

ULDALL HOLDING ApS

Industrivej 5
8660 Skanderborg

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/08/2020

Preben Christensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ULDALL HOLDING ApS
 Industrivej 5
 8660 Skanderborg

CVR-nr: 20943548
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af fast ejendom samt investering i datterselskaber.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er markant forbedret i forhold til sidste år. Dette skyldes en bedre udlejning og at der har været andre indtægtsgivende aktiviteter en del af året.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

For det kommende år forventes en indtjening af samme størrelsesorden som indeværende år

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		143.181	174.751
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-79.550	-90.925
Resultat af ordinær primær drift		63.631	83.826
Andre finansielle omkostninger		-26.537	-26.772
Ordinært resultat før skat		37.094	57.054
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		37.094	57.054
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		37.094	57.054
I alt		37.094	57.054

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		1.507.095	1.578.520
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	8.125
Materielle anlægsaktiver i alt		1.507.095	1.586.645
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		147.419	147.211
Kapitalandele i associerede virksomheder		27.000	27.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		174.419	174.211
Anlægsaktiver i alt		1.681.514	1.760.856
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		489.286	489.286
Udskudte skatteaktiver		18.768	18.768
Andre tilgodehavender		9.900	9.900
Tilgodehavender i alt		517.954	517.954
Likvide beholdninger		44.616	22.506
Omsætningsaktiver i alt		562.570	540.460
Aktiver i alt		2.244.084	2.301.316

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		300.000	300.000
Overført resultat		183.174	168.230
Egenkapital i alt		483.174	468.230
Gæld til realkreditinstitutter		1.586.184	1.682.118
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.586.184	1.682.118
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		108.780	88.716
Skyldig selskabsskat		26.414	26.414
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		33.934	30.240
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		5.598	5.598
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		174.726	150.968
Gældsforpligtelser i alt		1.760.910	1.833.086
Passiver i alt		2.244.084	2.301.316

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret