

A/S Kongevejens Blokhuse

c/o Advokaternes Ejendomsadministration, Toldbodgade 36A, 1253 København K

CVR-nr. 20 97 07 15

Årsrapport

1. april 2019 - 31. marts 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. august 2020.

H. C. Hansen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. april 2019 - 31. marts 2020	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. april 2019 - 31. marts 2020 for A/S Kongevejens Blokhuse.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2019 - 31. marts 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 25. august 2020

Direktion

H. C. Hansen

Bestyrelse

Stig Bigaard

Jens Anker Hansen

Søren Lynggaard Petersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til aktionærerne i A/S Kongevejens Blokhuse

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for A/S Kongevejens Blokhuse for regnskabsåret 1. april 2019 - 31. marts 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2019 - 31. marts 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 25. august 2020

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Carsten Ingemann Johansen
statsautoriseret revisor
mne32071

Henrik Sattrup
statsautoriseret revisor
mne9823

Selskabsoplysninger

Selskabet	A/S Kongevejens Blokhuse c/o Advokaternes Ejendomsadministration Toldbodgade 36A 1253 København K CVR-nr.: 20 97 07 15 Regnskabsår: 1. april - 31. marts
Bestyrelse	Stig Bigaard Jens Anker Hansen Søren Lynggaard Petersen
Direktion	H. C. Hansen
Revision	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø
Ejendom	Ejendommen er opført i 1945 og 1946 som udlejningsejendom. Ejendommen består af 120 lejemål med et samlet boligareal på 7.164 etm. Matr. nr. Virum by, Virum 5LK, 5LL og 5LN. Beliggende Akacievej 4-18, Hasselvej 13-19 og Kongevejen 179-203, 2830 Virum.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at eje og forestå drift af en investeringsejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets nettoomsætning udgør 6.361 t.kr. mod 6.232 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 2.995 t.kr. mod 8.017 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for A/S Kongevejens Blokhuse er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Lejeindtægter vedrørende investeringsejendomme

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Opkrævninger vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som medlemværender med lejere.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter, tomgang og andre omkostninger. Omkostninger vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværende med lejere.

Værdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendom indeholder værdireguleringer af ejendom til dagsværdi.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Investeringsejendomme

Investeringsejendommen måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendommen måles efterfølgende til en skønnet dagsværdi. Ejendommen værdiansættes ud fra en afkastbaseret model, hvor forventede fremtidige pengestrømme for det kommende år sammen med et fastsat afkastkrav danner grundlag for ejendommens dagsværdi. Den anvendte værdiansættelsesmodel er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under ”omkostninger vedrørende investeringsejendomme”.

Investeringsejendomme har som øvrige materielle anlægsaktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid.

Anvendt regnskabspraksis

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten ”værdireguleringer af investeringsejendomme”.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser til Grundejernes Investeringsfond måles til amortiseret kostpris, der svarer til lånets restgæld.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. april - 31. marts

<u>Note</u>	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
Nettoomsætning	6.361.427	6.232.017
Andre eksterne omkostninger	-608.964	-632.707
Omkostninger vedrørende investeringsejendomme	-3.277.640	-3.609.527
Værdiregulering af investeringsejendomme	1.850.145	8.737.170
Bruttoresultat	4.324.968	10.726.953
1 Personaleomkostninger	-373.360	-353.414
Driftsresultat	3.951.608	10.373.539
Andre finansielle indtægter	3.419	0
Øvrige finansielle omkostninger	-88.802	-95.069
Resultat før skat	3.866.225	10.278.470
2 Skat af årets resultat	-870.811	-2.261.263
Ordinært resultat efter skat	2.995.414	8.017.207
Årets resultat	2.995.414	8.017.207
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	600.000	1.800.000
Overføres til overført resultat	2.395.414	6.217.207
Disponeret i alt	2.995.414	8.017.207

Balance 31. marts

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Anlægsaktiver		
3 Investeringsejendomme	82.300.000	80.000.000
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>82.300.000</u>	<u>80.000.000</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>82.300.000</u>	<u>80.000.000</u>
Omsætningsaktiver		
Andre tilgodehavender	161.342	1.062.480
Periodeafgrænsningsposter	<u>536.654</u>	<u>520.777</u>
Tilgodehavender i alt	<u>697.996</u>	<u>1.583.257</u>
Likvide beholdninger	<u>1.324.357</u>	<u>3.932.326</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>2.022.353</u>	<u>5.515.583</u>
Aktiver i alt	<u>84.322.353</u>	<u>85.515.583</u>

Balance 31. marts

Passiver		
Note	2020	2019
Egenkapital		
4 Virksomhedskapital	600.000	600.000
5 Overført resultat	64.996.464	62.601.050
6 Foreslået udbytte for regnskabsåret	600.000	1.800.000
Egenkapital i alt	66.196.464	65.001.050
Hensatte forpligtelser		
7 Hensættelser til udskudt skat	11.601.082	11.194.038
Hensatte forpligtelser i alt	11.601.082	11.194.038
Gældsforpligtelser		
8 Prioritetsgæld Grundejernes Investeringsfond	2.405.191	2.513.666
Deposita	1.359.584	1.332.740
Modtaget forudbetalt leje	1.441.763	1.428.420
Langfristede gældsforpligtelser i alt	5.206.538	5.274.826
Kortfristet del af langfristet gæld	108.475	105.282
Gæld til pengeinstitutter	152	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	192.635	3.300.852
Selskabsskat	195.520	234.657
Anden gæld	815.203	398.331
Periodeafgrænsningsposter	6.284	6.547
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.318.269	4.045.669
Gældsforpligtelser i alt	6.524.807	9.320.495
Passiver i alt	84.322.353	85.515.583
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
10 Eventualposter		

Noter

	2019/20	2018/19
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	369.369	350.184
Andre omkostninger til social sikring	3.991	3.230
	373.360	353.414
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	443.520	339.086
Årets regulering af udskudt skat	407.044	1.922.177
Regulering af tidligere års skat	20.247	0
	870.811	2.261.263
3. Investeringsejendomme		
Kostpris primo	12.379.895	11.517.065
Tilgang i årets løb	449.855	862.830
Kostpris ultimo	12.829.750	12.379.895
Regulering til dagsværdi primo	67.620.105	58.882.935
Årets regulering til dagsværdi	1.850.145	8.737.170
Regulering til dagsværdi ultimo	69.470.250	67.620.105
Regnskabsmæssig værdi ultimo	82.300.000	80.000.000

Ved beregning af ejendommens markedsværdi efter afkastmodel (bogført værdi) er der anvendt en afkastprocent på 3,50%.

Ved opgørelse af driftsafkastet for ejendommen tages udgangspunkt i lejeindtægter for 2019/20. Forventede drifts-, administrations- og vedligeholdelsesomkostninger fratrækkes. Den herefter beregnede værdi på baggrund af driftsafkast og afkastprocenten korrigeres for deposita og forudbetalt leje som tillægges.

Den anvendte afkastprocent har væsentlig indflydelse på værdiansættelsen af selskabets investeringsejendom.

Noter

	<u>31/3 2020</u>	<u>31/3 2019</u>
4. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital primo	600.000	600.000
	600.000	600.000
Aktiekapitalen består af 6.000 aktier á 100 kr. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.		
5. Overført resultat		
Overført resultat primo	62.601.050	56.383.843
Årets overførte overskud eller underskud	2.395.414	6.217.207
	64.996.464	62.601.050
6. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte primo	1.800.000	600.000
Udloddet udbytte	-1.800.000	-600.000
Udbytte for regnskabsåret	600.000	1.800.000
	600.000	1.800.000
7. Hensættelser til udskudt skat		
Hensættelser til udskudt skat primo	11.194.038	9.271.861
Udskudt skat af årets resultat	407.044	1.922.177
	11.601.082	11.194.038

Noter

	<u>31/3 2020</u>	<u>31/3 2019</u>
8. Prioritetsgæld Grundejernes Investeringsfond		
GI 3% (hovedstol t.kr. 1.560)	1.061.424	1.107.755
GI 3% (hovedstol t.kr. 1.818)	<u>1.452.242</u>	<u>1.511.193</u>
	2.513.666	2.618.948
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-108.475</u>	<u>-105.282</u>
	<u>2.405.191</u>	<u>2.513.666</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>1.937.363</u>	<u>2.059.614</u>

9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til Grundejernes Investeringsfond, i alt t.kr. 2.514, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. marts 2020 udgør 82.300 t.kr.

Der er tinglyst ejerpantebrev på i alt t.kr. 2.070, som giver pant i selskabets grunde og bygninger. Pantebrevet er konverteret til digitalt tinglysningssystem og er ikke stillet som sikkerhed på balancedagen.

10. Eventualposter**Eventualforpligtelser**

	<u>t.kr.</u>
Leasingforpligtelser	<u>136</u>
Eventualforpligtelser i alt	<u>136</u>

Indvendig vedligeholdelsesforpligtigelse i henhold til boligreguleringslovens § 22 udgør pr. balancedagen i alt t.kr. 2.029.

Vedligeholdelsestilsvaret i henhold til boligreguleringslovens § 18 udgør pr. balancedagen kr. 0.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Hans Christian Hansen

Direktør og dirigent

Serienummer: CVR:26084040-RID:45448241

IP: 185.157.xxx.xxx

2020-08-25 13:23:59Z

NEM ID 

Stig Bigaard

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-562034380551

IP: 176.21.xxx.xxx

2020-08-25 15:36:56Z

NEM ID 

Søren Lynggaard-Petersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-309674596654

IP: 212.10.xxx.xxx

2020-08-30 08:58:58Z

NEM ID 

Jens Anker Hansen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Qvortrup Administration

Serienummer: PID:9208-2002-2-572501630587

IP: 80.63.xxx.xxx

2020-09-03 10:58:38Z

NEM ID 

Carsten Johansen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Grant Thornton

Serienummer: CVR:34209936-RID:67803695

IP: 62.243.xxx.xxx

2020-09-03 11:09:23Z

NEM ID 

Henrik Sattrup

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Grant Thornton

Serienummer: CVR:34209936-RID:27269129

IP: 62.243.xxx.xxx

2020-09-03 11:13:52Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 2NKG-IJHD7-IGEEQ-B364F-XSVBE-HQ88J

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>