

Stengaarden ApS Årsrapport

CVR: 21003107

1. januar 2015 - 31. december 2015

Stengaarden ApS
Dræbyvej 1
5330 Munkebo

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den: 29-03-2016

Dirigent: Gunnar Steengaard

Centrovic 

Indhold

Påtegninger	3
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring	4
Ledelsesberetning	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	7
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2015 for:

Stengaarden ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det undertegnedes opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dræby, den 29-03-2015

Direktion

Gunnar Stengaard

Revisors erklæring om opstilling af Årsregnskab**Til den daglige ledelse i**

Stengaarden ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vissenbjerg, den 29-03-2016

Centrovic

CVR nr. 26935865

Lars Berg Rasmussen

Reg. revisor

Selskabet

Stengaarden ApS
Dræbyvej 1
5330 Munkebo

CVR-nr.: 21003107
Stiftet: 15.07.1998
Hjemsted: 5300 Kerteminde

Regnskabsår: 01.01-31.12

Direktion

Gunnar Stengaard

Revisor

Centrovice
Damsbovej 11
5492 Vissenbjerg

Hovedaktivitet

Virksomhedens aktiviteter er at eje og drive landbrug.

Usædvanlige forhold

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for værende mindre tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten for selskabet for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af højere klasser

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

GENERELT

Indregning

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

Andre driftsindtægter og – omkostninger

Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden

indregnes øvrige personaleomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende gæld.

Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Jord, grunde og bygninger optages til kostpris og indregnes efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedsværdien på balancedagen. Opskrivninger føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med tillæg af opskrivninger og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på jord og grunde. Der foretages lineære afskrivninger på bygninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Stuehus og udlejningsejendomme	50 år	50-100 %
Øvrige bygninger	20-40 år	0-20 %

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg	10-20 år	0 %
Driftsmateriel og inventar	5-15 år	0 %

Aktiver med en anskaffelsessum på under 20.000 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under gevinst og tab på anlægsaktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris svarende til det modtagne provenu efter fradrag for afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, som svarer til kontant restgæld reguleret med restandel af låneomkostninger. Låneomkostninger resultatføres over lånets forventede løbetid. Låneomkostninger under 25.000 kr. aktiveres ikke.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Egne kapitalandele

Egne kapitalandele fragår egenkapitalens frie reserver

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Bruttofortjeneste	862.372	866.107
1	Personaleomkostninger	-609.089	-475.963
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-190.378	-204.298
	Gevinst ved salg af anlægsaktiver	13.460	0
	Driftsresultat	76.365	185.846
	Finansielle indtægter	0	2.946
	Finansielle omkostninger	-284.551	-264.114
	Årets resultat før skat	-208.186	-75.322
	Skat af årets resultat	42.828	-50.828
	Årets resultat	-165.358	-126.150
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	-165.358	-126.150
	Disponering i alt	-165.358	-126.150

Note	2015 kr.	2014 kr.
Aktiver		
Grunde og bygninger	14.463.648	14.600.783
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	284.661	312.444
Materielle anlægsaktiver	14.748.309	14.913.227
Anlægsaktiver	14.748.309	14.913.227
Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	66.815	126.585
Andre tilgodehavender	0	33.483
Tilgodehavende virksomhedsdeltagere / ledelse	0	11.979
Tilgodehavende	66.815	172.047
Likvide beholdninger	21.606	22.621
Omsætningsaktiver	88.421	194.668
Aktiver	14.836.730	15.107.895

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	200.000	200.000
	Overkurs ved emission	3.000.000	3.000.000
	Reserve for opskrivning	7.555.180	7.522.180
	Overført resultat	-4.835.730	-4.670.371
2	Egenkapital	5.919.450	6.051.809
	Hensættelser til udskudt skat	1.235.000	1.310.828
	Hensatte forpligtelser	1.235.000	1.310.828
	Realkreditinstitutter	6.457.259	6.529.199
3	Langfristet gældsforpligtigelse	6.457.259	6.529.199
	Kortfristet del af langfristet gæld	202.400	261.600
	Pengeinstitutter	322.445	263.008
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	581.487	683.535
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	3.021	0
	Anden gæld	115.667	7.917
	Kortfristet gældsforpligtigelse	1.225.020	1.216.060
	Gældsforpligtigelser	7.682.279	7.745.259
	Passiver	14.836.730	15.107.895
4	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

	2015 kr.	2014 kr.
1 Personalemkostninger		
Løn og gager	-584.934	-502.891
Andre omkostninger	-24.155	26.928
Personalemkostninger	-609.089	-475.963

2 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for opskrivning	Reserve indre værdis metode	Øvrige reserver	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	200.000	3.000.000	7.522.180	0	0	-4.670.371	0	6.051.809
Opskrivninger i året			33.000	0				33.000
Forslag til resultatdisponering			0	0	0	-165.358	0	-165.358
Ultimo	200.000	3.000.000	7.555.180	0	0	-4.835.730	0	5.919.450

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Aktiekapitalen er opdelt på

	2011	2012	2013	2014	2015
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	200	200	200	200	200
Overkurs ved emission	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000
Reserve for opskrivning	7.191	7.191	7.471	7.522	7.555
Øvrige reserver		-4.056			
Overført resultat	-4.534	-544	-4.616	-4.670	-4.836
Egenkapital i alt	5.857	5.791	6.055	6.052	5.919

	2015 kr.	2014 kr.
3 Langfristet gældsforpligtelse		
Realkreditinstitutter	-6.457.259	-6.529.199
Langfristet gældsforpligtelse	-6.457.259	-6.529.199
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-5.647.659	-5.482.799

4 Pantsætning og sikkerhedsstillelse

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 6.682 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 14.464 tkr.

Ejerpantebrev 500.000 Nordea til kassekredit

Transport: EU-støtte for mellemværende med Nordea

Livsforsikring for mellemværende med Nordea

5 Øvrige forhold

Selskabet har den 4. december 2011 erhvervet egne anparter 21 stk. A-anparter og 108 stk. B-anparter for kr. 4.055.865 på grund af, der ikke var eksterne købere til anparterne.

	A-anparter	B-anparter
Virksomhedskapital	50	150
Heraf egne anparter	21	108
Rest	29	42

Primo var der tilgodehavende hos ejer. Dette er indfriet i året.