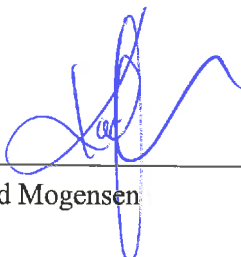


Skovhusvej Invest ApS
CVR-nr. 21059781
Skovhusvej 11
3080 Tikøb

Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 01.06.2016

Dirigent



Navn: Knud Mogensen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2015	8
Balance pr. 31.12.2015	9
Egenkapitalopgørelse for 2015	11
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Skovhusvej Invest ApS

Skovhusvej 11

3080 Tikøb

CVR-nr.: 21059781

Hjemsted: Helsingør

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Direktion

Knud Mogensen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

Postboks 1600

0900 København C

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for Skovhusvej Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tikøb, den 01.06.2016

Direktion



Knud Mogensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Skovhusvej Invest ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Skovhusvej Invest ApS for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henviser vi til oplysningerne i note 1, hvoraf det fremgår, at selskabet har indgået solidarisk selvskyldnerkaution for den associerede virksomhed buy aid Holding A/S' og dens dattervirksomheders samlede bankengagementer. Egenkapitalen i buy aid Holding A/S er pr. 31.12.2015 negativ med 5.631 t.kr., og selskabets fortsatte drift afhænger derfor af, at buy aid Holding A/S' forudsætninger for fortsat drift opretholdes.

buy aid Holding A/S' og dets dattervirksomheders fortsatte drift afhænger af, at koncernens finansiering via bankforbindelser opretholdes og af, at koncernens indtjening fremadrettet forbedres. Ledelsen har på baggrund af drøftelser med koncernens bankforbindelser lagt til grund, at bankfinansieringen opretholdes for det kommende regnskabsår, samt at der i henhold til de foreliggende budgetter vil blive realiseret et overskud i koncernen i 2016. Ledelsen har derfor aflagt årsregnskabet under forudsætning af koncernens og selskabets fortsatte drift.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

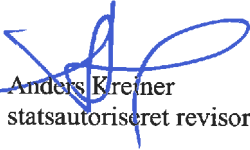
Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 01.06.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Anders Kreiner
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje aktier i buy aid Holding A/S samt anden finansiell virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015 viser et overskud på 313 t.kr., og selskabets balance viser en negativ egenkapital på 3.504 t.kr. pr. 31.12.2015.

Resultatet for 2015 betragtes som tilfredsstillende.

Selskabet har indgået solidarisk selvskyldnerkaution for den associerede virksomhed buy aid Holding A/S' og dens dattervirksomheders samlede bankengagementer, og selskabets fortsatte drift er derfor afhængig af, at koncernens finansiering opretholdes, og at koncernens indtjening fremadrettet forbedres. Ledelsen har på baggrund af drøftelserne med koncernens bankforbindelser lagt til grund, at bankfinansieringen opretholdes for det kommende regnskabsår, samt at der i henhold til de foreliggende budgetter vil blive realiseret et overskud i koncernen i 2016. Ledelsen har derfor aflagt årsregnskabet under forudsætning af koncernens og selskabets fortsatte drift.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med tillæg eller fradrag af urealiserede forholdsmæssige interne fortjenester og tab.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med andelen af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter hensættelser til associerede virksomheder med negativ egenkapital.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	<u>2015 t.kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		(3)	(7)
Driftsresultat		(3)	(7)
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		368	(991)
Andre finansielle indtægter	2	0	35
Andre finansielle omkostninger		(52)	(50)
Årets resultat		<u>313</u>	<u>(1.013)</u>
 Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>313</u>	<u>(1.013)</u>
		<u>313</u>	<u>(1.013)</u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 t.kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder		<u>0</u>	<u>0</u>
Finansielle anlægsaktiver	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>0</u>
Aktiver		<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 t.kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Virksomhedskapital		125	125
Overført overskud eller underskud		<u>(3.629)</u>	<u>(4.022)</u>
Egenkapital		<u>(3.504)</u>	<u>(3.897)</u>
Hensættelser vedrørende associerede virksomheder		<u>2.741</u>	<u>3.143</u>
Hensatte forpligtelser		<u>2.741</u>	<u>3.143</u>
Bankgæld		521	521
Anden gæld		<u>242</u>	<u>233</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>763</u>	<u>754</u>
Gældsforpligtelser		<u>763</u>	<u>754</u>
Passiver		<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>
Going concern	1		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

Egenkapitalopgørelse for 2015

	Virksom- hedskapital t.kr.	Overført overskud eller under- skud t.kr.	I alt t.kr.
Egenkapital primo	125	(4.022)	(3.897)
Valutakursreguleringer	0	80	80
Årets resultat	0	313	313
Egenkapital ultimo	125	(3.629)	(3.504)

Noter

1. Going concern

Selskabet har indgået solidarisk selvskyldnerkaution for den associerede virksomhed buy aid Holding A/S' og dens dattervirksomheders samlede bankengagementer, og selskabets fortsatte drift er derfor afhængig af, at koncernens finansiering opretholdes, og at koncernens indtjening fremadrettet forbedres. Ledelsen har på baggrund af drøftelserne med koncernens bankforbindelser lagt til grund, at bankfinansieringen opretholdes for det kommende regnskabsår, samt at der i henhold til de foreliggende budgetter vil blive realiseret et overskud i koncernen i 2016. Ledelsen har derfor aflagt årsregnskabet under forudsætning af koncernens og selskabets fortsatte drift.

	2015 t.kr.	2014 t.kr.
2. Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter i øvrigt	0	35
	0	35
		Kapital- andele i associerede virk- somheder t.kr.
3. Finansielle anlægsaktiver		
Kostpris primo		2.355
Kostpris ultimo		2.355
Nedskrivninger primo		(2.355)
Valutakursreguleringer		80
Andel af årets resultat		368
Andre reguleringer		(448)
Nedskrivninger ultimo		(2.355)
Regnskabsmæssig værdi ultimo		0

Andre reguleringer består af regnskabsmæssig negativ værdi af kapitalandele, der er modregnet i tilgodehaver hos associeret virksomhed samt overført til hensættelser vedrørende associerede virksomheder.

Noter

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets- form</u>	<u>Ejer- andel %</u>
Associerede virksomheder:			
buy aid Holding A/S	København	A/S	50,00

4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet solidarisk selvskyldnerkaution over for den associerede virksomhed buy aid Holding A/S' og dens dattervirksomheders bankgæld.

Aktier i buy aid Holding A/S, nom. 255 t.kr., ligger til sikkerhed for bankengagement.