



Tlf.: 74 52 41 41
haderslev@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Nordhavnsvej 12, 1. sal
DK-6100 Haderslev
CVR-nr. 20 22 26 70

LIFA A/S LANDINSPEKTØRER
LUCERNEMARKEN 1, 5260 ODENSE S
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 26. maj 2020

Anders Heebøll

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal	7-8
Ledelsesberetning.....	9
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11-12
Egenkapitalopgørelse	13
Pengestrømsopgørelse.....	14
Noter.....	15-17
Anvendt regnskabspraksis.....	18-21

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	LIFA A/S Landinspektører Lucernemarken 1 5260 Odense S
	CVR-nr.: 20 93 72 89 Stiftet: 18. juni 1998 Hjemsted: Odense Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Klaus Bøgeholt-Laursen, formand Martin Steen Hansen May Wenche Strømsnes Anker Hindhede Mortensen Terese Fuglsang Hans Olesen Damgaard Steen Vestergaard Steen Boe Morten Aaby Smith
Direktion	Ulla Gramstrup
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nordhavnsvej 12, 1. sal 6100 Haderslev
Pengeinstitut	Jyske Bank Mageløs 8 5100 Odense C

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for LIFA A/S Landinspektører.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 16. april 2020

Direktion:

Ulla Gramstrup

Bestyrelse:

Klaus Bøgeholt-Laursen
Formand

Martin Steen Hansen

May Wenche Strømsnes

Anker Hindhede Mortensen

Terese Fuglsang

Hans Olesen Damgaard

Steen Vestergaard

Steen Boe

Morten Aaby Smith

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i LIFA A/S Landinspektører

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for LIFA A/S Landinspektører for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Haderslev, den 16. april 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Jakob Ørkild Jensen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne19788

HOVED- OG NØGLETAL

	2019 tkr.	2018 tkr.	2017 tkr.	2016 tkr.	2015 tkr.
Resultatopgørelse					
Driftsresultat.....	10.066	14.705	10.478	12.329	13.022
Finansielle poster, netto.....	-345	-425	-477	-900	-839
Årets resultat.....	7.460	10.949	7.551	8.618	9.222
Balance					
Balancesum.....	85.022	86.200	84.035	80.009	71.956
Egenkapital.....	30.369	34.055	30.029	30.056	28.451
Investeret kapital.....	34.727	37.572	42.722	42.036	34.635
Pengestrømme					
Investeringer i materielle anlægsaktiver.	-3.252	-13.973	-9.090	-15.481	-8.163
Nøgletal					
Afkast af investeret kapital.....	27,8	36,6	24,7	32,2	39,8
Soliditetsgrad.....	35,7	39,5	35,7	37,6	39,5
Egenkapitalforrentning.....	23,2	34,2	25,1	29,5	36,7

HOVED- OG NØGLETAL

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Afkast af investeret kapital:	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlig investeret kapital}}$
Investeret kapital:	$\text{Immaterielle anlægsaktiver (ekskl. goodwill) + materielle anlægsaktiver + varebeholdninger + tilgodehavender + øvrige driftsmæssige omsætningsaktiver - leverandørgæld - andre hensatte forpligtelser - øvrige lang- og kortfristede driftsmæssige forpligtelser}$
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning:	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Nøgletallene følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger.

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er landinspektør og GIS•IT-virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er opnået en stigning i bruttofortjenesten på 7 % i forhold til 2018, hvilket kan henføres til øgede aktiviteter indenfor LIFA's forretningsområder, herunder specielt landinspektørområdet.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Resultatet, som er på niveau med 2017, er tilfredsstillende i betragtning af, at LIFA i 2019 har haft et højere omkostningsniveau end budgetteret til bl.a. afgifter, gager i forbindelse med overarbejde og ansættelser, organisationsudvikling samt ekstra lokaleomkostninger som følge af flytning til nyt hoveddomicil.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der sket udbrud af Coronavirus i Danmark, og konsekvenserne heraf er ukendt.

Der er ikke indtruffet andre begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

I 2019 er der inden for GIS•IT igen brugt væsentlige ressourcer på udvikling af produkter i samarbejde med flere kunder. LIFA har fokus på fortsat udvikling af produkter til gavn for selskabets kunder.

Forventninger til fremtiden

Resultatet for 2020 forventes at blive bedre end 2019, dels fordi vi forventer et fortsat højt aktivitetsniveau, men også fordi strategien for "Ét LIFA - LIFA vers. 2.0" og den nye ledelsesstruktur er begyndt at få effekt.

Efter regnskabsårets afslutning er der sket udbrud af Coronavirus i Danmark, hvilket vil påvirke resultatet for 2020 i negativ retning, men konsekvenserne heraf er ukendt.

Egne kapitalandele

Der er i regnskabsåret købt nom. 375 stk. (6,9% af selskabskapitalen) egne aktier. Erhvervelse hidrører fra udtrådte aktionærer. Den samlede købesum udgør 3.825 tkr.

Pr. 31. december 2019 besidder selskabet nom. 838 stk. egne aktier. Egne aktier udgør 15,4% af selskabskapitalen

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2019 kr.	2018 tkr.
BRUTTOFORTJENESTE		108.519.582	101.543
Personaleomkostninger.....	1	-91.888.368	-80.013
Af- og nedskrivninger.....		-6.520.290	-6.825
Andre driftsomkostninger.....		-45.368	0
DRIFTSRESULTAT		10.065.556	14.705
Andre finansielle indtægter		3.358	7
Andre finansielle omkostninger.....		-348.681	-432
RESULTAT FØR SKAT		9.720.233	14.280
Skat af årets resultat.....	2	-2.260.290	-3.331
ÅRETS RESULTAT	3	7.459.943	10.949

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 tkr.
Goodwill.....		0	298
Immaterielle anlægsaktiver.....	4	0	298
Grunde og bygninger.....		25.696.613	25.882
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		14.449.272	17.558
Indretning af lejede lokaler.....		4.906.888	4.683
Materielle anlægsaktiver.....	5	45.052.773	48.123
Lejedesposita.....		974.763	963
Finansielle anlægsaktiver.....	6	974.763	963
ANLÆGSAKTIVER.....		46.027.536	49.384
Tilgodehavender fra salg.....		20.717.638	15.989
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	7	12.925.780	13.883
Andre tilgodehavender.....		124.744	69
Tilgodehavende selskabsskat.....		814.486	0
Periodeafgrænsningsposter.....	8	2.081.781	990
Tilgodehavender.....		36.664.429	30.931
Likvide beholdninger.....		2.329.613	5.885
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		38.994.042	36.816
AKTIVER.....		85.021.578	86.200

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2019 kr.	2018 tkr.
Selskabskapital.....	9	5.450.000	5.450
Overført overskud.....		24.919.282	20.605
Forslag til udbytte.....		0	8.000
EGENKAPITAL.....		30.369.282	34.055
Hensættelse til udskudt skat.....	10	1.915.801	1.809
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		1.915.801	1.809
Prioritetslån.....		8.194.308	8.639
Anden gæld.....		3.133.963	0
Langfristede gældsforpligtelser.....	11	11.328.271	8.639
Kortfristet del af langfristet gæld.....	11	448.000	441
Modtagne forudbetalinger vedr. igangv. arbejder.....	7	3.483.000	4.346
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....		17.374.419	15.996
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		3.571.947	4.242
Selskabsskat.....		0	766
Anden gæld.....		16.530.858	15.906
Kortfristede gældsforpligtelser.....		41.408.224	41.697
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		52.736.495	50.336
PASSIVER.....		85.021.578	86.200
Eventualposter mv.	12		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2019.....	5.450.000	20.604.695	8.000.000	34.054.695
Køb af egne kapitalandele.....		-3.825.000		-3.825.000
Betalt udbytte.....			-8.000.000	-8.000.000
Udbytte af egne aktier.....		679.644		679.644
Forslag til resultatdisponering.....		7.459.943		7.459.943
Egenkapital 31. december 2019.....	5.450.000	24.919.282	0	30.369.282

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	2019 kr.	2018 tkr.
Årets resultat	7.459.943	10.949
Årets afskrivninger tilbageført.....	6.520.290	6.825
Tilbageførsel af realisationsavancer/-tab.....	45.368	-225
Regulering af andre finansielle omkostninger.....	25.023	3
Skat af årets resultat tilbageført.....	2.260.290	3.331
Betalt selskabsskat.....	-3.755.848	-3.029
Ændring i tilgodehavender.....	-4.918.935	7.501
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. bank og skat).....	469.486	1.311
Andre pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter.....	0	88
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....	8.105.617	26.754
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-3.251.673	-13.973
Salg af materielle anlægsaktiver.....	54.000	4.045
Køb af finansielle anlægsaktiver.....	-12.160	-634
Salg af finansielle anlægsaktiver.....	0	23
Køb egne kapitalandele.....	-3.825.000	-2.196
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....	-7.034.833	-12.735
Provenu ved langfristet låneoptagelse.....	3.133.963	0
Afdrag på lån.....	-440.993	-2.252
Betalt udbytte i regnskabsåret.....	-7.320.356	-4.795
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....	-4.627.386	-7.047
ÆNDRING I LIKVIDER.....	-3.556.602	6.972
Likvider 1. januar.....	5.886.215	-1.087
LIKVIDER 31. DECEMBER.....	2.329.613	5.885
Likvider 31. december specificeres således:		
Likvide beholdninger.....	2.329.613	5.885
LIKVIDER, INDESTÅENDE.....	2.329.613	5.885

NOTER

	2019 kr.	2018 tkr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 147 (2018: 133)			
Løn og gager.....	82.917.575	72.374	
Pensioner.....	7.353.111	6.289	
Andre omkostninger til social sikring.....	1.085.801	816	
Andre personaleomkostninger.....	531.881	534	
	91.888.368	80.013	
Vederlag til direktion og bestyrelse.....	1.701.690	1.360.140	
	1.701.690	1.360.140	
Skat af årets resultat			2
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	2.153.514	3.869	
Regulering af udskudt skat.....	106.776	-538	
	2.260.290	3.331	
Forslag til resultatdisponering			3
Udloddet udbytte.....	0	8.000	
Overført resultat.....	7.459.943	2.949	
	7.459.943	10.949	
Immaterielle anlægsaktiver			4
		Goodwill	
Kostpris 1. januar 2019.....		9.517.464	
Kostpris 31. december 2019.....		9.517.464	
Afskrivninger 1. januar 2019.....		9.220.051	
Årets afskrivninger.....		297.413	
Afskrivninger 31. december 2019.....		9.517.464	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....		0	

NOTER

				Note
Materielle anlægsaktiver				5
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. januar 2019.....	31.464.408	38.354.603	5.258.599	
Tilgang.....	33.060	2.693.567	525.046	
Afgang.....	0	-3.187.437	0	
Kostpris 31. december 2019.....	31.497.468	37.860.733	5.783.645	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019.....	5.581.987	20.796.643	575.635	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-3.088.069	0	
Årets afskrivninger	218.868	5.702.887	301.122	
Af- og nedskrivninger 31. december 2019.....	5.800.855	23.411.461	876.757	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019..	25.696.613	14.449.272	4.906.888	
Finansielle anlægsaktiver				6
			Lejedeposita	
Kostpris 1. januar 2019.....			962.603	
Tilgang.....			12.160	
Kostpris 31. december 2019.....			974.763	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....			974.763	
		2019 kr.	2018 tkr.	
Igangværende arbejder for fremmed regning				7
Salgsværdi af periodens uafsluttede produktion.....		15.529.013	14.178	
Acontofaktureringer.....		-6.086.233	-4.641	
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....		9.442.780	9.537	
Der indregnes således:				
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....		12.925.780	13.883	
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....		-3.483.000	-4.346	
		9.442.780	9.537	
Periodeafgrænsningsposter				8
Posten består hovedsageligt af forudbetalte forsikringer og serviceabonnementer.				
		2019 kr.	2018 tkr.	
Selskabskapital				9
Selskabskapitalen er fordelt således:				
Ingen aktieklasser, 5.450 stk. a nom. 1.000 kr.....		5.450.000	5.450	
		5.450.000	5.450	

NOTER

			2019	2018	Note
			kr.	tkr.	
Hensættelse til udskudt skat					10
Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på tilgodehavender og materielle anlægsaktiver.					
Udskudt skat 1. januar.....			1.809.025	2.347	
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....			106.776	-538	
Udskudt skat 31. december.....			1.915.801	1.809	
Langfristede gældsforpligtelser					11
	31/12 2019	Afdrag	Restgæld	31/12 2018	Kortfristet
	gæld i alt	næste år	efter 5 år	gæld i alt	del primo
Prioritetslån.....	8.642.308	448.000	6.396.000	9.079.736	441.000
Anden gæld.....	3.133.963	0	0	0	0
	11.776.271	448.000	6.396.000	9.079.736	441.000
Eventualposter mv.					12
Eventualforpligtelser					
Selskabet har indgået huslejekontrakter med uopsigelighed mellem 2 og 90 måneder. Husleje i uopsigelighedsperioden udgør i alt 13.323 tkr. Den årlige husleje udgør 2.160 tkr.					
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser					13
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter på 8.642 tkr. er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 14.944 tkr.					
Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er deponeret ejerpantebrev på nom. 6.500 tkr. med pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 10.752 tkr.					

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for LIFA A/S Landinspektører for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Tjenesteydelser udført for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Indregning af tjenesteydelser foretages i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på ydelserne og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Udviklingsomkostninger

Udviklingsomkostninger indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen, efterhånden som omkostningerne afholdes.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	10-25 år	53-75 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5-10 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	5-25 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde, der er opgjort som direkte medgået løn, materialeforbrug og udlæg med tillæg af kalkuleret dækningsbidrag.

Overstiger de direkte omkostninger salgsværdien af det udførte arbejde, nedskrives til den vurderede salgsværdi.

I aktivposten modregnes acontofaktureringer.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld, og for obligationslån svarer til en reestgæld beregnet på grundlag af lånets udnerliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.