

TØMRERFIRMA BO PEDERSEN APS

DALBYGADE 37
6000 KOLDING

ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN 01.01.2017 - 31.12.2017

20. REGNSKABSÅR

CVR. NR. 20 96 17 91

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 17. maj 2018

Bo Pedersen
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
Ledelsesberetning	8
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse 01.01.2017 - 31.12.2017	12
Balance pr. 31.12.2017	13
Noter til årsregnskabet	15

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet Tømrerfirma Bo Pedersen ApS
Dalbygade 37
6000 Kolding

Telefon: 75 50 18 05

CVR-nr.: 20 96 17 91

Stiftet: 1. januar 1998

Hjemsted: Kolding

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion Bo Pedersen

Advokat Advokatfirmaet
Skjøde Knudsen & Partnere
Rendebanen 13
6000 Kolding

Revisor Sønderup & Partnere A/S
Registrerede revisorer FSR
Sydbanegade 2B - 1
6000 Kolding
Kontakt@RevisorKolding.dk
www.RevisorKolding.dk

Pengeinstitut Danske Bank A/S
Riberdyb 26
6000 Kolding

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for selskabet Tømrerfirma Bo Pedersen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2017.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 3. maj 2018

I direktionen

Bo Pedersen

389/1/NL

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejer i Tømrerfirma Bo Pedersen ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Tømrerfirma Bo Pedersen ApS for regnskabsåret 01.01.2017 – 31.12.2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 – 31.12.2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 3. maj 2018

Sønderup & Partnere A/S

Registrerede revisorer FSR

CVR-NR. 27905072

Palle Lysbjerg
Registreret revisor
mne18078

Niels Larsen
Registreret revisor
mne4043

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets vigtigste forretningsområde er at drive tømrervirksomhed og dermed beslægtede formål.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 1.050.299, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 14.991.840 og en egenkapital på kr. 6.064.789.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2018

Det forventes, at selskabet vil kunne fastholde nuværende aktivitetsniveau og indtjening.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

RESULTATOPGØRELSE

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Omsætningen m.v. er ikke vist i det eksterne selskabsregnskab på grund af selskabets særlige konkurrencemæssige situation.

Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, ændring i lagre, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsudgifter

Andre eksterne omkostninger indeholder produktionsomkostninger, lokaleomkostninger, salgsomkostninger, autoomkostninger, administrationsomkostninger og tab på debitorer m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter samt tillæg og godtgørelse under a/contoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22,0%.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill erhvervet i forbindelse med køb af aktiviteter måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med fradrag af nedskrivninger, fordeles lineært over den forventede økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Materielle anlægsaktiver

Anlægsaktiver, der består af grunde og bygninger, maskiner, inventar og biler, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af evt. restværdi og nedskrivninger. Aktiverne afskrives over deres forventede økonomiske brugstid med følgende afskrivningsprincipper og satser:

	Restværdi
Goodwill: 10 % pa.	
Driftsmateriel: 20 % pa.	
Bygninger: 1 % pa.	1.956.942

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 13.200 pr. enhed samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer m.v. måles til kostpris eller til nettorealisationsværdi, såfremt denne er lavere.

Kostprisen beregnes efter FIFO-princippet, der medfører, at de seneste erhvervede varer anses for værende i beholdning.

Samtlige ukurante og langsomt omsættelige lagervarer nedskrives til forventet nettorealisationsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter indestående i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsposter samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

RESULTATOPGØRELSE

01.01.2017 - 31.12.2017

<u>NOTE</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
BRUTTORESULTAT	2.560.603	2.426.502
1 Personalemkostninger	-1.494.261	-1.354.555
2 Afskrivninger	-95.415	-71.087
DRIFTSRESULTAT	970.927	1.000.860
Andre driftsindtægter	551.845	500.149
Finansielle indtægter	11	96
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	-136.235	-85.637
Finansielle omkostninger	-10.693	-2.449
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	1.375.855	1.413.019
3 Skat af årets resultat	-325.556	-324.436
ÅRETS RESULTAT	1.050.299	1.088.583
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Udbytte for regnskabsåret	1.050.000	1.080.000
Overført resultat	299	8.583
DISPONERET I ALT	1.050.299	1.088.583

BALANCE PR. 31.12.2017

AKTIVER

<u>NOTE</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
4 Goodwill	0	0
IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT	0	0
5 Grunde og bygninger	10.689.074	10.779.853
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	11.520	14.400
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT	10.700.594	10.794.253
ANLÆGSAKTIVER I ALT	10.700.594	10.794.253
Varelager	15.000	15.000
VAREBEHOLDNINGER I ALT	15.000	15.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	707.970	631.660
Andre tilgodehavender	42.483	0
Selskabsskat	10.569	0
Udskudt skatteaktiv	11.706	15.820
TILGODEHAVENDER I ALT	772.728	647.480
LIKVIDE BEHOLDNINGER	3.503.518	1.935.725
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	4.291.246	2.598.205
AKTIVER I ALT	14.991.840	13.392.458

BALANCE PR. 31.12.2017

PASSIVER

<u>NOTE</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Selskabskapital	200.000	200.000
Overført resultat	4.814.789	4.814.490
Afsat udbytte for regnskabsåret	1.050.000	1.080.000
7 EGENKAPITAL I ALT	<u>6.064.789</u>	<u>6.094.490</u>
Andre hensatte forpligtelser	52.307	49.536
3 HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT	<u>52.307</u>	<u>49.536</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder	7.317.416	6.207.337
8 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>7.317.416</u>	<u>6.207.337</u>
Modtagne forudbetalinger fra kunder	363.794	151.451
Leverandører af varer og tjenesteydelser	432.855	147.134
3 Selskabsskat	0	27.043
Anden gæld	760.679	715.467
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>1.557.328</u>	<u>1.041.095</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>8.874.744</u>	<u>7.248.432</u>
PASSIVER I ALT	<u>14.991.840</u>	<u>13.392.458</u>

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	1.315.024	1.182.311
Pensioner	127.556	114.156
Andre omkostninger til social sikring	48.659	50.986
Andre personaleomkostninger	3.022	7.102
I ALT	<u>1.494.261</u>	<u>1.354.555</u>
2 Afskrivninger		
Driftsmateriel	2.880	4.758
Bygninger	90.779	55.604
Nyanskaffelser u/kr. 13.200	1.756	10.725
I ALT	<u>95.415</u>	<u>71.087</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	321.442	319.154
Årets ændring i udskudt skat	4.114	5.282
ÅRETS SKAT I ALT	<u>325.556</u>	<u>324.436</u>
4 Goodwill		
Kostpris pr. 01.01.2017	1.000.000	1.000.000
KOSTPRIS PR. 31.12.2017	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
Samlede afskrivninger pr. 01.01.2017	1.000.000	1.000.000
SAMLEDE AFSKRIVNINGER PR. 31.12.2017	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31.12.2017.....	<u>0</u>	<u>0</u>

Pantsætninger og behæftelser af de immaterielle anlægsaktiver fremgår af note 10.

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	2017	2016
5 Grunde og bygninger		
Kostpris pr. 01.01.2017	11.062.834	6.948.974
Tilgang 2017	0	4.113.860
KOSTPRIS PR. 31.12.2017	11.062.834	11.062.834
Samlede afskrivninger pr. 01.01.2017	282.981	227.377
Afskrivninger i 2017	90.779	55.604
SAMLEDE AFSKRIVNINGER PR. 31.12.2017	373.760	282.981
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31.12.2017.....	10.689.074	10.779.853
Pantsætninger og behæftelser af de materielle anlægsaktiver fremgår af note 10.		
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris pr. 01.01.2017	855.444	841.044
Tilgang 2017	0	14.400
KOSTPRIS PR. 31.12.2017	855.444	855.444
Samlede afskrivninger pr. 01.01.2017	841.044	836.286
Afskrivninger i 2017	2.880	4.758
SAMLEDE AFSKRIVNINGER PR. 31.12.2017	843.924	841.044
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31.12.2017.....	11.520	14.400
Heraf indgår finansielt leasede aktiver med	0	0
Gæld på leasede aktiver udgør	0	0

Pantsætninger og behæftelser af de materielle anlægsaktiver fremgår af note 10.

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
7		Indevær- ende år
Egenkapital		
Selskabskapital		
Saldo primo		200.000
Saldo ultimo		200.000
Foreslået udbytte		
Saldo primo		1.080.000
Betalt udbytte.....		-1.080.000
Udbytte		1.050.000
Saldo ultimo		1.050.000
Overført resultat		
Saldo primo		4.814.490
Ændringer i løbet af regnskabsåret		299
Saldo ultimo		4.814.789
Egenkapital ultimo		6.064.789

Selskabskapitalen består af 40 kapitalandele á kr. 5.000. Ingen kapitalandele er tillagt særlige rettigheder.

8 **Langfristede gældsforpligtelser**

Der foreligger ingen aftale om at afvikle på selskabets gæld til Bo Pedersen Holding; Kolding ApS.

9 **Ejerforhold**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets fortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen.

Bo Pedersen Holding, Kolding ApS, Mads Kehlets Vej 30, 6091 Bjert

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
10 Sikkerheder og pantsætninger		
Ingen		
11 Eventualaktiver og eventualforpligtelser		
Eventualaktiver		
Ingen		

Eventualforpligtelser

Selskabet har sædvanlige garantiforpligtelser på udført arbejde.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.