

# R-J Invest ApS

C/O Claus Ravn-Jonsen, Brandsbjergvej 66, 2600 Glostrup

CVR-nr. 21 10 54 06

## Årsrapport

2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. juni 2022.

---

Claus Ravn-Jonsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2021 for R-J Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 9. juni 2022

### Direktion

Claus Ravn-Jonsen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til anpartshaveren i R-J Invest ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for R-J Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Glostrup, den 9. juni 2022

### **PKF Munkebo Vindelev**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 14 11 92 99

Thomas Funch  
Statsautoriseret revisor  
mne47782

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	R-J Invest ApS C/O Claus Ravn-Jensen Brandsbjergvej 66 2600 Glostrup  CVR-nr.: 21 10 54 06 Stiftet: 20. maj 1998 Hjemsted: Glostrup Kommune Regnskabsår: 1. januar - 31. december 23. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Claus Ravn-Jensen
<b>Revision</b>	PKF Munkebo Vindelev, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Hovedvejen 56 2600 Glostrup
<b>Bankforbindelse</b>	Danske Bank, Munkeengen 30, 1, 3400 Hillerød
<b>Kapitalinteresse</b>	FPR Forsikringsmægleraktieselskab, Skagensgade 39, Høje Taastrup

## Hovedtal

---

	2021 t.kr.	2020 t.kr.	2019 t.kr.	2018 t.kr.	2017 t.kr.
<b>Resultatopgørelse:</b>					
Bruttotab	-1	-15	-94	-37	-33
Resultat af primær drift	-1	-15	-94	-37	-33
Finansielle poster, netto	8.766	7.582	6.194	3.430	2.223
Årets resultat	8.294	6.498	5.593	3.894	2.042
<b>Balance:</b>					
Balancesum	25.941	20.909	16.341	11.391	9.181
Egenkapital	25.418	19.624	1.648	11.265	9.071



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive holdingselskab samt anden kapitalanbringelse.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 8.294 t.kr. mod 6.498 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for R-J Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Som følge af praksisændring er indregning af kapitalandele indregnet som "kapitalinteresse" i stedet for tidligere "associeret virksomhed". Klassificeringen har ingen indvirkning på resultat, balance eller egenkapital.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

## Anvendt regnskabspraksis

---

I balancen indregnes kapitalinteresse til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter ejervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalinteresse overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresse.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-891</b>	<b>-15.279</b>
Indtægt af kapitalinteresse	6.659.832	2.331.395
Andre finansielle indtægter	4.520.777	5.262.288
Øvrige finansielle omkostninger	-2.414.372	-12.015
<b>Resultat før skat</b>	<b>8.765.346</b>	<b>7.566.389</b>
1 Skat af årets resultat	-471.812	-1.067.980
<b>Årets resultat</b>	<b>8.293.534</b>	<b>6.498.409</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	1.822.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-530.614	1.054.895
Udbytte for regnskabsåret	6.500.000	2.500.000
Overføres til overført resultat	2.324.148	1.121.514
<b>Disponeret i alt</b>	<b>8.293.534</b>	<b>6.498.409</b>

## Balance 31. december

<b>Aktiver</b>		2021	2020
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Kapitalinteresse	1.781.419	2.362.030
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.781.419</u>	<u>2.362.030</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.781.419</u></b>	<b><u>2.362.030</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Andre tilgodehavender	131.402	30.037
	Tilgodehavender i alt	<u>131.402</u>	<u>30.037</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	23.956.686	18.420.445
	Værdipapirer i alt	<u>23.956.686</u>	<u>18.420.445</u>
	Likvide beholdninger	71.566	96.309
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>24.159.654</u></b>	<b><u>18.546.791</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>25.941.073</u></b>	<b><u>20.908.821</u></b>

## Balance 31. december

<b>Passiver</b>		
Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.634.419	2.165.033
Overført resultat	17.158.259	14.834.111
Foreslået udbytte for regnskabsåret	6.500.000	2.500.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>25.417.678</b>	<b>19.624.144</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	52.500
3 Selskabsskat	403.896	1.075.119
Anden gæld	119.499	157.058
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	523.395	1.284.677
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>523.395</b>	<b>1.284.677</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>25.941.073</b>	<b>20.908.821</b>

4 Oplysninger om dagsværdi

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Egenkapitalopgørelse

	<b>Virksom- hedskapital</b>	<b>Reserve for nettoop- skrivning efter den indre vær- dis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte for regnskabs- året</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	1.110.138	13.712.597	1.200.000	16.147.735
Udloddet udbytte	0	0	0	-1.200.000	-1.200.000
Resultatandel	0	1.054.895	2.943.514	2.500.000	6.498.409
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	-1.822.000	0	-1.822.000
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	2.165.033	14.834.111	2.500.000	19.624.144
Udloddet udbytte	0	0	0	-2.500.000	-2.500.000
Resultatandel	0	1.598.535	2.324.148	6.500.000	10.422.683
Udloddet udbytte	0	-2.104.500	0	0	-2.104.500
Regulering tidligere år	0	-24.649	0	0	-24.649
	<b>125.000</b>	<b>1.634.419</b>	<b>17.158.259</b>	<b>6.500.000</b>	<b>25.417.678</b>



## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	471.812	1.067.980
	<b>471.812</b>	<b>1.067.980</b>
	<u>31/12 2021</u>	<u>31/12 2020</u>
<b>2. Kapitalinteresse</b>		
Kostpris 1. januar 2021	196.997	196.997
Afgang i årets løb	-49.997	0
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b>147.000</b>	<b>196.997</b>
Opskrivninger 1. januar 2021	2.165.033	1.110.138
Årets resultat	1.598.535	1.054.895
Udbytte	-2.104.500	0
Regulering tidligere år	-24.649	0
<b>Opskrivninger 31. december 2021</b>	<b>1.634.419</b>	<b>2.165.033</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>1.781.419</b>	<b>2.362.030</b>

### Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos R-J Invest ApS
FPR Forsikringsmægleraktieselskab, Skagensgade 39, Høje Taastrup	24,5 %	7.271.096	6.524.633	1.781.419

## Noter

	<u>31/12 2021</u>	<u>31/12 2020</u>
<b>3. Selskabsskat</b>		
Skyldig selskabsskat 1. januar 2021	1.075.119	110.261
Betalt selskabsskat vedrørende sidste år	<u>-1.075.119</u>	<u>-110.261</u>
Skyldig selskabsskat vedrørende tidligere år	0	0
Beregnet selskabsskat for indeværende år	471.812	1.105.156
Betalt acontoskat for indeværende år	-18.000	0
Betalt dansk udbytteskat for indeværende år	<u>-49.916</u>	<u>-30.037</u>
	<b><u>403.896</u></b>	<b><u>1.075.119</u></b>
<b>4. Oplysninger om dagsværdi</b>		<b>Børsnoterede aktier</b>
		<u>23.956.686</u>
Dagsværdi 31. december 2021		<u>23.956.686</u>
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		<u>1.920.434</u>
<b>5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet har stillet sikkerhed for den kapitalinteresserede virksomhed, FPR Forsikringsmægleraktieselskab ved solidarisk selvskyldnerkaution.		