

## Oreby Byggeentreprise ApS

Orebyvej 255

4990 Sakskøbing

CVR-nr. 21018805

## Årsrapport for 2020

22. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 26. april 2021

---

Søren Duncan  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Oreby Byggeentreprise ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sakskøbing, den 20. april 2021

## Direktion

Søren Duncan  
Direktør

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Oreby Byggeentreprise ApS Orebyvej 255 4990 Saksøbing
CVR-nr.	21018805
Stiftelsesdato	1. juli 1998
Hjemsted	Guldborgsund
Regnskabsår	1. januar 2020 - 31. december 2020
<b>Direktion</b>	Søren Duncan, Direktør
<b>Revisor</b>	SJ Consult ApS Spurvevej 112 4171 Glumsø
Telefon	40264451
CVR-nr.	39167220

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udøvelse af bygge- og anlægsvirksomhed eller anden beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 udviser et resultat på kr. 241.902, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en balancesum på kr. 1.961.140, og en egenkapital på kr. 668.964.

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Bortset fra udbruddet af COVID-19 virus har der ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Den hastige spredning af COVID-19 virussen i Danmark og resten af verden siden marts 2020 har nødvendiggjort en række restriktioner fra de danske myndigheder, der potentielt kan få store samfundsøkonomiske konsekvenser. Selskabet er for nuværende ikke direkte berørt af de gennemførte restriktioner.

Hvis udbruddet af COVID-19 virus bliver langvarigt og myndighederne gennemfører yderligere tiltag for at dæmme op for smittespredningen, kan de samfundsøkonomiske konsekvenser blive markante. I et sådant scenarie kan selskabet også blive påvirket negativt. Myndighederne har dog allerede igangsat flere økonomiske støttetiltag, og må forventes at gennemføres yderligere støttetiltag i tilfælde af et længerevarende udbrud, der vil afbøde konsekvenserne af restriktionerne.

Udbruddet af COVID-19 virussen og de indførte restriktioner har ikke i betydende grad påvirket årets aktiviteter og økonomiske udvikling.

Årets udvikling og resultat anses under disse omstændigheder for at være tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Oreby Byggeentreprise ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%
Indretning af lejede lokaler	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

## Anvendt regnskabspraksis

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealiseringsværdi, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Hensatte forpligtelser

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.231.519</b>	<b>1.489.354</b>
Personaleomkostninger	1	-899.102	-1.228.574
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-34.253	-31.979
<b>Driftsresultat</b>		<b>298.164</b>	<b>228.801</b>
Finansielle indtægter		36.068	8.462
Finansielle omkostninger		-12.083	-9.909
<b>Resultat før skat</b>		<b>322.149</b>	<b>227.354</b>
Skat af årets resultat		-80.247	-53.137
<b>Årets resultat</b>		<b>241.902</b>	<b>174.217</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		540.000	170.000
Overført resultat		-298.098	4.217
<b>Resultatdisponering</b>		<b>241.902</b>	<b>174.217</b>

## Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3	97.748	97.310
Indretning af lejede lokaler	4	1.301	5.210
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>99.049</b>	<b>102.520</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>99.049</b>	<b>102.520</b>
Råvarer og hjælpematerialer		28.000	80.200
<b>Varebeholdninger</b>		<b>28.000</b>	<b>80.200</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		625.798	227.473
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		870.225	677.453
Periodeafgrænsningsposter		7.383	22.157
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.503.406</b>	<b>927.083</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>330.685</b>	<b>343.977</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.862.091</b>	<b>1.351.260</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.961.140</b>	<b>1.453.780</b>

## Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>PASSIVER</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		3.964	302.062
Udbytte for regnskabsåret		540.000	170.000
<b>Egenkapital</b>		<b>668.964</b>	<b>597.062</b>
Hensættelser til udskudt skat		12.178	760
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>12.178</b>	<b>760</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		147.179	218.154
Selskabsskat		68.829	50.426
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		936.745	462.066
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		127.245	125.312
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.279.998</b>	<b>855.958</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.279.998</b>	<b>855.958</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.961.140</b>	<b>1.453.780</b>
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		

## Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds kapital	Udbytte for regnskabs- året	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	170.000	302.062	597.062
Betalt udbytte	0	-170.000	0	-170.000
Årets resultat		540.000	-298.098	241.902
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b>125.000</b>	<b>540.000</b>	<b>3.964</b>	<b>668.964</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## Noter

	2020	2019
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	708.679	942.321
Pensioner	93.016	139.355
Andre omkostninger til social sikring	29.766	34.850
Andre personaleomkostninger	67.641	112.048
	<b>899.102</b>	<b>1.228.574</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	3	4
<b>2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger, andre anlæg, driftsmidler og inventar	30.344	28.070
Afskrivninger, indretning af lejede lokaler	3.909	3.909
	<b>34.253</b>	<b>31.979</b>
<b>3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	611.970	633.723
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	30.782	89.466
Afgang i årets løb	-221.080	-111.219
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>421.672</b>	<b>611.970</b>
Af- og nedskrivninger primo	-514.660	-597.809
Årets afskrivninger	-30.344	-28.070
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	221.080	111.219
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-323.924</b>	<b>-514.660</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>97.748</b>	<b>97.310</b>
<b>4. Indretning af lejede lokaler</b>		
Kostpris primo	19.543	19.543
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>19.543</b>	<b>19.543</b>
Af- og nedskrivninger primo	-14.333	-10.424
Årets afskrivninger	-3.909	-3.909
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-18.242</b>	<b>-14.333</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.301</b>	<b>5.210</b>

## 5. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en obligatorisk national sambeskatning og hæfter derfor solidarisk for tilknyttede selskabers selskabsskat.

Herudover har selskabet ikke eventualaktiver eller -forpligtelser udover det i årsregnskabet anført.

## Noter

### **6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Selskabet indestår som selvskyldnerkautionist og tilbagetrædelseserklæring overfor tilknyttet selskabs bankengagement .

Herudover har selskabet ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.