

TEL.: +45 3945 0200  
FAX: +45 3945 0202  
CVR: 18 9679 01

BHA STATS-AUTORISERET REVISION A/S  
TUBORGVEJ 32 · DK-2900 HELLERUP  
BHA-REVISION.DK

**BHA** :  
REVISION

**Quartus Holding A/S**

**Nyhavn 6, 1051 København K**

**CVR-nr. 20 96 22 16**

**Årsrapport for perioden 1. juli 2017 – 30. juni 2018**

Godkendt på generalforsamlingen

den 7 / 11 2018

  
Dirigent Søren Holck-Andersen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<u>Side</u>
Ledelsespåtegning .....	1
Revisionspåtegning .....	2 - 3
Selskabsoplysninger .....	4
Ledelsesberetning .....	5
Anvendt regnskabspraksis .....	6 - 8
Resultatopgørelse 2017-2018.....	9
Balance 2017-2018 .....	10 - 11
Noter .....	12 - 13

**LEDELSESPÅTEGNING**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Quartus Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

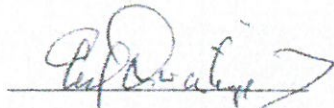
Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

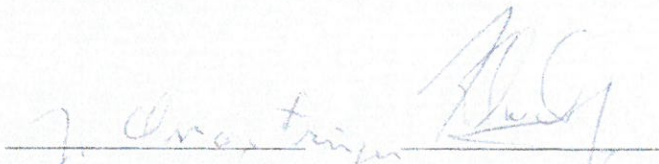
København, den 12. september 2018

**Direktion**

Søren Holck-Andersen

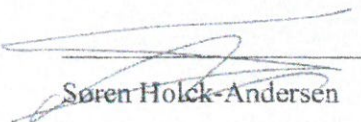
**Bestyrelse**

Leif Qvortrup (Formand)

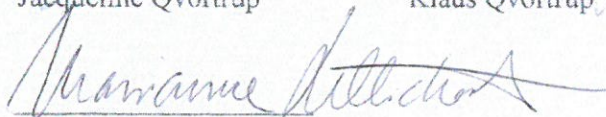


Jacqueline Qvortrup

Klaus Qvortrup



Søren Holck-Andersen



Marianne Lilliehöök

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Quartus Holding A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Quartus Holding A/S for regnskabsåret 1. juli 2017 – 30. juni 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 – 30. juni 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan

omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilside-sættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

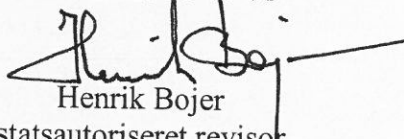
Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hellerup, den 12. september 2018  
BHA Statsautoriseret Revision A/S  
CVR-nr. 18 96 79 01

  
Henrik Bojer  
statsautoriseret revisor  
mne11684

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Quartus Holding A/S Nyhavn 6 1051 København K Danmark  CVR nr. 20 96 22 16 Regnskabsår: 1. juli – 30. juni Hjemstedskommune: København K
<b>Bestyrelse</b>	Leif Qvortrup Jacqueline Qvortrup Klaus Qvortrup Søren Holck-Andersen Marianne Lilliehöök
<b>Direktion</b>	Søren Holck-Andersen
<b>Revision</b>	BHA Statsautoriseret Revision A/S Tuborgvej 32 DK-2900 Hellerup

## **LEDELSESBERETNING**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i formuepleje.

### **Udvikling i regnskabsåret**

Selskabets resultat anses for utilfredsstillende.

Der forventes et positivt resultat for det kommende år.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Det er ledelsens opfattelse, at der ikke er indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle situation.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Quartus Holding A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mindre klasse B virksomhed med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Om den anvendte regnskabspraksis kan der oplyses følgende.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre driftsindtægter og driftsomkostninger

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administrator,



## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - fortsat**

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge samt andre omkostninger til socialsikring mv. til selskabets medarbejder.

### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter rente indtægter- omkostninger samt realiserede og urealiserede kurs-avancer og –tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fulde eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i ejendomsfællesskaber**

Kapitalandele i ejendomsfællesskaber indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af fællesskabets regnskabsmæssige indre værdi på seneste balancedato forud for Quartus Holding A/S afslutningsdag med tillæg af anskaffelsessum udover bogført værdi og med fradrag af udlodninger foretaget efter ejendomsfællesskabernes seneste balancedag.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - fortsat****Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

**Egenkapital – udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og –forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og –forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

**Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. juli 2017 - 30. juni 2018**

	<b>Note</b>	<b>2017/2018</b>	<b>2016/2017</b>
		<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Andre eksterne omkostninger.....		577.560	561.443
Personaleomkostninger.....	1	0	110.996
<b>RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER .....</b>		<b>-577.560</b>	<b>-672.439</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....		0	1.387
Indtægter af ejendomsfælleskaber.....		89.683	3.198
Andre finansielle indtægter.....		689.649	1.495.799
Øvrige finansielle omkostninger.....		934.378	528.286
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>-732.606</b>	<b>299.659</b>
Skat af årets resultat.....	2	-163.901	16.789
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>-568.705</b>	<b>282.870</b>

**FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING**

Overført resultat.....		-568.705	282.870
		<u>-568.705</u>	<u>282.870</u>

**BALANCE pr. 30. juni 2018**

	<u>Note</u>	<u>2017/2018</u> <u>kr.</u>	<u>2016/2017</u> <u>kr.</u>
<b><u>AKTIVER</u></b>			
Kapitalandele i ejendomsfællesskaber.....	3	4.878	9.891
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER .....		4.878	9.891
ANLÆGSAKTIVER I ALT.....		4.878	9.891
Udskudt skatteaktiv .....		166.296	0
Andre tilgodehavender.....		211.508	276.068
TILGODEHAVENDER I ALT.....		377.804	276.068
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		12.505.840	15.740.680
VÆRDIPAPIRER I ALT.....		12.505.840	15.740.680
LIKVIDE BEHOLDNINGER.....		800.488	442.096
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT.....		13.684.132	16.458.844
<b>AKTIVER I ALT.....</b>		<b>13.689.010</b>	<b>16.468.735</b>

**BALANCE pr. 30. juni 2018**

	<u>Note</u>	<u>2017/2018</u> <u>kr.</u>	<u>2016/2017</u> <u>kr.</u>
<b><u>PASSIVER</u></b>			
Aktiekapital.....		1.000.000	1.000.000
Overført resultat.....		<u>10.508.367</u>	<u>11.077.072</u>
EGENKAPITAL I ALT.....	4	<u>11.508.367</u>	<u>12.077.072</u>
Anden gæld.....		<u>2.180.643</u>	<u>4.391.663</u>
KORTFRISTEDE GÆLDFORPLIGTELSER I ALT.....		<u>2.180.643</u>	<u>4.391.663</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT.....		<u>2.180.643</u>	<u>4.391.663</u>
<b>PASSIVER I ALT.....</b>		<u><u>13.689.010</u></u>	<u><u>16.468.735</u></u>

**NOTER**

	<b>2017/2018</b>	<b>2016/2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>

**Note 1 - Personalemkostninger**

Lønninger og gager .....	0	110.996
	0	110.996
Gennemsnitligt antal medarbejdere .....	0	0

**Note 2 - Skat af året resultat**

Udenlandsk udbytteskat ej refunderet .....	2.395	0
Regulering af udskudt skat .....	-166.296	0
Regulering af tidligere års skat.....	0	16.789
	-163.901	16.789

**Note 3 - Kapital ejendomsfællesskaber**

Kostpris 1. juli 2017.....	109.550	136.856
Årets overskud i året.....	66.400	1.216
Udlodning.....	-94.697	-30.504
Regulering.....	0	1.982
Kostpris 30. juni 2018.....	81.253	109.550
Nedskrivninger 1. juli 2017.....	-99.659	-99.659
Tilbageført nedskrivning .....	23.284	0
Nedskrivninger 30. juni 2018.....	-76.375	-99.659
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018.....	4.878	9.891

**NOTER**

	<b>2017/2018</b>	<b>2016/2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b><u>Note 4 - Egenkapital</u></b>		
Aktiekapital primo/ultimo .....	1.000.000	1.000.000
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>Overført resultat:</b>		
Saldo primo .....	11.077.072	10.794.202
Overført af årets resultat .....	-568.705	282.870
Overført til næste år .....	10.508.367	11.077.072
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<b>11.508.367</b>	<b>12.077.072</b>
	<u>                    </u>	<u>                    </u>