

Invita Køkkencenter Hillerød A/S

Industrivænget 19
3400 Hillerød

CVR-nr. 21 03 86 79



Årsrapport for 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 17. april 2024

Mads Bilø
dirigent



DØSSING & PARTNERE

Godkendte revisorer

www.dossing.dk

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023	12
Balance pr. 31. december 2023	13
Noter	15

Selskabsoplysninger

Selskabet

Invita Køkkencenter Hillerød A/S
Industrivænget 19
3400 Hillerød

CVR-nr.: 21 03 86 79

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

Stiftet: 1. august 1998

Regnskabsår: 25. regnskabsår

Hjemsted: Hillerød

Bestyrelse

Bent Kristensen, formand
Mads Bilø
John Christian Langeberg

Direktion

Mads Bilø, direktør

Revision

DØSSING & PARTNERE P/S
Godkendte revisorer
Roskildevej 12 A
3400 Hillerød

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Invita Køkkencenter Hillerød A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 9. april 2024

Direktion

Mads Bilø
direktør

Bestyrelse

Bent Kristensen
formand

Mads Bilø

John Christian Langeberg

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Invita Køkkencenter Hillerød A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Invita Køkkencenter Hillerød A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hillerød, den 9. april 2024

DØSSING & PARTNERE P/S

Godkendte revisorer
CVR-nr. 42 49 17 48

Anders Nyberg
Godkendt revisor
mne32725

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive detailhandel med køkkener incl. alt tilbehør hertil samt opmåling og montage af disse.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Invita Køkkencenter Hillerød A/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i DKK

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balance-dagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af lønrefusion og lignende refusioner fra offentlige myndigheder.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	10 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under DKK 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Andre finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningens omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden fastsættes efter en stadeopgørelse som tager udgangspunkt i projektets karakter.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Feriepengeforpligtelsen, som virksomhedens medarbejdere optjener i overgangsperioden 1. september 2019 – 31. august 2020, administreres af virksomheden, og indbetales til ferie-fonden før lønmodtagerens pensionsalder. Forpligtelsen indgår i posten Anden gæld, som henholdsvis kortfristet og langfristet gæld. Anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Bruttofortjeneste		13.088.084	11.044.136
Personaleomkostninger	1	-11.220.035	-12.861.901
Resultat før af- og nedskrivninger		1.868.049	-1.817.765
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-150.923	-152.784
Andre driftsomkostninger		0	-139.421
Resultat før finansielle poster		1.717.126	-2.109.970
Finansielle indtægter	2	5.925	287
Finansielle omkostninger	3	-928.709	-605.591
Resultat før skat		794.342	-2.715.274
Skat af årets resultat	4	-247.694	585.347
Årets resultat		546.648	-2.129.927
 Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		546.648	-2.129.927
		546.648	-2.129.927

Balance pr. 31. december 2023

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		49.435	106.411
Indretning af lejede lokaler		639.708	733.655
Materielle anlægsaktiver		689.143	840.066
Andre tilgodehavender		0	1.039.205
Deposita		1.052.162	1.037.923
Finansielle anlægsaktiver		1.052.162	2.077.128
Anlægsaktiver i alt		1.741.305	2.917.194
Færdigvarer og handelsvarer		4.833.247	3.813.893
Varebeholdninger		4.833.247	3.813.893
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		4.411.535	6.060.591
Igangværende arbejder for fremmed regning	5	3.409.885	2.766.444
Andre tilgodehavender		2.604.900	2.189.259
Periodeafgrænsningsposter		728.006	789.485
Tilgodehavender		11.154.326	11.805.779
Likvide beholdninger		679.576	521.619
Omsætningsaktiver i alt		16.667.149	16.141.291
Aktiver i alt		18.408.454	19.058.485

Balance pr. 31. december 2023

	Note	2023 DKK	2022 DKK
Passiver			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		1.663.436	1.116.787
Egenkapital		2.163.436	1.616.787
Hensættelse til udskudt skat		623.012	375.318
Hensatte forpligtelser i alt		623.012	375.318
Anden gæld		420.957	406.722
Langfristede gældsforpligtelser	6	420.957	406.722
Andre kreditinstitutter	6	6.888.017	5.551.331
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.676.570	7.212.529
Forudfakturering igangværende arbejder	5	1.934.266	901.592
Gæld til tilknyttede virksomheder		78.423	152.742
Anden gæld		623.773	2.841.464
Kortfristede gældsforpligtelser		15.201.049	16.659.658
Gældsforpligtelser i alt		15.622.006	17.066.380
Passiver i alt		18.408.454	19.058.485
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

Noter

	2023	2022
	DKK	DKK
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	10.983.349	12.449.546
Pensioner	48.600	140.100
Andre omkostninger til social sikring	188.086	272.255
	11.220.035	12.861.901
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	22	25
2 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	5.925	287
	5.925	287
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	2.363	1.434
Andre finansielle omkostninger	926.346	604.157
	928.709	605.591
4 Skat af årets resultat		
Årets udskudte skat	247.694	-569.804
Sambeskatningsbidrag	0	-15.543
	247.694	-585.347

Noter

	2023	2022
	DKK	DKK
5 Igangværende arbejder for fremmed regning		
Igangværende arbejder, salgspris	18.380.826	20.613.904
Igangværende arbejder, acontofaktureret	-16.905.207	-18.749.052
	1.475.619	1.864.852
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	3.409.885	2.766.444
Modtagne forudbetalinger under passiver	-1.934.266	-901.592
	1.475.619	1.864.852
6 Langfristede gældsforpligtelser		
Anden gæld		
Efter 5 år	420.957	406.722
Langfristet del	420.957	406.722
Øvrig kortfristet anden gæld	623.773	2.841.464
Kortfristet del	623.773	2.841.464
	1.044.730	3.248.186

7 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Lars Bilø Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties. Den samlede skatteforpligtelse fremgår af moderselskabets årsrapport.

Selskabet har indgået leasingaftaler. Restforpligtelsen udgør tkr. 349, hvoraf t.kr. 121 forfalder inden for 1 år. Derudover er der en restforpligtelse ved udløb på tkr. 172.

Eventualforpligtelser relateret til tilknyttede virksomheder

Selskabet har overfor Lamali ApS, cvr.nr.: 27 77 09 91 påtaget sig en huslejekontrakt med 6 måneders opsigelsesvarsel. Lejemålet er uopsigeligt frem til 31. december 2033. Den årlige husleje udgør t.kr. 2.081 og restløbetiden er 120 mdr, hvorved restforpligtelsen udgør t.kr. 20.810.

Noter

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant på 3.500 t.kr. i selskabets goodwill og lejerettigheder efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant). Den bogførte værdi af aktiverne omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 31/12 2023 tkr. 0.

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant på 5.000 tkr. i selskabets goodwill, tilgodehavender af varer og tjenesteydelser, driftsmateriel og driftsinventar og selskabets varelagre efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant). Den bogførte værdi af aktiverne omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 31/12 2023 tkr. 10.986.

Til sikkerhed for Invita-kæden har selskabet deponeret 1.344 tkr. på en spærret konto, aktivet er medtaget under posten "Andre tilgodehavender" og står til sikkerhed for Invita-kædens eventuelle tab på forhandlernes handel med retailvarer.

Vækstfonden har tinglyst virksomhedspant på t.kr. 4.500 i selskabets goodwill, tilgodehavender af varer og tjenesteydelser, driftsmateriel og driftsinventar og selskabets varelagre efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant). Den bogførte værdi af aktiverne omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 31/12 2023 tkr. 10.986. Pantet ligger til sikkerhed for stillede AB18/ABT18-garantier inden for rammebeløbet t. kr. 6.000, der er godkendt af Vækstfonden. De stillede garantier udgør pr. 31/12-2023 tkr. 5.625.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

John Christian Langeberg (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: ae344427-c3ac-4a32-a9ce-32bf13fc7bf1

IP: 109.70.xxx.xxx

2024-04-17 13:47:27 UTC



Mads Bilø (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: 81a16527-8af6-45e5-8703-cbb6f60a2e01

IP: 87.49.xxx.xxx

2024-04-17 14:19:51 UTC



Mads Bilø (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 81a16527-8af6-45e5-8703-cbb6f60a2e01

IP: 87.49.xxx.xxx

2024-04-17 14:19:51 UTC



Bent Kristensen (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 139b279a-61b9-4266-af76-27c3d05bb55a

IP: 93.161.xxx.xxx

2024-04-19 16:25:01 UTC



Anders Nyberg (CVR valideret)

Døssing & Partnere P/S CVR: 42491748

Registreret revisor

Serienummer: ef0d1b8a-1ae8-4562-bd28-00255e80b6ee

IP: 195.225.xxx.xxx

2024-04-20 07:51:44 UTC



Mads Bilø (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: 81a16527-8af6-45e5-8703-cbb6f60a2e01

IP: 87.49.xxx.xxx

2024-04-20 07:54:48 UTC



Penneo dokumentnøgle: AZCUT-LPQSY-CM3KI-647YE-UB5JL-166SP

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**