

# JK Consult ApS

Skolegade 29

5450 Otterup

CVR-nr. 21 03 82 37

## Årsrapport

**2015**

**1. januar - 31. december 2015**

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling**

**Otterup**

---

**Jytte Christine Larsen**  
dirigent

---

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	1
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	3
<b>Årsregnskabet</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	6
Balance, aktiver	7
Balance, passiver	7
Noter	9

## Selskabsoplysninger

### Selskab

JK Consult ApS  
Skolegade 29  
5450 Otterup

#### Formål:

Selskabets formål er konsulentvirksomhed samt at drive handel og industri og hermed beslægtet virksomhed, herunder helt eller delvist at eje andre selskaber.

CVR-nr.

21 03 82 37

Hjemsted:

Nordfyns

Regnskabsperiode:

1. januar - 31. december

### Bestyrelse

Kurt Henning Larsen  
Jacob Lau Larsen  
Jytte Christine Larsen  
Peter Lau Larsen

### Direktion

Kurt Henning Larsen  
Jytte Christine Larsen

### Revision

PK Revision  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
Rugårdsvej 46C  
5000 Odense C  
Telefon 65 48 73 00  
CVR-nr. 31 49 52 88

Statsautoriseret revisor: Martin Godskesen

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for JK Consult ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Otterup, den

### Direktion:

\_\_\_\_\_  
Kurt Henning Larsen

\_\_\_\_\_  
Jytte Christine Larsen

### Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Kurt Henning Larsen  
formand

\_\_\_\_\_  
Jacob Lau Larsen

\_\_\_\_\_  
Jytte Christine Larsen

\_\_\_\_\_  
Peter Lau Larsen

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

*Til kapitalejer i JK Consult ApS*

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for JK Consult ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den

### PK Revision

Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 31 49 52 88

Martin Godskesen  
statsautoriseret revisor



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten aflægges i danske kroner.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver og forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde eller fragå selskabet, og aktivets eller forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelse

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes efter faktureringskriteriet, dvs. salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Afskrivninger

Immaterielle og materielle anlægsaktiver afskrives over deres forventede brugstid. Afskrivningsperioden er beskrevet under de enkelte anlægsaktiver.

#### Finansielle poster

Finansielle poster indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret, og omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balance

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner, andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med tillæg af opskrivninger samt fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<u>Brugstider</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0%

## Anvendt regnskabspraksis

### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til tilnærmet dagsværdi på balancedagen - i henhold til årsregnskabsloven § 41.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealisationsværdien.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer indregnet under anlægsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.



### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkredit er således målt amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december

Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.962.815</b>	<b>1.461.018</b>
Afskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-485.000	-485.000
<b>Driftsresultat</b>	<b>1.477.815</b>	<b>976.018</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	0	810.000
Andre finansielle indtægter	3.135.382	1.846.540
Finansielle omkostninger	-16.049	-36.619
Andre finansielle omkostninger	-469.160	-265.911
<b>Resultat før skat</b>	<b>4.127.988</b>	<b>3.330.028</b>
Skat af årets resultat	-836.689	-723.573
<b>Årets resultat</b>	<b>3.291.299</b>	<b>2.606.455</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte	1.000.000	1.000.000
Overført til overført resultat	2.291.299	1.606.455
	<b>3.291.299</b>	<b>2.606.455</b>

**Balance pr. 31. december****Aktiver**

<b>Note</b>	<b>2015 kr.</b>	<b>2014 kr.</b>
Grunde og bygninger	21.791.400	22.276.400
Indretning lejede lokaler	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>21.791.400</b>	<b>22.276.400</b>
2 Kapitalandele i associerede virksomheder	40.500.000	40.500.000
Andre værdipapirer og kapitalandele	14.814.611	14.701.273
2 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>55.314.611</b>	<b>55.201.273</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>77.106.011</b>	<b>77.477.673</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>104.722</b>	<b>1.176.917</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>104.722</b>	<b>1.176.917</b>
<b>Aktiver</b>	<b>77.210.733</b>	<b>78.654.590</b>

## Balance pr. 31. december

### Passiver

Note	2015 kr.	2014 kr.
3 Virksomhedskapital	870.000	870.000
4 Reserve for opskrivninger	34.861.392	34.861.392
5 Overført resultat	20.065.740	17.774.441
Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.000.000	1.000.000
<b>Egenkapital</b>	<b>56.797.132</b>	<b>54.505.833</b>
Hensættelse til udskudt skat	412.078	352.139
<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>412.078</b>	<b>352.139</b>
Gæld til realkreditinstitutter	19.005.000	19.000.000
6 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>19.005.000</b>	<b>19.000.000</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder	500.000	500.000
Selskabsskat	87.834	593.364
Gæld til selskabsdeltagere	150.059	3.505.554
Anden gæld	258.630	197.700
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>996.523</b>	<b>4.796.618</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	<b>20.001.523</b>	<b>23.796.618</b>
<b>Passiver</b>	<b>77.210.733</b>	<b>78.654.590</b>
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Eventualposter mv.		



## Noter

### 1 Væsentligste aktiviteter

Udlejning af fast ejendom og formuepleje.

### 2 Finansielle anlægsaktiver

Associerede virksomheder:

Oplysninger om associerede virksomheder udelades jf. årsregnskabsloven § 72 stk. 4.

### 3 Virksomhedskapital

Anpartskapital

	2015 kr.	2014 kr.
870.000	870.000	870.000
<b>870.000</b>	<b>870.000</b>	<b>870.000</b>

Virksomhedskapitalen består af 870 kapitalandele á nominelt kr. 1.000.

Ingen kapitalandele er tillagt særlige rettigheder.

Kapitalen har været uændret i de seneste 5 år.

### 4 Reserve for opskrivninger

Primo

	34.861.392	34.861.392
<b>34.861.392</b>	<b>34.861.392</b>	<b>34.861.392</b>

### 5 Overført resultat

Primo

Fra årets resultatfordeling

	17.774.441	16.167.986
2.291.299	2.291.299	1.606.455
<b>20.065.740</b>	<b>20.065.740</b>	<b>17.774.441</b>

### 6 Langfristede gældsforpligtelser

	1/1 2015 Gæld i alt	31/12 2015 Gæld i alt	Afdrag 2016	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	19.000.000	19.005.000	0	14.690.000
<b>19.000.000</b>	<b>19.005.000</b>	<b>19.005.000</b>	<b>0</b>	<b>14.690.000</b>

## Noter

### 7 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har givet pant i grunde og bygninger til sikkerhed for realkreditgæld. Det samlede pant udgør t.kr. 19.005 og den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør pr. 31. december 2015 t.kr. 21.791.

### 8 **Eventualposter mv.**

#### **Eventualaktiver**

Ingen kendte.

#### **Eventualforpligtelser**

Ingen kendte.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Peter Lau Larsen

bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-409998010534

IP: 130.228.69.217

13-05-2016 kl. 12:34:28 UTC

NEM ID 

## Jytte Christine Larsen

direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-249002405489

IP: 87.60.130.242

18-05-2016 kl. 11:25:10 UTC

NEM ID 

## Jytte Christine Larsen

bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-249002405489

IP: 87.60.130.242

18-05-2016 kl. 11:25:10 UTC

NEM ID 

## Kurt Henning Larsen

direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-692785933131

IP: 87.60.130.242

18-05-2016 kl. 11:26:47 UTC

NEM ID 

## Kurt Henning Larsen

bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-692785933131

IP: 87.60.130.242

18-05-2016 kl. 11:26:47 UTC

NEM ID 

## Jacob Lau Larsen

bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-255890855557

IP: 83.94.211.174

26-05-2016 kl. 15:12:19 UTC

NEM ID 

## Martin Godskesen

statsautoriseret revisor

På vegne af: PK REVISION STATSAUTORISERET

REVISIONSANPARTSELSKAB

Serienummer: CVR:31495288-RID:1280907528637

IP: 93.180.86.1

26-05-2016 kl. 15:19:03 UTC

NEM ID 

## Jytte Christine Larsen

dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-249002405489

IP: 83.54.162.94

29-05-2016 kl. 10:41:01 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 8NZBH-8AGGD-QVJP7-N7LEM-QB31G-VUEAQ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>