

**Henrik Thomsen Erhverv
A/S**
Strandgårdshøj 1
8400 Ebeltoft
CVR-nr. 20996242

**Årsrapport 01.10.2015 -
30.09.2016**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 01.03.2017

Dirigent

Navn: Henrik Thomsen



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2015/16	6
Balance pr. 30.09.2016	7
Egenkapitalopgørelse for 2015/16	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Henrik Thomsen Erhverv A/S
Strandgårdshøj 1
8400 Ebeltoft

CVR-nr.: 20996242

Hjemsted: Ebeltoft

Regnskabsår: 01.10.2015 - 30.09.2016

Bestyrelse

Helle Riis Thomsen
Thorkil Munk Thomsen
Henrik Munk Thomsen

Direktion

Henrik Munk Thomsen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
City Tower, Værkmestergade 2
8000 Aarhus C

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.2015 - 30.09.2016 for Henrik Thomsen Erhverv A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2015 - 30.09.2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ebeltoft, den 01.03.2017

Direktion



Henrik Munk Thomsen

Bestyrelse



Helle Riis Thomsen

Thorkil Munk Thomsen



Henrik Munk Thomsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Henrik Thomsen Erhverv A/S

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Henrik Thomsen Erhverv A/S for regnskabsåret 01.10.2015 - 30.09.2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2015 - 30.09.2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har dem 30. september 2016 et samlet tilgodehavende på 105 t.kr. hos en personkreds omfattet af selskabslovens §210, selskabet har herved handlet i strid med selskabsloven og ydet lån til en kapitalejer, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Selskabet har i forbindelse med udbetalingengerne ikke overholdt kildeskattelovens §43 grundet manglende indeholdelse af kildeskat, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 01.03.2017

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556


Klaus Tvede-Jensen
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i investering i ejendomme, udvikling heraf mv, samt investering i selskaber med samme formål.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er som forventet. Der forventes et positivt resultat det kommende regnskabsår.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2015/16

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> kr.	<u>2014/15</u> kr.
Bruttotab		(57.282)	18.781
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		0	(189.455)
Dagsværdiregulering af finansielle forpligtelser		0	(14.721)
Personaleomkostninger	1	0	(657)
Af- og nedskrivninger		<u>(1.403)</u>	<u>(65.840)</u>
Driftsresultat		(58.685)	(251.892)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		(664.854)	140.538
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		3.378.743	1.665.921
Andre finansielle indtægter	2	116.974	138.528
Andre finansielle omkostninger	3	<u>(764.156)</u>	<u>(852.799)</u>
Resultat før skat		2.008.022	840.296
Skat af årets resultat	4	<u>(1.033.604)</u>	<u>(295.245)</u>
Årets resultat		<u>974.418</u>	<u>545.051</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		3.378.743	1.165.921
Overført resultat		<u>(2.404.325)</u>	<u>(620.870)</u>
		<u>974.418</u>	<u>545.051</u>

Balance pr. 30.09.2016

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
Investeringsejendomme		150.000	150.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	107.693
Indretning af lejede lokaler		0	5.912
Materielle anlægsaktiver	5	<u>150.000</u>	<u>263.605</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.532.129	1.635.028
Kapitalandele i associerede virksomheder		26.802.176	23.423.433
Finansielle anlægsaktiver	6	<u>28.334.305</u>	<u>25.058.461</u>
Anlægsaktiver		<u>28.484.305</u>	<u>25.322.066</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		133.333	133.333
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	196.429
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		37.500	0
Udskudt skat		0	1.033.604
Andre tilgodehavender		971.487	875.276
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	7	104.894	95.315
Tilgodehavender		<u>1.247.214</u>	<u>2.333.957</u>
Likvide beholdninger		<u>62.129</u>	<u>301.778</u>
Omsætningsaktiver		<u>1.309.343</u>	<u>2.635.735</u>
Aktiver		<u>29.793.648</u>	<u>27.957.801</u>

Balance pr. 30.09.2016

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		1.025.000	1.025.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		26.177.176	22.798.433
Overført overskud eller underskud		<u>(20.354.346)</u>	<u>(17.950.021)</u>
Egenkapital		<u>6.847.830</u>	<u>5.873.412</u>
Hensættelser vedrørende tilknyttede virksomheder		<u>244.342</u>	<u>0</u>
Hensatte forpligtelser		<u>244.342</u>	<u>0</u>
Bankgæld		<u>21.407.468</u>	<u>20.685.386</u>
Langfristede gældsforpligtelser		<u>21.407.468</u>	<u>20.685.386</u>
Bankgæld		0	146.922
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.239.158	1.168.445
Anden gæld		<u>54.850</u>	<u>83.636</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>1.294.008</u>	<u>1.399.003</u>
Gældsforpligtelser		<u>22.701.476</u>	<u>22.084.389</u>
Passiver		<u>29.793.648</u>	<u>27.957.801</u>
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Egenkapitalopgørelse for 2015/16

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført over- skud eller un- derskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	1.025.000	22.798.433	(17.950.021)	5.873.412
Årets resultat	0	3.378.743	(2.404.325)	974.418
Egenkapital ul- timo	1.025.000	26.177.176	(20.354.346)	6.847.830

Noter

	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
1. Personaleomkostninger		
Andre personaleomkostninger	0	657
	0	657
 Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	0	0
	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
2. Andre finansielle indtægter		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	80.763	134.995
Renteindtægter i øvrigt	36.211	3.533
	116.974	138.528
	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
3. Andre finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	46.792	37.834
Renteomkostninger i øvrigt	713.283	807.982
Øvrige finansielle omkostninger	4.081	6.983
	764.156	852.799
	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
4. Skat af årets resultat		
Ændring af udskudt skat	1.033.604	639.988
Regulering vedrørende tidligere år	0	(344.743)
	1.033.604	295.245

Noter

	Investerings- ejendomme kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Indretning af lejede lokaler kr.
5. Materielle anlægsaktiver			
Kostpris primo	1.387.601	336.184	43.000
Afgange	0	(307.698)	0
Kostpris ultimo	1.387.601	28.486	43.000
Af- og nedskrivninger primo	(1.237.601)	(228.491)	(37.088)
Årets afskrivninger	0	(61.540)	(5.912)
Tilbageførsel ved afgang	0	261.545	0
Af- og nedskrivninger ultimo	(1.237.601)	(28.486)	(43.000)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	150.000	0	0

Selskabet indregner investeringsejendomme til dagsværdi med fastsættelse ud fra vurdering fra ekstern vurderingsmand. Vurderingen er indhentet i 2013 og ledelsen finder stadig denne vurdering for retvisende for værdien.

	Kapitalan- dele i til- knyttede virksomhe- der kr.	Kapitalan- dele i asso- cierede virk- somheder kr.
6. Finansielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	9.341.000	625.000
Kostpris ultimo	9.341.000	625.000
Opskrivninger primo	0	22.798.433
Årets opskrivninger	0	3.378.743
Opskrivninger ultimo	0	26.177.176
Nedskrivninger primo	(7.705.972)	0
Andel af årets resultat	141.443	0
Andre reguleringer	(244.342)	0
Nedskrivninger ultimo	(7.808.871)	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.532.129	26.802.176

Noter

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets- form</u>	<u>Ejer- andel %</u>	<u>Egenkapital kr.</u>	<u>Resultat kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:					
BFJ af 10/12 1998 A/S	Ebeltoft	A/S	100,0	(2.095.126)	(914.468)
BF af 10/12 1998 A/S	Ebeltoft	A/S	100,0	1.532.129	(466.202)

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets- form</u>	<u>Ejer- andel %</u>	<u>Egenkapital kr.</u>	<u>Resultat kr.</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:					
Holdingselskabet af 29. august 1990 ApS	Aarhus	ApS	50,0	43.442.283	4.991.470
HESØ Invest A/S	Aarhus	A/S	50,0	9.453.789	1.766.016

	<u>Direktion</u>	<u>I alt kr.</u>
7. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		
Tilgodehavender	104.894	104.894

Tilgodehavender pr. 30.09.2016 består udelukkende af et tilgodehavende hos direktionen på 105 t.kr.

Der er ikke aftalt rente- og afdragsvilkår eller stillet sikkerhed for lånene. Lånene forrentes til gældende lovgivning med 10,05% p.a.

8. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Henrik Thomsen Holding ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Noter

9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret ejerpantebrev nom. 3.500 t.kr. i ejendomme.

Til sikkerhed for bankgæld er afgivet pant i selskabets kapitalandele i følgende selskaber BFJ af 10/12 1998 A/S, BF af 10/12 1998 A/S Ejendomsaktieselskabet af 24/4 og Holdingselskabet af 29. august 1990. Den bogførte værdi af pantsatte kapitalandele udgør 28.334 t.kr.

Selskabet yder selvskyldnerkaution over for datterselskabet BFJ af 10/12 1998 A/S's mellemværende med Den Jyske Sparekasse.

Selskabet yder selvskyldnerkaution over for Ejendomsaktieselskabet af 24/4's mellemværende med Den Jyske Sparekasse.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme og dermed forbundne finansielle forpligtelser omfatter regnskabsårets reguleringer af virksomhedens investeringsejendomme og forbundne finansielle forpligtelser til dagsværdi.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger, der er medgået til drift af virksomhedens ejendomsportefølje i regnskabsåret, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter og el, vand og varme, der ikke er opkrævet direkte hos lejerne.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets moderselskab og alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klar-
gøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages
lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

For indretning af lejede lokaler og aktiver omfattet af finansielle leasingaftaler udgør afskrivningsperioden
maksimalt aftaleperioden.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæs-
sige værdi.

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der består af ejendommens købspris tillagt
eventuelle direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger.

Efter første indregning måles ejendommene til dagsværdi, der repræsenterer det beløb, som den enkelte
ejendom vil kunne sælges for til en uafhængig køber. Ejendommens dagsværdi revurderes årligt på bag-
grund af beregnede kapitalværdier for de forventede pengestrømme fra de enkelte investeringsejendomme.
Ved beregning af kapitalværdierne anvendes en diskonteringsfaktor, der afspejler de aktuelle afkastkrav på
tilsvarende ejendomme. Regnskabsårets reguleringer til dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-meto-
den). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regn-
skabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgode-
havende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi,
hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet,
indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller
faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponerin-
gen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den
regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter hensættelser vedrørende tilknyttede virksomheder med negativ indre værdi, hvor selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække det aktuelle selskabs forpligtelser.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.