

**H.R. Holding ApS
Danasalle 11
8700 Horsens**

CVR-nr.: 20 97 57 92

**ÅRSRAPPORT
1. juli 2015 til 30. juni 2016**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 23 / 11 2016


Henning Bältzer Rasmussen
Dirigent



LEIF MIKKELSEN & PARTNERE A/S
Registrerede revisorer

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsens påtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsens beretning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance.....	11
Noter	13

Selskabsoplysninger

Selskabet

H.R. Holding ApS
Danasalle 11
8700 Horsens

CVR nr.: 20 97 57 92
Stiftelsesdato: 21. april 1998
Regnskabsår: 01.07.2015 - 30.06.2016

Direktion

Henning Baltzer Rasmussen
Fasanvej 31
7184 Vandel

Pengeinstitut

Sydbank A/S
Søndergade 18-20
8700 Horsens

Revisor

Leif Mikkelsen & Partnere A/S
Registrerede revisorer
Høegh Guldbergs Gade 36C
8700 Horsens

Ledelsens påtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for H.R. Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 23 / 11 2016

Direktion


Henning Baltzer Rasmussen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i H.R. Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for H.R. Holding ApS for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 23 / 11 2016

Leif Mikkelsen & Partnere A/S

Registrerede revisorer

CVR-nr.: 32676421

Poul Erik Brodersen

Registreret revisor

Ledelsens beretning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af handel, investering og finansiering.

Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket resultatet eller udviklingen i egenkapitalen.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været usikkerhed ved indregning og måling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et overskud på kr. 1.629.538, og selskabets balance pr. 30. juni 2016 udviser en egenkapital på kr. 19.039.540.

Direktionen anser resultatet af selskabets drift for 2015/16 for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsregnskabet for H.R. Holding ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Resultatopgørelsen

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "andre eksterne omkostninger".

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salget eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse

1. juli 2015 til 30. juni 2016

	2015/16	2014/15
Bruttofortjeneste	-20.876	-21.071
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.407.953	926.764
Andre finansielle indtægter	271.742	333.843
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	348.898	338.412
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-307.523	-294.870
Andre finansielle omkostninger	-12.109	-62.451
Resultat før skat	1.688.085	1.220.627
1 Skat af årets resultat.....	-58.547	-69.086
Årets resultat	1.629.538	1.151.541
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte	50.600	49.900
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	1.684.729	1.083.411
Overført resultat.....	-105.791	18.230
Disponeret I alt	1.629.538	1.151.541

Balance pr. 30. juni 2016

Aktiver

	2015/16	2014/15
Anlægsaktiver		
Finansielle anlægsaktiver		
2 Kapitalinteresser i tilknyttede virksomheder	17.040.520	15.610.792
Finansielle anlægsaktiver i alt.....	17.040.520	15.610.792
Anlægsaktiver i alt.....	17.040.520	15.610.792
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	16.574.772	16.478.983
Selskabsskat.....	280.293	0
Tilgodehavender i alt.....	16.855.065	16.478.983
Værdipapirer og kapitalandele		
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	797.317	784.493
Værdipapirer og kapitalandele	797.317	784.493
Likvide beholdninger	285.596	12.230
Omsætningsaktiver i alt.....	17.937.978	17.275.706
Aktiver i alt	34.978.498	32.886.498

Balance pr. 30. juni 2016

Passiver

	2015/16	2014/15
Egenkapital		
Selskabskapital.....	600.000	600.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	3.372.437	1.687.708
Overført resultat.....	15.016.503	15.122.294
Foreslået udbytte.....	50.600	49.900
3 Egenkapital.....	19.039.540	17.459.902
Gældsforpligtelser		
Kortfristede gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.581	25.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	15.790.245	15.132.595
Selskabsskat.....	0	116.361
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....	136.132	152.640
Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....	15.938.958	15.426.596
Gældsforpligtelser i alt	15.938.958	15.426.596
Passiver i alt.....	34.978.498	32.886.498
 4 Eventualforpligtelser		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter

	2015/16	2014/15
1 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat.....	62.847	69.086
Regulering af tidligere års skat.....	-4.300	0
Skat af årets resultat i alt	58.547	69.086
 2 Kapitalinteresser i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo.....	13.923.081	13.923.084
Afgang i årets løb.....	-255.000	0
Kostpris 30. juni 2016	13.668.081	13.923.084
 Op- og nedskrivninger primo	1.687.708	604.296
Årets resultatandele.....	1.407.953	926.764
Årets af-/nedskrivninger.....	168.889	156.648
Tilbageførte op- og nedskrivninger på afhændede kapitalandele.....	107.889	0
Op- og nedskrivninger 30. juni 2016	3.372.439	1.687.708
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016	17.040.520	15.610.792

Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
HBR Ejendomme ApS	Horsens	100 %	12.872.918	1.134.565
Jysk Andelsbyg ApS	Horsens	100 %	2.621.277	483.787
Foot Foundation ApS	Horsens	100 %	474.454	-21.588
Alkenim ApS	Horsens	100 %	159.456	51.423
Robert Holmsvej 3 ApS	Horsens	100 %	0	-168.889
ASX 6919 ApS	Horsens	100 %	912.421	-71.345

Noter

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
3 Egenkapital				
Virksomhedskapital.....	600.000	0	0	600.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	1.687.708	0	1.684.729	3.372.437
Overført resultat.....	15.122.294	0	-105.791	15.016.503
Foreslået udbytte.....	49.900	-49.900	50.600	50.600
	<u>17.459.902</u>	<u>-49.900</u>	<u>1.629.538</u>	<u>19.039.540</u>

4 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld på i alt t.kr. 0, er der givet pant i sikkerhedsdepot, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/6 2016 udgør kr. 34.895.

Til sikkerhed for bankgæld pr. 30/6 2016 t.kr. 0 i datterselskabet ASX 6919 ApS har H.R. Holding ApS afgivet selvskyldnerkaution for alt mellemværende samt afgivet pant i beholdning af værdipapirer, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/6 2016 udgør t.kr. 797.

Til sikkerhed for bankgæld pr. 30/6 2016 t.kr. 0 i datterselskabet Jysk Andelsbyg ApS har H.R. Holding ApS afgivet selvskyldnerkaution for alt mellemværende, pantsat alle anparter i selskabet, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/6 2016 udgør t.kr. 2.621 samt afgivet pant i beholdning af værdipapirer, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/6 2016 udgør t.kr. 797.

Til sikkerhed for bankgæld pr. 30/6 2016 t.kr. 0 i datterselskabet HBR Ejendomme ApS har H.R. Holding ApS pantsat alle anparter i selskabet, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/6 2016 udgør t.kr. 12.873.

Til sikkerhed for bankgæld pr. 30/6 2016 t.kr. 0 i datterselskabet Robert Holmsvej 3 ApS har H.R. Holding ApS afgivet selvskyldnerkaution for alt mellemværende samt pantsat alle anparter i selskabet, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/6 2016 udgør t.kr. - 1.092.

Desuden kautionerer H.R. Holding ApS for datterselskabernes lån i Realkredit Danmark og Nykredit med restgæld på t.kr. 20.827 i ejendommene Emil Bojsens Gade 94 og 54, Borger 9, Smedegade 16, Konsul Jensens Gade 1 m.fl.