

**Grosen Holding ApS
Baldersvej 18
6640 Lunderskov**

**Årsrapport for 2015/16
(18. regnskabsår)**

CVR-nr. 21 10 66 90

Godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 23. september 2016

Else Grosen
Dirigent

Grosen Holding ApS

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Grosen Holding ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Grosen Holding ApS Baldersvej 18 6640 Lunderskov
Stiftelsesdato	9. september 1998
Hjemsted	Kolding
Regnskabsår	1. juli 2015 - 30. juni 2016
Direktion	Else Grosen, Direktør
Revisor	BHS Revision Jernbanegade 9 6580 Vamdrup CVR-nr.: 15772573

Grosen Holding ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Grosen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lunderskov, den 7. september 2016

Direktion

Else Grosen
Direktør

Grosen Holding ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udlejning af ejendom, samt anden af ledelsens vurdering, beslægtet aktivitet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 udviser et resultat på kr. 10.026, og selskabets balance pr. 30. juni 2016 udviser en balancesum på kr. 948.348, og en egenkapital på kr. 475.858.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Grosen Holding ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Grosen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Grosen Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af de oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtede opgaver, ISRS 4410 (ajourført), Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vores erklæring er udelukkende udarbejdet til brug for dem som Grosen Holding ApS's daglige ledelse og bør ikke distribueres til andre parter.

Vamdrup, den 7. september 2016

BHS Revision

CVR-nr. 15772573

Bjarne Høi Sørensen
Registreret revisor

Grosen Holding ApS

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Grosen Holding ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Grosen Holding ApS

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Andre salgsindtægter indregnes som omsætning efter faktureringsprincippet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

Grosen Holding ApS

Anvendt regnskabspraksis

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Grosen Holding ApS

Resultatopgørelse

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttoresultat		36.812	39.366
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-13.531	-13.531
Driftsresultat		23.281	25.835
Finansielle omkostninger		-6.253	-8.901
Resultat før skat		17.028	16.934
Skat af årets resultat	1	-7.002	-7.149
Årets resultat		10.026	9.785
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		30.000	30.000
Overført resultat		-19.974	-20.215
Resultatdesponering		10.026	9.785

Grosen Holding ApS

Balance 30. juni 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		794.666	808.197
Materielle anlægsaktiver	2	<u>794.666</u>	<u>808.197</u>
Anlægsaktiver		<u>794.666</u>	<u>808.197</u>
Likvide beholdninger		<u>153.682</u>	<u>196.116</u>
Omsætningsaktiver		<u>153.682</u>	<u>196.116</u>
Aktiver		<u>948.348</u>	<u>1.004.313</u>

Grosen Holding ApS

Balance 30. juni 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		320.858	340.832
Udbytte for regnskabsåret		30.000	30.000
Egenkapital	3	475.858	495.832
Gæld til realkreditinstitutter		462.780	491.301
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5.000
Selskabsskat		4.710	12.180
Kortfristede gældsforpligtelser		472.490	508.481
Gældsforpligtelser	4	472.490	508.481
Passiver		948.348	1.004.313
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		
Nærtstående parter	6		

Grosen Holding ApS

Noter

	2015/16	2014/15
1. Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	6.710	7.144
Regulering af skat tidligere år	292	5
	7.002	7.149

Der er betalt kr. 6.144 i selskabsskat i regnskabsåret og kr. 3.000 i acontoskat.

2. Grunde og bygninger

Den offentlige vurdering af grunde og bygninger udgør kr. 960.000.

3. Egenkapital

	1/7-2015	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponering	30/6-2016
Virksomhedskapital	125.000			125.000
Overført resultat	340.831		-19.974	320.857
Forslået udbytte	30.000	-30.000	30.000	30.000
	495.831	-30.000	10.026	475.857

Virksomhedskapitalen er uændret de seneste 5 år.

4. Gæld

Af den samlede gæld forfalder t.kr. 29 inden for 1 år og t.kr. 145 efter 5 år.

5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

6. Nærtstående parter

Grosen Holding ApS's nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Else Grosen, Baldersvej 18, 6640 Lunderskov.