

Ryevad & Henriksen A/S

Herningvej 76-80, 6950 Ringkøbing
CVR-nr. 20 94 05 49

Årsrapport for 2023

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 06.06.24

Arne Westersund Ryevad
Dirigent

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5 - 6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 20

Selskabet

Ryevad & Henriksen A/S
Herningvej 76-80
6950 Ringkøbing

Hjemsted: Ringkøbing-Skjern Kommune
CVR-nr.: 20 94 05 49
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Arne Westersund Ryevad

Bestyrelse

Esben Birkmose Thorup
Direktør Arne Westersund Ryevad
Poul Viisholm Thomsen

Revisor

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23 for Ryevad & Henriksen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.23 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 23. maj 2024

Direktionen

Arne Westersund Ryevad
Direktør

Bestyrelsen

Esben Birkmose Thorup
Formand

Arne Westersund Ryevad
Direktør

Poul Viisholm Thomsen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Ryevad & Henriksen A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ryevad & Henriksen A/S for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.23 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Ringkøbing, den 23. maj 2024

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Claus Bredvig
Statsaut. revisor
MNE-nr. mne31404

Resultatopgørelse

Note		2023 DKK	2022 DKK
	Bruttofortjeneste	11.356.933	10.163.121
2	Personaleomkostninger	-8.988.810	-8.630.577
	Resultat før af- og nedskrivninger	2.368.123	1.532.544
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-675.540	-523.122
	Resultat af primær drift	1.692.583	1.009.422
	Finansielle indtægter	6.216	400
3	Finansielle omkostninger	-413.757	-274.987
	Resultat før skat	1.285.042	734.835
	Skat af årets resultat	-269.446	-166.607
	Årets resultat	1.015.596	568.228
Forslag til resultatdisponering			
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	360.000	360.000
	Overført resultat	655.596	208.228
	I alt	1.015.596	568.228

AKTIVER		31.12.23	31.12.22
		DKK	DKK
Note			
	Goodwill	105.000	175.000
4	Immaterielle anlægsaktiver i alt	105.000	175.000
	Grunde og bygninger	7.994.180	8.124.822
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.982.681	791.645
5	Materielle anlægsaktiver i alt	9.976.861	8.916.467
6	Deposita	18.600	18.600
	Finansielle anlægsaktiver i alt	18.600	18.600
	Anlægsaktiver i alt	10.100.461	9.110.067
	Råvarer og hjælpematerialer	2.202.303	2.171.053
	Varebeholdninger i alt	2.202.303	2.171.053
	Igangværende arbejder for fremmed regning	521.221	380.694
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3.869.742	4.980.638
	Tilgodehavende selskabsskat	28.366	0
	Andre tilgodehavender	282.583	157.596
	Tilgodehavender i alt	4.701.912	5.518.928
	Likvide beholdninger	0	1.157
	Omsætningsaktiver i alt	6.904.215	7.691.138
	Aktiver i alt	17.004.676	16.801.205

	31.12.23	31.12.22
Note	DKK	DKK
PASSIVER		
Selskabskapital	1.000.000	1.000.000
Overført resultat	2.438.120	1.782.524
Forslag til udbytte for regnskabsåret	360.000	360.000
Egenkapital i alt	3.798.120	3.142.524
Hensættelser til udskudt skat	19.812	0
Hensatte forpligtelser i alt	19.812	0
7 Gæld til realkreditinstitutter	3.907.582	4.071.366
7 Gæld til øvrige kreditinstitutter	1.342.455	1.455.696
7 Leasingforpligtelser	639.300	0
7 Leverandører af varer og tjenesteydelser	100.000	180.000
7 Gæld til kapitalinteresser	1.028.000	1.228.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	7.017.337	6.935.062
7 Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	630.262	507.010
Gæld til øvrige kreditinstitutter	1.759.984	2.569.978
Modtagne forudbetalinger fra kunder	1.157.144	986.723
Leverandører af varer og tjenesteydelser	756.936	834.852
Gæld til kapitalinteresser	485.521	386.815
Deposita	92.006	92.006
Selskabsskat	0	40.014
Anden gæld	1.287.554	1.306.221
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	6.169.407	6.723.619
Gældsforpligtelser i alt	13.186.744	13.658.681
Passiver i alt	17.004.676	16.801.205

8 Eventualforpligtelser

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsår et	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.23 - 31.12.23				
Saldo pr. 01.01.23	1.000.000	1.782.524	360.000	3.142.524
Betalt udbytte	0	0	-360.000	-360.000
Forslag til resultatdisponering	0	655.596	360.000	1.015.596
Saldo pr. 31.12.23	1.000.000	2.438.120	360.000	3.798.120

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at drive VVS- og blikkenslagervirksomhed.

	2023	2022
	DKK	DKK

2. Personaleomkostninger

Lønninger	7.921.347	7.635.411
Pensioner	883.807	844.110
Andre omkostninger til social sikring	183.656	151.056
I alt	8.988.810	8.630.577

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	18	18
--	----	----

3. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder	39.000	29.333
Øvrige finansielle omkostninger	374.757	245.654
I alt	413.757	274.987

4. Immaterielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Goodwill
Kostpris pr. 01.01.23	350.000
Kostpris pr. 31.12.23	350.000
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.23	-175.000
Afskrivninger i året	-70.000
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.23	-245.000
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.23	105.000

5. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 01.01.23	1.183.356	2.455.081
Tilgang i året	7.029.375	1.702.599
Afgang i året	0	-200.001
Kostpris pr. 31.12.23	8.212.731	3.957.679
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.23	-87.909	-1.663.433
Afskrivninger i året	-130.642	-474.898
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	163.333
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.23	-218.551	-1.974.998
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.23	7.994.180	1.982.681
Regnskabsmæssig værdi af finansielt leasede aktiver pr. 31.12.23	0	840.750

6. Finansielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Deposita
Kostpris pr. 01.01.23	18.600
Kostpris pr. 31.12.23	18.600
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.23	18.600

7. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.23	Gæld i alt 31.12.22
Gæld til realkreditinstitutter	163.784	3.197.911	4.071.366	4.230.034
Gæld til øvrige kreditinstitutter	151.916	682.420	1.494.371	1.604.038
Leasingforpligtelser	114.562	0	753.862	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	0	100.000	180.000
Gæld til kapitalinteresser	200.000	228.000	1.228.000	1.428.000
I alt	630.262	4.108.331	7.647.599	7.442.072

8. Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser

Selskabet har indgået en leasingkontrakt med aktuel årlig leasing tDKK 115. Leasingaftalens restløbetid er på 57 måneder.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har indgået lejekontrakt vedr. leje af bygninger. Aktuel årlig leje t.DKK 90 t. Lejemålet kan opsiges med 3 måneders varsel.

Generelle eventualforpligtelser t.DKK 6.

Garantistillelser: t.DKK 346.

9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 4.071 er der givet pant i grunde og bygninger t.DKK 4.300, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 6.859.

Selskabet har til sikkerhed for gæld til selskabets pengeinstitut t.DKK 3.253 udstedt ejerpan-
tebreve på i alt t.DKK 1.000, der giver pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig
værdi på t.DKK 7.994.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter på t.DKK 3.253 er der givet virksomhedspant t.DKK
1.200 omfattende goodwill og immaterielle rettigheder, andre anlæg, driftsmateriel og inven-
tar, varebeholdninger, tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser samt drivmidler og andre
hjælpstoffer. Den samlede regnskabsmæssige værdi af omfattede aktiver udgør t.DKK 7.711.

10. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

LEASINGKONTRAKTER

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor selskabet har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten over aktivet (finansielle leasingkontrakter), indregnes i balancen. Finansielt leasede aktiver og dertilhørende leasingforpligtelser måles ved første indregning til dagsværdien af det leasede aktiv eller nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse, hvis denne er lavere. Finansielt leasede aktiver behandles efterfølgende som øvrige tilsvarende aktiver.

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser. Efter første indregning måles leasingforpligtelser til amortiseret kostpris, hvorefter leasingydelsens rentedel indregnes i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Leasingydelse vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**RESULTATOPGØRELSE****Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med levering af tjenesteydelserne (leveringsmetoden). Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter og gevinster ved salg af materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter produktionsomkostninger, salgsmarkedsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger samt øvrige kapacitetsomkostninger, herunder tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Goodwill	5	0
Bygninger	25-50	28
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	0

Goodwill afskrives over 5 år. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, rentedelen af finansielle leasingydelse m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

BALANCE**Immaterielle anlægsaktiver***Goodwill*

Goodwill måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til netto-realiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med til-læg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Netto-realiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdig-gørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de

10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning opgøres som værdien af medgåede materialer og direkte løn med fradrag af modtagne forudbetalinger på det enkelte igangværende arbejde. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Gældsforpligtelser**

Deposita, der er indregnet under forpligtelser, omfatter indbetalte deposita fra lejere vedrørende selskabets lejemål.

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.