

Jutlander Byg A/S

Tandrupvej 2
8462 Harlev J

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

03/03/2020

Lars Boje
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Jutlander Byg A/S
Tandrupvej 2
8462 Harlev J

e-mailadresse: lars@jutlanderbyg.dk

CVR-nr: 20931930

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for Jutlander Byg A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hørsløv, den 02/03/2020

Direktion

Lars Boje

Bestyrelse

Lars Boje

Lars Bojsen

Henriette Torp Boje

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive håndværksvirksomhed inden bygge og anlægsbranchen, samt dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 2019 udviser et resultat på kr. 654.972 kr, og selskabets balance pr. 31-12-2019 udviser en balancesum på kr. 2.652.206 og en egenkapital på kr. -1.817.798 Selskabets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke iøvrigt indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten for Jutlander Byg A/S for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af ydelser, handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende transport, salgsfremmsnede aktiviteter og møder, samt øvrige omkostninger i forbindelse med salg.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle Anlægsaktiver

Måles ved første indregning til kostpris

Driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Posten omfatter udskudt skatteaktiv herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud. Skatteaktivet måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Skatteaktiver og forpligtelser måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når Skatteaktiver og forpligtelser forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill.

Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		615.973	903.473
Vareforbrug		-883	-39.488
Andre eksterne omkostninger		-83.084	-67.884
Administrationsomkostninger		-8.844	-7.418
Bruttoresultat		523.162	788.683
Personaleomkostninger		-492.275	-733.070
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-5.195	-50.731
Resultat af ordinær primær drift		25.692	4.882
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		629.280	
Øvrige finansielle omkostninger			-277
Ordinært resultat før skat		654.972	4.605
Skat af årets resultat		-5.652	-1.074
Årets resultat		649.320	3.531
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		649.320	3.531
I alt		649.320	3.531

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		5.195	10.390
Materielle anlægsaktiver i alt		5.195	10.390
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.555.729	
Udskudte skatteaktiver		10.496	13.232
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	2.566.225	13.232
Anlægsaktiver i alt		2.571.420	23.622
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		56.491	95.884
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder			622.824
Andre tilgodehavender		17	29
Tilgodehavender i alt		56.508	718.737
Likvide beholdninger		24.295	34.485
Omsætningsaktiver i alt		80.803	753.222
Aktiver i alt		2.652.223	776.844

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		600.000	600.000
Overført resultat		-2.417.798	-3.067.118
Egenkapital i alt		-1.817.798	-2.467.118
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.103	
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.273.625	13.729
Skyldig selskabsskat		3.721	805
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		101.379	139.236
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		3.090.193	3.090.192
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.470.021	3.243.962
Gældsforpligtelser i alt		4.470.021	3.243.962
Passiver i alt		2.652.223	776.844

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	0
Tilgang	1.926.449
Afgang	0
Kostpris ultimo	1.926.449
Nettoopskrivninger primo	0
Andel i årets resultat jf. note	629.280
Udloddet udbytte	0
Nettoopskrivninger ultimo	629.280
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.555.729
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Ejendomsselskabet Grydhøjparken ApS Cvr. 34731977	50 %	2.129.398	1.162.758
HBB Ejendomme ApS Cvr. 34455198	100 %	426.331	47.901

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Sambeskatning

Selskabet er sambeskattet med følgende selskaber:

Cvr. nr. 29400598, Boje Invest Holding (administrationsselskab) indtrådt 01.01.2017

Cvr. nr. 36454865, HBB ejendomme ApS (datterselskab) indtrådt 01.01.2017

Cvr. nr. 36454865 Agrovive ApS (søsterselskab) indtrådt 01.01.2017

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter m.v. vil kunne medføre at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	2