



Tlf.: 96 79 19 00
skagen@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Spliidsvej 25 A
DK-9990 Skagen
CVR-nr. 20 22 26 70

FA. ALFRED PEDERSENS EFTF. APS
VESTRE STRANDVEJ 4, 9990 SKAGEN
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 12. august 2020

Ole Pedersen, dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Fa. Alfred Pedersens Eftf. ApS Vestre Strandvej 4 9990 Skagen
	CVR-nr.: 20 94 28 35 Stiftet: 8. juni 1998 Hjemsted: Frederikshavn Kommune Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Ole Pedersen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Spliidsvej 25 A 9990 Skagen
Pengeinstitut	Sparekassen Vendsyssel Sct. Laurentii Vej 33 9990 Skagen

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Fa. Alfred Pedersens Eftf. ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skagen, den 12. august 2020

Direktion:

Ole Pedersen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejeren i Fa. Alfred Pedersens Eftf. ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Fa. Alfred Pedersens Eftf. ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Skagen, den 12. august 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Allan Andersen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne31387

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har bestået i drift af udlejningsvirksomhed med cykler samt drift af tilhørende butik og værksted i tilknytning hertil.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat før skat udgør 434 tkr., hvilket er en resultatforbedring på 188 tkr. i forhold til sidste år og er realiseret som et resultat af de i tidligere regnskabsår påbegyndte og nu fuldt ud gennemførte initiativer til forbedring af indtjeningen fremadrettet.

På den baggrund vurderes resultatet tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der sket udbrud af sygdommen Covid-19. Virksomhedens ledelse følger situationen meget tæt. Der vil sikkert være forhold, som påvirker selskabets økonomi, men ledelsen vil agere herudfra.

Selskabet forventer på trods af Covid-19 krisen og såfremt denne ikke trækker i langdrag et positivt resultat for regnskabsåret 2020.

Forventninger til fremtiden

Ledelsen vurderer således, at der med hensyn til den fremtidige drift foreligger tilstrækkelig likviditet og finansiering indenfor de bevilgede kreditter til at finansiere de forventede lavere aktiviteter for regnskabsåret 2020.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2019 kr.	2018 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		1.330.704	1.245.001
Personaleomkostninger.....	1	-525.357	-519.237
Af- og nedskrivninger.....		-222.464	-248.635
Andre driftsomkostninger.....		0	-68.750
DRIFTSRESULTAT		582.883	408.379
Andre finansielle omkostninger.....		-149.374	-162.685
RESULTAT FØR SKAT		433.509	245.694
Skat af årets resultat.....	2	-47.335	-64.387
ÅRETS RESULTAT		386.174	181.307
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		386.174	181.307
I ALT		386.174	181.307

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger.....		1.982.905	2.015.468
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		267.403	335.905
Materielle anlægsaktiver.....	3	2.250.308	2.351.373
ANLÆGSAKTIVER.....		2.250.308	2.351.373
Varelager.....		147.653	100.304
Varebeholdninger.....		147.653	100.304
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		108.220	49.675
Udskudte skatteaktiver.....		220.000	267.335
Andre tilgodehavender.....		0	46.970
Periodeafgrænsningsposter.....		5.892	0
Tilgodehavender.....		334.112	363.980
Likvider.....		114.619	220.246
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		596.384	684.530
AKTIVER.....		2.846.692	3.035.903

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Anpartskapital.....		844.000	844.000
Overført overskud.....		-2.986.437	-3.372.611
EGENKAPITAL.....	4	-2.142.437	-2.528.611
Gæld til realkreditinstitutter.....		1.308.009	842.987
Gæld til pengeinstitutter.....		1.596.307	2.353.640
Langfristede gældsforpligtelser.....	5	2.904.316	3.196.627
Kortfristet del af langfristet gæld.....	5	318.649	327.246
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		23.435	33.709
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		1.427.397	1.713.701
Anden gæld.....		315.332	293.231
Kortfristede gældsforpligtelser.....		2.084.813	2.367.887
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		4.989.129	5.564.514
PASSIVER.....		2.846.692	3.035.903
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

NOTER

	2019 kr.	2018 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 2 (2018: 2)			
Løn og gager.....	418.089	406.295	
Pensioner.....	7.793	40.335	
Andre omkostninger til social sikring.....	21.674	28.837	
Andre personaleomkostninger.....	77.801	43.770	
	525.357	519.237	
Skat af årets resultat			2
Regulering af udskudt skat.....	47.335	64.387	
	47.335	64.387	
Materielle anlægsaktiver			3
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2019.....	2.366.924	2.139.675	
Tilgang.....	0	115.520	
Afgang.....	0	-160.594	
Kostpris 31. december 2019.....	2.366.924	2.094.601	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019.....	351.456	1.803.770	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-160.594	
Årets afskrivninger	32.563	184.022	
Af- og nedskrivninger 31. december 2019.....	384.019	1.827.198	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....	1.982.905	267.403	

NOTER

	Note
Egenkapital	4

	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2019.....	844.000	-3.372.611	-2.528.611
Forslag til resultatdisponering.....		386.174	386.174
Egenkapital 31. december 2019.....	844.000	-2.986.437	-2.142.437

Langfristede gældsforpligtelser					5
	31/12 2019 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2018 gæld i alt	Kortfristet del primo
Gæld til realkreditinstitutter...	1.372.258	64.249	1.046.251	925.833	82.846
Gæld til pengeinstitutter.....	1.850.707	254.400	570.800	2.598.040	244.400
	3.222.965	318.649	1.617.051	3.523.873	327.246

Eventualposter mv.	6
Eventualaktiver	

Selskabet besidder pr. balancedagen et udnyttet skattemæssigt fremførselsberettiget underskud på 2.312 tkr., hvoraf 1.000 tkr. forventes at kunne udnyttes indenfor de kommende 5 år. Udnyttelsen heraf repræsenterer et udskudt skatteaktiv på 220 tkr., som er indregnet i balancen pr. 31. december 2019. Udnyttelsen af det resterende underskud på 1.312 tkr. repræsenterer et skatteaktiv på 289 tkr., som ikke er indregnet i balancen pr. 31. december 2019.

Selskabet besidder pr. balancedagen skattemæssig mindreafskrivninger på 1.000 tkr. som ved udnyttelse repræsenterer et skatteaktiv på 220 tkr., som ikke er indregnet i balancen pr. 31. december 2019.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7
--	----------

Selskabet har til sikkerhed for lån med DLR Kredit A/S med restgæld pr. balancedagen 1.372 tkr. afgivet pant i ejerlejlighed nr. 2 af matr. nr. 573 g, Skagen Bygrunde, beliggende Vestre Strandvej 4b, Skagen, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 1.983 tkr.

Selskabet har til sikkerhed for ethvert mellemværende med Sparekassen Vendsyssel afgivet ejerpant stort 3.350 tkr. med pant i ejerlejlighed nr. 2 af matr. nr. 573 g, Skagen Bygrunde, beliggende Vestre Strandvej 4b, Skagen, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 1.983 tkr.

Selskabet har til sikkerhed for ethvert mellemværende med Sparekassen Vendsyssel afgivet virksomhedspant med tinglyst hovedstol 600 tkr.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Fa. Alfred Pedersens Eftf. ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	30 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	4-5 år	0-30 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld iøvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.