.412
	Gældsforpligtelser i alt	112.711	1.615.110
	PASSIVER I ALT	431.657	1.870.030

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Likviditetsberedskab
- 3 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2015	125.000	129.920	254.920
Årets resultat	0	13.426	64.026
Egenkapital 31. december 2015	<u>125.000</u>	<u>143.346</u>	<u>318.946</u>

Selskabskapitalen har været uændret de foregående 4 år.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bruno S. Invest ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved udlejning indregnes som omsætning i takt med lejeperioden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af den månedlige leje.

Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration, lokaler, m.v.

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Kostprisen på et samlet materielt anlægsaktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	33 år
-----------	-------

Grunde afskrives ikke.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse. Såfremt der er indikationer på værdiforringelse foretages nedskrivningstest for hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver, der genererer uafhængige pengestrømme. Aktiverne nedskrives til genindvindingsværdien, som udgør den højeste værdi af kapitalværdien og nettosalgsprisen (genvindingspris), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Nedskrivning foretages til nettorealiseringsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultatet eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

2 Likviditetsberedskab

Bruno S. Invest ApS' fortsatte drift er afhængig af driften i Bruno Sørensen Møbler ApS som følge af kautionsstillelse til sikkerhed over for selskabets engagement med Spar Nord Bank A/S, som udgør samlet 1.729 t.kr. pr. 31. december 2015.

Herudover har selskabet et tilgodehavende på 206 t.kr. pr. 31. december 2015 vedrørende tilgodehavende huslejebetalinger.

Bruno S. Invest ApS og Bruno Sørensen Møbler ApS har indgået en finansieringsaftale, som ledelsen vurderer giver et tilstrækkeligt råderum inden for de aftalte vilkår og på denne baggrund, at selskaberne har et tilstrækkeligt likviditetsberedskab til gennemførelse af aktiviteter og drift i henhold til det foreliggende budget for 2016.

Drifts-, balance og likviditetsbudget for 2016 for Bruno Sørensen Møbler ApS viser et overskud efter skat, og selskabet har de første 4 måneder af 2016 realiseret et overskud før skat overstigende budget.

Det er ledelsens vurdering, at drifts-, balance- og likviditetsbudgettet for 2016 er realistisk at opnå, og på baggrund heraf vurderer ledelsen, at Bruno Sørensen Møbler ApS' likviditetsberedskab skønnes tilstrækkeligt til, at der vil være likviditetsmæssig dækning til gennemførelse af aktiviteter og drift i henhold til budgettet for 2016.

Det er ledelsens vurdering, at med ovenstående vil kautionen over for Bruno Sørensen Møbler ApS ikke blive gjort aktuel i 2016, ligesom tilgodehavendet på 206 t.kr. forventes nedbragt i 2016 som følge af den positive driftsudvikling.

Ledelsen aflægger i overensstemmelse hermed årsregnskabet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

3 Sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for Bruno Sørensen Møbler ApS' engagement med pengeinstitut. Selskabets har pr. 31. december 2015 gæld til pengeinstitut på 1.729 t.kr.