

Grant Thornton
Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab

Stockholmsgade 45
2100 København Ø
CVR-nr. 34209936

T (+45) 33 110 220
F (+45) 33 110 520

www.grantthornton.dk

ContainerCare A/S

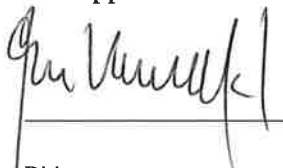
Baltikavej 23, 2150 Nordhavn

CVR-nr. 21 09 36 37

Årsrapport

1. oktober 2015 - 30. september 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den *26/11-2017*



Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for ContainerCare A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 23. januar 2017

Direktion



Linda Bundgaard Jensen

Bestyrelse

Anders Hedetoft
Formand



Palle Raahauge Jensen



Søren Jansen



Kenneth Raahauge Jensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i ContainerCare A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for ContainerCare A/S for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 23. januar 2017

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36


Michael Beuchert
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	ContainerCare A/S Baltikavej 23 2150 Nordhavn
	CVR-nr.: 21 09 36 37
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
Bestyrelse	Anders Hedetoft, Formand Søren Jansen Kenneth Raahauge Jensen Palle Raahauge Jensen
Direktion	Linda Bundgaard Jensen
Revision	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø
Modervirksomhed	P. Raahauge Jensen A/S

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i reparation, salg af reservedele, handling og storage af containere med terminaler i København og Århus.

I København er aktiviteterne samlet på København Havns terminal på Nordhavn og i Århus på Beta i Hinnerup.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør kr. 1.068.066 mod t.kr. 2.000 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Den forventede udvikling

Det forventes for det kommende år et forbedret resultat i forhold til 2015/16.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra balancedagen og frem til idag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ContainerCare A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	20 år
Bygninger på lejet grund	10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter ContainerCare A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 24,5 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

Note	2015/16 kr.	2014/15 t.kr.
Bruttofortjeneste	20.590.216	20.088
1 Personaleomkostninger	-16.707.937	-17.344
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-1.868.793	-1.850
Driftsresultat	2.013.486	894
2 Andre finansielle indtægter	142.184	161
Øvrige finansielle omkostninger	-773.812	-1.026
Resultat før skat	1.381.858	29
3 Skat af årets resultat	-313.792	-27
Årets resultat	1.068.066	2
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	1.068.066	2
Disponeret i alt	1.068.066	2

Balance 30. september

Note	2016 kr.	2015 t.kr.
Aktiver		
Anlægsaktiver		
4 Grunde og bygninger	43.978.885	45.803
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	174.623	108
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>44.153.508</u>	<u>45.911</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>44.153.508</u>	<u>45.911</u>
Omsætningsaktiver		
Råvarer og hjælpematerialer	3.947.496	4.766
Varebeholdninger i alt	<u>3.947.496</u>	<u>4.766</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	5.415.242	4.807
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.278.729	2.124
Andre tilgodehavender	585.938	470
Periodeafgrænsningsposter	1.727.393	1.734
Tilgodehavender i alt	<u>10.007.302</u>	<u>9.135</u>
Likvide beholdninger	<u>6.504</u>	<u>20</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>13.961.302</u>	<u>13.921</u>
Aktiver i alt	<u>58.114.810</u>	<u>59.832</u>

Balance 30. september

Passiver	2016	2015
Note	kr.	t.kr.
Egenkapital		
5 Virksomhedskapital	6.500.000	6.500
5 Overført resultat	18.569.799	17.502
Egenkapital i alt	25.069.799	24.002
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	6.830.000	6.550
Hensatte forpligtelser i alt	6.830.000	6.550
Gældsforpligtelser		
7 Gæld til realkreditinstitutter	15.569.679	17.106
Selskabsskat	33.792	261
Langfristede gældsforpligtelser i alt	15.603.471	17.367
7 Kortfristet del af langfristet gæld	1.515.180	1.452
Gæld til pengeinstitutter	3.948.860	4.337
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.919.577	4.777
Anden gæld	1.227.923	1.347
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	10.611.540	11.913
Gældsforpligtelser i alt	26.215.011	29.280
Passiver i alt	58.114.810	59.832
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Eventualposter		

Noter

	2015/16 kr.	2014/15 t.kr.
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	14.311.505	15.007
Pensioner	1.745.356	1.845
Andre omkostninger til social sikring	103.296	106
Personaleomkostninger i øvrigt	547.780	386
	16.707.937	17.344
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	32	33
2. Andre finansielle indtægter		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	100.095	108
Øvrige renter	27.146	29
Valutakursdifferencer	14.943	24
	142.184	161
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	33.792	261
Årets regulering af udskudt skat	280.000	-234
	313.792	27

Noter

4. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris 1. oktober 2015	60.340.985	3.652.673
Tilgang	0	111.364
Kostpris 30. september 2016	60.340.985	3.764.037
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2015	14.538.100	3.544.621
Årets afskrivninger	1.824.000	44.793
Af- og nedskrivninger 30. september 2016	16.362.100	3.589.414
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016	43.978.885	174.623

5. Egenkapital

	Virksomheds- kapital kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. oktober 2015	6.500.000	17.501.733	0	24.001.733
Årets overførte overskud eller underskud	0	1.068.066	0	1.068.066
Egenkapital 30. september 2016	6.500.000	18.569.799	0	25.069.799

6. Gældsforpligtelser

	Afdrag første år kr.	Restgæld efter 5 år kr.	Gæld i alt 30/9 2016 kr.	Gæld i alt 30/9 2015 t.kr.
Gæld til realkreditinstitutter	1.515.180	9.466.959	17.084.859	18.558
	1.515.180	9.466.959	17.084.859	18.558

Noter

7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld med en regnskabsmæssig værdi på t.kr. 17.050 er sikret i pant i grunde og bygninger.

Den regnskabsmæssige værdi af grunde og bygninger udgør t.kr. 43.979.

Der er udstedt ejerpantebrev på t.kr. 7.000 med sikkerhed i grunde og bygninger til sikkerheder for selskabets bankgæld på t.kr. 3.949 pr. 30.09.2016. Desuden er der stillet virksomhedspant til sikkerhed ved skadesløsbrev på kr. mio. 1.

Selskabet har stillet garanti over for Københavns Havn på t.kr. 1.429.

8. Eventualposter

Operationel leasing

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 2.572 t.kr. Leasingkontrakterne har en gennemsnitlig restløbetid på 58 måneder og en samlet restleasingydelse på 12.342 t.kr.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med P. Raahauge Jensen A/S, CVR-nr. 80 00 17 11 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Selskabet har indgået aftale om leje af lokaler og plads med 1 års opsigelse. Den årlige lejeudgift er t.kr. 5.924.

Selskabet har indgået leje og leasingaftale med en samlet leasingforpligtelse på t.kr. 9.375 frem til udløb.

