

BSJ Byg ApS
Sundbylillevej 52
3600 Frederikssund
Cvr.nr. 21 09 11 03

Årsrapport
1. juli 2017 til 30. juni 2018

Godkendt på den ordinære
generalforsamling 17/10 2018

Benny Jensen

Dirigent

Benny Skjoldgaard Jensen

Dirigent

K.nr. 1.496

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Ledelsepåtegning	5
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Selskabsoplysninger

Selskabet:

BSJ Byg ApS
Sundbylillevej 52
3600 Frederikssund

Cvr.nr.:

21 09 11 03

Regnskabsår:

1. juli - 30. juni

Stiftet:

01. maj 1998

Bank:

Sparekassen Sjælland
Frederikssund afdeling
Jernbanegade 7
3600 Frederikssund

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive tømrer- og bygningsnedkervirksomhed og anden hermed beslægtet virksomhed.

Væsentligste ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatsopgørelse 2017/2018 udviser et underskud på kr. 216.264 og selskabets balance pr. 30. juni 2018 udviser en egenkapital på kr. 593.886.

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for BSJ Byg ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen giver efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen ønsker at fravælge revision for det kommende regnskabsår, og anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, den 4. oktober 2018

Direktionen:



Benny Skjoldgaard Jensen

Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i BSJ Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for BSJ Byg ApS for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSK - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikssund, den 4. oktober 2018

Revisionsfirmaet Lars Jeppesen

Registrerede Revisorer

CVR-nr. 26 92 38 91

Lars Jeppesen

Registreret Revisor

MNE-nr.: 2889

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for BSJ Byg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsernes værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætningen med fradrag af vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug udgør kostpris for handelsvarer, som kan henføres til årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration lokaler, tab på debitorer m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner m.v. til selskabets personale.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Selskabsskat og udskudt skat

I resultatopgørelsen indgår selskabsskat af årets regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og ej fradragsberettigede omkostninger.

Udskudte skatteaktiver optages i balancen til den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Bygninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af-og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger, opgøres til anskaffelsesprisen efter FIFO-princippet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel

Resultatopgørelsen

Note	Spec		2016/2017 kr. 1.000	
	1	Bruttoresultat	676.471	1.615
1		Personaleomkostninger	-788.869	-776
		Afskrivninger	-70.200	-78
		Andre driftsomkostninger	0	0
		Resultat før finansielle poster	-182.598	761
	2	Finansielle indtægter	2.385	3
	3	Finansielle omkostninger	-34.411	-57
		Årets resultat før skat	-214.624	707
		Skat af årets resultat	-4.640	-277
		Årets resultat	-219.264	430
 Resultatdisponering				
Der foreslås fordelt således:				
		Foreslået udbytte	0	52
		Overført resultat	-219.264	378
		Resultatdisponering i alt	-219.264	430

Balance pr. 30. juni 2018

Aktiver

Note	Spec		2016/2017
			<u>kr. 1.000</u>
ANLÆGSAKTIVER			
4	<u>Materielle anlægsaktiver</u>		
	Ejendom	2.816.000	2.880
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5.700	12
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.821.700</u>	<u>2.892</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>2.821.700</u>	<u>2.892</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER			
	<u>Varebeholdninger</u>		
	Råvarer og hjælpematerialer	50.000	50
	Varebeholdninger i alt	<u>50.000</u>	<u>50</u>
	<u>Værdipapirer og kapitalandele</u>		
	Aktier	16.700	31
	Værdipapirer og kapitalandele i alt	<u>16.700</u>	<u>31</u>
	<u>Tilgodehavender</u>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	216.623	176
	Udskudt skatteaktiv	11.302	16
	Periodeafgrænsningsposter	13.415	13
	Tilgodehavender i alt	<u>241.340</u>	<u>205</u>
	Likvide beholdninger	<u>360.099</u>	<u>901</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>668.139</u>	<u>1.187</u>
	AKTIVER I ALT	<u>3.489.839</u>	<u>4.079</u>

Balance pr. 30. juni 2018

Passiver

Note	Spec		2016/2017 kr. 1.000
5	<u>Egenkapital</u>		
	Anpartskapital	125.000	125
	Overført resultat	468.886	688
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	52
	Egenkapital i alt	<u>593.886</u>	<u>865</u>
	<u>Langfristede gældsforpligtelser</u>		
	Gæld til realkreditinstitutter	2.631.823	2.634
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.631.823</u>	<u>2.634</u>
	<u>Kortfristede gældsforpligtelser</u>		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	16.870	109
	Kreditinstitutter i øvrigt	14.013	128
	Selskabsskat	119.306	119
6	Anden gæld	<u>113.941</u>	<u>224</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>264.130</u>	<u>580</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>2.895.953</u>	<u>3.214</u>
	PASSIVER I ALT	<u>3.489.839</u>	<u>4.079</u>
2	Sikkerhedsstillelser og pantsætninger		
3	Eventualposter		

Noter

		2016/2017
		<u>t.kr</u>
1. Personalemkostninger		
Lønninger	697.747	662
Pensioner	79.200	101
Andre omkostninger til social sikring	11.922	13
Personalemkostninger i alt	<u>788.869</u>	<u>776</u>

Selskabet har beskæftiget i gennemsnit 1 ansat.

2. Pantsætninger

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 2.631 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/6 2018 udgør tkr. 2.816.

Selskabet har udstedt ejerpantebrev på i alt 500 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger, deponeret til sikkerhed for bankgæld.

3. Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået leasingaftaler for følgende beløb:

Restløbetid 60 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på t.kr. 4,5, i alt t.kr. 270.