

# **Hans Lybecker Holding ApS**

**Nordre Jernbanevej 21b, 1.  
3400 Hillerød**

**CVR-nr. 20 98 93 78**

**Årsrapport for 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 28. august 2020

---

Preben Lund  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

## **Ledelsespåtegning**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Hans Lybecker Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 28. august 2020

### **Direktion**

Hans Lybecker

### **Bestyrelse**

Jens Barring  
formand

Preben Thorius Lund

Hans Lybecker

# **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet**

## **Til kapitalejeren i Hans Lybecker Holding ApS**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Hans Lybecker Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## **Revisors ansvar**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers Etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet**

### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Trekantområdet, den 28. august 2020

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 77 12 31

Carsten Dahl  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne28674

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Hans Lybecker Holding ApS  
Nordre Jernbanevej 21b, 1.  
3400 Hillerød

CVR-nr.: 20 98 93 78

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019

Hjemsted: Hillerød

### Bestyrelse

Jens Borring, formand  
Preben Thorius Lund  
Hans Lybecker

### Direktion

Hans Lybecker

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Herredsvej 32  
7100 Vejle

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Hans Lybecker Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger og nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

### **Nettoomsætning**

Indtægter ved salg af varer, indregnes i resultatopgørelsen, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre driftsindtægter/-omkostninger**

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration samt kontorhold mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, samt lønafhængige omkostninger.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

I resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder".

Udbytte fra associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i den associerede virksomhed.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede selskaber. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag for akkumulerede af- og nedskrivninger.



## Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Øvrige bygninger 80 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i tilknyttede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de tilknyttede virksomheder.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter tilgodehavender i associerede og tilknyttede virksomheder og andre tilgodehavender.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag for nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-1.060.067</b>	<b>-705.638</b>
Personaleomkostninger	2	-322.759	-104.331
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-3.041</u>	<u>-7.639</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-1.385.867</b>	<b>-817.608</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-7.124.474	-422.626
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		4.000.000	0
Finansielle indtægter	3	4.113.452	2.014.793
Finansielle omkostninger	4	<u>-1.879.630</u>	<u>-7.574.539</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-2.276.519</b>	<b>-6.799.980</b>
Skat af årets resultat	5	<u>628.201</u>	<u>1.041.253</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-1.648.318</u></b>	<b><u>-5.758.727</u></b>
Foreslået udbytte		0	3.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-16.160.661	-4.422.625
Overført resultat		<u>14.512.343</u>	<u>-4.336.102</u>
		<b><u>-1.648.318</u></b>	<b><u>-5.758.727</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		3.062.742	7.675.656
Kunst		31.400	31.400
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>6</b>	<b><u>3.094.142</u></b>	<b><u>7.707.056</u></b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7	35.365.678	73.546.243
Kapitalandele i associerede virksomheder	8	13.054.776	14.763.036
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		265.457	623.553
Andre værdipapirer og kapitalandele		15.625.000	12.925.000
Andre tilgodehavender		500.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>64.810.911</u></b>	<b><u>101.857.832</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>67.905.053</u></b>	<b><u>109.564.888</u></b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		208.449	194.098
Andre tilgodehavender		21.147	112.121
Udskudt skatteaktiv		846.868	370.263
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		175.383	670.990
Periodeafgrænsningsposter		8.646	8.646
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>1.260.493</u></b>	<b><u>1.356.118</u></b>
Værdipapirer		31.535.406	16.069.051
<b>Værdipapirer</b>		<b><u>31.535.406</u></b>	<b><u>16.069.051</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>1.253.511</u></b>	<b><u>181.540</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>34.049.410</u></b>	<b><u>17.606.709</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>101.954.463</u></b>	<b><u>127.171.597</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		20.670.476	36.831.137
Overført resultat		41.067.118	26.554.775
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>3.000.000</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>9</b>	<b><u>61.937.594</u></b>	<b><u>66.585.912</u></b>
Kreditinstitutter		9.515.211	22.506.161
Gæld til tilknyttede virksomheder		27.566.098	34.002.813
Anden gæld		<u>2.935.560</u>	<u>4.076.711</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>40.016.869</u></b>	<b><u>60.585.685</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>40.016.869</u></b>	<b><u>60.585.685</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>101.954.463</u></b>	<b><u>127.171.597</u></b>
Hovedaktivitet	1		
Efterfølgende begivenheder	10		
Eventualforpligtelser	11		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		

## Noter

### 1 Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at fungere som holdingselskab, investere i værdipapirer samt drive udlejningsejendomme.

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	kr.	kr.
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	311.945	98.675
Andre omkostninger til social sikring	<u>10.814</u>	<u>5.656</u>
	<b><u>322.759</u></b>	<b><u>104.331</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer, der er anlægsaktiver	3.700.000	0
Renteindtægter fra associerede virksomheder	14.351	13.258
Andre finansielle indtægter	<u>399.101</u>	<u>2.001.535</u>
	<b><u>4.113.452</u></b>	<b><u>2.014.793</u></b>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Nedskrivning af finansielle aktiver	0	1.514.038
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	1.226.772	1.197.793
Andre finansielle omkostninger	<u>652.858</u>	<u>4.862.708</u>
	<b><u>1.879.630</u></b>	<b><u>7.574.539</u></b>

## Noter

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	kr.	kr.
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-175.383	-670.990
Årets udskudte skat	-465.454	-370.263
Regulering af skat vedrørende tidligere år	23.787	0
Regulering af udskudt skat tidligere år	-11.151	0
	<u><b>-628.201</b></u>	<u><b>-1.041.253</b></u>

## 6 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Kunst</u>
Kostpris 1. januar 2019	7.800.221	31.400
Tilgang i årets løb	194.380	0
Afgang i årets løb	-4.904.506	0
Kostpris 31. december 2019	<u>3.090.095</u>	<u>31.400</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019	124.565	0
Årets afskrivninger	3.041	0
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-100.253	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2019	<u>27.353</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<u><b>3.062.742</b></u>	<u><b>31.400</b></u>
Afskrives over	<u>80 år</u>	<u></u>

## Noter

	2019	2018
	kr.	kr.
<b>7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2019	35.586.826	35.586.826
Afgang i årets løb	-22.050.000	0
Kostpris 31. december 2019	<u>13.536.826</u>	<u>35.586.826</u>
Værdireguleringer 1. januar 2019	37.959.417	42.448.335
Årets resultat	-7.124.474	-422.626
Udbytte til moderselskabet	-16.500.000	-4.000.000
Årets bevægelse på kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	30.096	-66.292
Tilbageførte værdireguleringer vedr. årets afgang	<u>7.463.813</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december 2019	<u>21.828.852</u>	<u>37.959.417</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b><u>35.365.678</u></b>	<b><u>73.546.243</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Selskabska- pital	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Hans Lybecker A/S	Hillerød	500.000	100%	35.365.678	-2.535.687
Frederikskaj Ejendomme A/S for perioden 1/1-30/9 2019		0	0%	0	-4.558.691
Mostel Byg ApS	Hillerød	80.000	100%	-1.158.377	-30.096



## Noter

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	kr.	kr.
<b>8 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2019	14.763.036	13.518.400
Tilgang i årets løb	5.691.740	1.244.636
Afgang i årets løb	<u>-7.400.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2019	<u>13.054.776</u>	<u>14.763.036</u>
Værdireguleringer 1. januar 2019	<u>0</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december 2019	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b><u>13.054.776</u></b>	<b><u>14.763.036</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Selskabska- pital</u>	<u>Ejerandel</u>
Guyana Invest A/S	Vejle	2.400.000	20%
Ejendomsselskabet Flintholmen A/S	Vejle	10.000.000	20%
Ejendomsselskabet af 30/6 2015 A/S	Vejle	4.000.000	20%
LIZN ApS	Vejle	1.026.666	20,3%
Flegmade Holding A/S	Vejle	5.000.000	20%
Ydun Cider ApS	Jerslev	40.000	33,3%

## Noter

### 9 Egenkapital

	Virk- somhedskapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført re- sultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	200.000	36.831.137	26.554.775	3.000.000	66.585.912
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-3.000.000	-3.000.000
Årets resultat	0	-16.160.661	14.512.343	0	-1.648.318
<b>Egenkapital 31. december 2019</b>	<b>200.000</b>	<b>20.670.476</b>	<b>41.067.118</b>	<b>0</b>	<b>61.937.594</b>

### 10 Efterfølgende begivenheder

Konsekvenserne af Covid-19, hvor mange regeringer verden over har taget beslutning om at lukke landene ned, får stor betydning for verdensøkonomien. Ledelsen anser konsekvenserne af Covid-19 som en begivenhed, der er opstået efter balancedagen (31. december 2019), og udgør derfor en ikke-regulerende begivenhed for virksomheden. Det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at opgøre størrelsen af den negative påvirkning af Covid-19.

Der er efter balancedagen ikke indtruffet yderligere begivenheder som påvirker selskabets finansielle stilling.

### 11 Eventualforpligtelser

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør tkr. 0 pr. 31. december 2019. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb.

#### **Andre eventualforpligtelser, der ikke er indregnet i balancen**

Til sikkerhed for Ejendomsselskabet af 30/6 2015 A/S' mellemværende med kreditinstitutter, er der afgivet prorata selvskyldnerkaution. Den 30. juni 2020 udgør selvskyldnerkautionen maksimalt TDKK 1.000.

## Noter

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	kr.	kr.
<b>12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for koncernens bankforbindelser:</b>		
Deponering af aktier i tilknyttede og associerede virksomheder og andre kapitalandele med en regnskabsmæssig værdi på	<u>49.690.678</u>	<u>85.971.243</u>
	<b><u>49.690.678</u></b>	<b><u>85.971.243</u></b>