

---

# *Holdingselskabet af 31.03.1998 ApS*

Tofte Industri 22, 3200 Helsingø

Årsrapport for  
1. oktober 2019 - 30. september 2020

---

CVR-nr. 20 94 27 38

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 8/1 2021

Kurt Lyng Madsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. oktober 2019 - 30. september 2020	5
Balance 30. september 2020	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for Holdingselskabet af 31.03.1998 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019/20.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsinge, den 8. januar 2021

**Direktion**

Kurt Lyng Madsen  
Direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Holdingselskabet af 31.03.1998 ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Holdingselskabet af 31.03.1998 ApS for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Hillerød, den 8. januar 2021

**PricewaterhouseCoopers**  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
*CVR-nr. 33 77 12 31*

Michael Blom  
statsautoriseret revisor  
mne32797

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Holdingselskabet af 31.03.1998 ApS Tofte Industri 22 3200 Helsingø CVR-nr: 20 94 27 38 Regnskabsperiode: 1. oktober 2019 - 30. september 2020 Hjemstedskommune: Gribskov
<b>Direktion</b>	Kurt Lyng Madsen
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Milnersvej 43 3400 Hillerød

## Resultatopgørelse 1. oktober 2019 - 30. september 2020

	Note	2019/20	2018/19
		DKK	DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-17.499</b>	<b>-16.250</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		1.144.060	535.603
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		1.609.151	1.603.720
Finansielle indtægter	2	3.593.229	2.273.651
Finansielle omkostninger	3	-127.542	-122.393
<b>Resultat før skat</b>		<b>6.201.399</b>	<b>4.274.331</b>
Skat af årets resultat	4	-759.497	-470.619
<b>Årets resultat</b>		<b>5.441.902</b>	<b>3.803.712</b>

## Resultatdisponering

	2019/20	2018/19
	DKK	DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	3.000.000	3.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.153.211	-895.677
Overført resultat	1.288.691	1.699.389
	<b>5.441.902</b>	<b>3.803.712</b>

## Balance 30. september 2020

### Aktiver

	Note	2019/20 DKK	2018/19 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	11.965.811	10.821.751
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	7.805.089	7.795.938
Andre værdipapirer og kapitalandele		45.598.080	40.380.208
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>65.368.980</b>	<b>58.997.897</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>65.368.980</b>	<b>58.997.897</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		907.677	1.020.835
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		2.029.917	3.912.249
Andre tilgodehavender		59.316	60.235
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		324.016	323.708
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.320.926</b>	<b>5.317.027</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>3.659.346</b>	<b>5.891.163</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>6.980.272</b>	<b>11.208.190</b>
<b>Aktiver</b>		<b>72.349.252</b>	<b>70.206.087</b>



# Balance 30. september 2020

## Passiver

	Note	2019/20	2018/19
		DKK	DKK
Selskabskapital		200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		4.900.335	3.747.124
Overført resultat		61.875.275	60.586.584
Foreslået udbytte for regnskabsåret		3.000.000	3.000.000
<b>Egenkapital</b>		<b>69.975.610</b>	<b>67.533.708</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		17.500	17.500
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.564.635	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	2.190.000
Selskabsskat		791.507	464.879
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.373.642</b>	<b>2.672.379</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.373.642</b>	<b>2.672.379</b>
<b>Passiver</b>		<b>72.349.252</b>	<b>70.206.087</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Anvendt regnskabspraksis	8		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. oktober	200.000	3.747.124	60.586.584	3.000.000	67.533.708
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-3.000.000	-3.000.000
Årets resultat	0	1.153.211	1.288.691	3.000.000	5.441.902
<b>Egenkapital 30. september</b>	<b>200.000</b>	<b>4.900.335</b>	<b>61.875.275</b>	<b>3.000.000</b>	<b>69.975.610</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er investering i noterede og unoterede værdipapirer og kapitalandele.

	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
	DKK	DKK
<b>2. Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	24.894	22.263
Renteindtægter associerede virksomheder	102.048	95.022
Andre finansielle indtægter	3.466.287	2.156.366
	<u><b>3.593.229</b></u>	<u><b>2.273.651</b></u>

	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
	DKK	DKK
<b>3. Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	26.395	31.497
Andre finansielle omkostninger	101.147	90.896
	<u><b>127.542</b></u>	<u><b>122.393</b></u>

	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
	DKK	DKK
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	759.497	470.619
	<u><b>759.497</b></u>	<u><b>470.619</b></u>

## Noter til årsregnskabet

	2019/20	2018/19
	DKK	DKK
<b>5. Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris primo 1. oktober	8.302.868	8.302.868
Kostpris 30. september	8.302.868	8.302.868
Værdireguleringer primo 1. oktober	2.518.883	2.375.813
Årets resultat	1.072.757	1.071.767
Modtagne udbytter	0	-1.000.000
Årets opskrivninger, netto	71.303	71.303
Værdireguleringer 30. september	3.662.943	2.518.883
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b>11.965.811</b>	<b>10.821.751</b>
Resterende negativt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi 30. september	2.566.880	2.638.183

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Ejendommen Tofte Industri 22 ApS	Gribskov	125.000	100%	8.499.508	797.494
Ejendommen Skovgårdsvej 46 ApS	Gribskov	125.000	100%	6.033.183	275.263
				<b>14.532.691</b>	<b>1.072.757</b>

## Noter til årsregnskabet

	2019/20	2018/19
	DKK	DKK
<b>6. Kapitalandele i associerede selskaber</b>		
Kostpris primo 1. oktober	6.567.697	6.567.697
Kostpris 30. september	<u>6.567.697</u>	<u>6.567.697</u>
Værdireguleringer primo 1. oktober	1.228.241	2.266.988
Årets resultat	1.609.151	996.253
Modtagne udbytter	<u>-1.600.000</u>	<u>-2.035.000</u>
Værdireguleringer 30. september	<u>1.237.392</u>	<u>1.228.241</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b><u>7.805.089</u></b>	<b><u>7.795.938</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Helsing Maskinforretning A/S	Gribskov	1.250.000	40%	17.822.663	3.965.852
				<b><u>17.822.663</u></b>	<b><u>3.965.852</u></b>

Aktierne i Helsing Maskinforretning A/S er tillagt en forlodsudbyttet.

## 7. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 791.507. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 8. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Holdingselskabet af 31.03.1998 ApS for 2019/20 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2019/20 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration.

### Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

# Noter til årsregnskabet

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede danske virksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balance

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

# Noter til årsregnskabet

## Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.