

ULDALL HOLDING ApS

Industrivej 5
8660 Skanderborg

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/06/2019

Henrik Uldall
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ULDALL HOLDING ApS
 Industrivej 5
 8660 Skanderborg

 Telefonnummer: 87547733

 CVR-nr: 20943548
 Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af fast ejendom samt investering i datterselskaber.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er markant forbedret i forhold til sidste år. Dette skyldes en bedre udlejning og at der har været andre indtægtsgivende aktiviteter en del af året.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

For det kommende år forventes en indtjening af samme størrelsesorden som indeværende år

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			35.739
Bruttofortjeneste/Bruttotab		174.751	211.416
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-90.925	-90.925
Resultat af ordinær primær drift		83.826	120.491
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			35.739
Andre finansielle indtægter			12
Andre finansielle omkostninger		-26.772	-106.194
Ordinært resultat før skat		57.054	50.048
Skat af årets resultat		0	-3.963
Årets resultat		57.054	46.085
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		57.054	46.085
I alt		57.054	46.085

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		1.578.520	1.649.945
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		8.125	27.625
Materielle anlægsaktiver i alt		1.586.645	1.677.570
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		147.211	113.750
Kapitalandele i associerede virksomheder		27.000	27.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		174.211	140.750
Anlægsaktiver i alt		1.760.856	1.818.320
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		489.286	514.258
Udskudte skatteaktiver		18.768	18.768
Tilgodehavende skat			0
Andre tilgodehavender		9.900	9.900
Tilgodehavender i alt		517.954	542.926
Likvide beholdninger		22.506	42.879
Omsætningsaktiver i alt		540.460	585.805
Aktiver i alt		2.301.316	2.404.125

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		300.000	300.000
Overført resultat		168.230	111.176
Egenkapital i alt		468.230	411.176
Gæld til realkreditinstitutter		1.682.118	1.678.409
Gæld til banker			8.226
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.682.118	1.686.635
Leverandører af varer og tjenesteydelser			48.046
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		88.716	98.800
Skyldig selskabsskat		26.414	15.796
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		30.240	32.256
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		5.598	1.660
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		150.968	306.314
Gældsforpligtelser i alt		1.833.086	1.992.949
Passiver i alt		2.301.316	2.404.125

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret