

K.M. Byg Allingåbro ApS

Rougsøvej 45, 8961 Allingåbro

CVR-nr. 21 10 12 06

Årsrapport

1. januar - 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. maj 2021.

Karl Markmann Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for K.M. Byg Allingåbro ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allingåbro, den 28. april 2021

Direktion

Karl Markmann Jensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i K.M. Byg Allingåbro ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for K.M. Byg Allingåbro ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grenaa, den 28. april 2021

Kvist & Jensen

Statsautoriserede Revisorer A/S
CVR-nr. 27 47 81 31

Bo Andersen
statsautoriseret revisor
mne35794

Torben Thomsen
registreret revisor
mne5811

Selskabsoplysninger

Selskabet	K.M. Byg Allingåbro ApS Rougsøvej 45 8961 Allingåbro
	CVR-nr.: 21 10 12 06
	Stiftet: 1. juli 1998
	Hjemsted: Norddjurs Kommune
	Regnskabsår: 1. januar 2020 - 31. december 2020 22. regnskabsår
Direktion	Karl Markmann Jensen, Hovedgaden 17, Ø Alling, 8963 Auning
Revisor	Kvist & Jensen Statsautoriserede Revisorer A/S
Bankforbindelse	Djurslands Bank A/S

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten i selskabet har i lighed med tidligere år bestået af handel og byggeri, herunder konsulentbistand samt dermed beslægtet virksomhed.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold for regnskabsåret.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 469 t.kr. mod 531 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 63 t.kr. mod -65 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Bruttofortjeneste	469.187	531.351
2 Personaleomkostninger	-378.287	-522.374
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-12.530	-44.008
Resultat før finansielle poster	78.370	-35.031
Andre finansielle indtægter	4.000	180
3 Øvrige finansielle omkostninger	-13.727	-13.566
Resultat før skat	68.643	-48.417
4 Skat af årets resultat	-6.028	-16.909
Årets resultat	62.615	-65.326
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	62.615	0
Disponeret fra overført resultat	0	-65.326
Disponeret i alt	62.615	-65.326

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Anlægsaktiver		
5 Grunde og bygninger	277.339	277.734
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	25.004	0
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>302.343</u>	<u>277.734</u>
7 Deposita	4.000	4.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>4.000</u>	<u>4.000</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>306.343</u>	<u>281.734</u>
Omsætningsaktiver		
Råvarer og hjælpematerialer	89.253	145.141
Varebeholdninger i alt	<u>89.253</u>	<u>145.141</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	142.510	170.744
Tilgodehavender i alt	<u>142.510</u>	<u>170.744</u>
Likvide beholdninger	180.325	278.535
Omsætningsaktiver i alt	<u>412.088</u>	<u>594.420</u>
Aktiver i alt	<u>718.431</u>	<u>876.154</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	2020	2019
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	200.434	137.819
Egenkapital i alt	325.434	262.819
 Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.000	15.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	263.448	266.849
Selskabsskat	6.028	0
Anden gæld	108.521	331.486
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	392.997	613.335
Gældsforpligtelser i alt	392.997	613.335
 Passiver i alt	718.431	876.154

- 1 Særlige poster
- 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 9 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2019	125.000	203.145	328.145
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>-65.326</u>	<u>-65.326</u>
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	137.819	262.819
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>62.615</u>	<u>62.615</u>
	<u>125.000</u>	<u>200.434</u>	<u>325.434</u>

Noter

1. Særlige poster

Selskabet har modtaget kompensation i forbindelse med COVID-19:

- Omsætningskompensation t.kr. 115.

- Refusion af lønomkostninger t.kr. 28.

I alt t.kr. 143. (beløbet er indeholdt i årets bruttofortjeneste)

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	368.492	514.680
Andre omkostninger til social sikring	3.787	4.734
Personaleomkostninger i øvrigt	6.008	2.960
	<u>378.287</u>	<u>522.374</u>
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>2</u>
 3. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	13.727	13.566
	<u>13.727</u>	<u>13.566</u>
 4. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	6.028	0
Årets regulering af udskudt skat	0	16.909
	<u>6.028</u>	<u>16.909</u>
	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
 5. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2020	278.360	278.360
Kostpris 31. december 2020	<u>278.360</u>	<u>278.360</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	-626	-230
Årets afskrivninger	-395	-396
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	<u>-1.021</u>	<u>-626</u>
 Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<u>277.339</u>	<u>277.734</u>

Noter

	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2020	318.897	318.897
Tilgang i årets løb	26.320	0
Afgang i årets løb	<u>-82.700</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2020	<u>262.517</u>	<u>318.897</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	-318.897	-302.097
Årets afskrivninger	-1.316	-16.800
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>82.700</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	<u>-237.513</u>	<u>-318.897</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<u>25.004</u>	<u>0</u>
7. Deposita		
Kostpris 1. januar 2020	4.000	4.000
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2020	<u>4.000</u>	<u>4.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<u>4.000</u>	<u>4.000</u>
8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.		
9. Eventualposter		
Eventualaktiver		
Selskabet har et ikke-indregnet skatteaktiv på t.kr. 14.		
Eventualforpligtelser		
Selskabet har indgået en lejeforpligtelse. Den årlige leje udgør t.kr. 13.		

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K.M. Byg Allingåbro ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, ændring i varelager, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter. Endvidere indregnes modtagne tilskud og kompensationer vedrørende coronasituationen i denne post.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration og lokaler.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger vedrørende ejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 år

Anvendt regnskabspraksis

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år eller med en kostpris på under t.kr. 14 indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser vedrørende investeringsejendomme måles til amortiseret kostpris.

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.