

JENSEN BILER KOLDING ApS

Gelballevej 45
6640 Lunderskov

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

04/03/2020

Jens Gaden Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JENSEN BILER KOLDING ApS
Gelballevej 45
6640 Lunderskov

e-mailadresse: je-jensen@hotmail.com

CVR-nr: 21031283

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i udlejning af beboelsesejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat svarer til de stillede forventninger og er således tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		309.957	115.903
Eksterne omkostninger		-19.462	-12.265
Bruttoresultat		290.495	103.638
Resultat af ordinær primær drift		290.495	103.638
Øvrige finansielle omkostninger		-103.138	-81.649
Ordinært resultat før skat		187.357	21.989
Årets resultat		187.357	21.989
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		187.357	21.989
I alt		187.357	21.989

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		6.007.843	4.506.183
Materielle anlægsaktiver i alt		6.007.843	4.506.183
Anlægsaktiver i alt		6.007.843	4.506.183
Andre tilgodehavender		15.431	
Tilgodehavender i alt		15.431	
Likvide beholdninger		0	10.595
Omsætningsaktiver i alt		15.431	10.595
Aktiver i alt		6.023.274	4.516.778

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		207.598	20.241
Egenkapital i alt		332.598	145.241
Gæld til realkreditinstitutter		2.590.392	1.976.918
Gæld til banker		629.960	724.967
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.220.352	2.701.885
Gæld til realkreditinstitutter		165.000	101.000
Gæld til banker		115.050	48.519
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.190.274	1.520.133
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.470.324	1.669.652
Gældsforpligtelser i alt		5.690.676	4.371.537
Passiver i alt		6.023.274	4.516.778

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret