

GULDAGER KRO A/S

Guldager Stationsvej 104
6710 Esbjerg V

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/03/2018

Inge Maack Brandt
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	11
-------------------------	----

Balance	12
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	14
----------------------------	----

Noter	15
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

GULDAGER KRO A/S
Guldager Stationsvej 104
6710 Esbjerg V

Telefonnummer: 75167008

CVR-nr: 20923245

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse

Sydbank A/S
Gl. Vardevej 183
6715 Esbjerg N

Revisor

REVISIONSFIRMAET LUND & CHRISTIANSEN I/S

Tjørring Hovedgade 65

7400 Herning

DK Danmark

CVR-nr: 10623685

P-enhed: 1000107803

Ledespåtegning

Bestyrelsen har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for 2017 for Guldager Kro A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Guldager, den 09/03/2018

Direktion

Bjarne Hansen Brandt

Bestyrelse

Bjarne Hansen Brandt

Inge Maack Brandt

Jacob Brandt

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i GULDAGER KRO A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for GULDAGER KRO A/S for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme

revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Herning, 20/03/2018

Bjarne Møller , mne6614
Registreret revisor, FSR
REVISIONSFIRMAET LUND & CHRISTIANSEN I/S
CVR: 10623685

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Guldager Kro A/S drives som en hotel- og restaurationsvirksomhed, hvoraf selskabsarrangementer udgør en væsentlig del af omsætningen. Herudover er der i november måned 2006 købt en dinér transportable - virksomhed, som også udgør en væsentlig del af omsætningen.

Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket resultatet

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været konstateret usikkerhed ved indregning og måling af indtægter og udgifter i regnskabsåret

Økonomisk udvikling i regnskabsåret 2017

Ledelsen vurderer resultatet som delvis tilfredsstillende, idet selskabet i det forløbne regnskabsår indfrie de forventningerne til resultatet, som var forventet til kr. 00 efter afskrivninger og skat.

Resultatopgørelsen viser et resultat på kr. 60.605 efter afskrivninger og skat.

Balancen udviser en samlet aktivmasse på kr. 2.145.854 og en egenkapital på kr. 1.015.432.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er fra statutidspunktet og til dato efter vores overbevisning ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af nærværende årsrapport.

Forventet udvikling

Der forventes et resultat på kr. 0 efter afskrivninger og skat i det kommende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

I det følgende er omtalt den praksis, der er væsentlig for bedømmelse af årsrapporten.

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for virksomheden Guldager Kro A/S er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis og er aflagt i danske kroner.

Selskabet har valgt at indregne bruttoresultatet, jf. årsregnskabslovens § 32.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Ingen ændringer i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til

posterings direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Bygninger og grunde samt driftsmidler værdiansættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Ejendommen 50 år

Driftsmidler 5 år

Goodwill (fuldt afskrivet) 5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger værdiansættes til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer værdiansættes til den officielle kurs på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Egenkapital og udbytte

Foreslået udbytte er indregnet som en del af egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem

regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 % for den skattepligtige indkomst og 22 % ved beregning af udskudt skat.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttoresultat		1.248.067	1.251.637
Personaleomkostninger	1	-1.052.260	-1.075.180
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-86.500	-61.736
Resultat af ordinær primær drift		109.307	114.721
Andre finansielle indtægter		8.408	8.771
Øvrige finansielle omkostninger		-12.610	-12.721
Ordinært resultat før skat		105.105	110.771
Skat af årets resultat	3	-44.500	-36.684
Årets resultat		60.605	74.087
Forslag til resultatdisponering			
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		448.732	0
Overført resultat		-388.127	74.087
I alt		60.605	74.087

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		1.785.000	1.840.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		84.500	116.000
Materielle anlægsaktiver i alt	4	1.869.500	1.956.000
Anlægsaktiver i alt		1.869.500	1.956.000
Råvarer og hjælpematerialer		12.568	15.869
Varebeholdninger i alt		12.568	15.869
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		76.692	68.589
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.926	10.000
Andre tilgodehavender		0	3.033
Tilgodehavender i alt		80.618	81.622
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	210.641
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0	210.641
Likvide beholdninger		183.168	250.771
Omsætningsaktiver i alt		276.354	558.903
Aktiver i alt		2.145.854	2.514.903

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		515.432	903.559
Egenkapital i alt		1.015.432	1.403.559
Hensættelse til udskudt skat	5	484.850	486.000
Hensatte forpligtelser i alt		484.850	486.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		17.273	15.067
Skyldig selskabsskat		45.117	29.857
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		242.823	252.671
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		340.359	327.749
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		645.572	625.344
Gældsforpligtelser i alt		645.572	625.344
Passiver i alt		2.145.854	2.514.903

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	500.000	903.559		1.403.559
Betalt udbytte	0	0	-448.732	-448.732
Årets resultat	0	-388.127	448.732	60.605
Egenkapital, ultimo	500.000	515.432	0	1.015.432

Virksomhedskapitalen er opdelt således:

3 stk. á kr. 100.000

1 stk. á kr. 200.000

Der har ikke været ændringer i aktiekapitalen siden selskabets start den 1. januar 1998.

Noter

1. Personalemkostninger

	2017	2016
	kr.	kr.
Lønninger og pensioner	1.072.190	1.051.541
Ændring ferieforpligtelse	-47.500	-5.500
Udgifter til social sikring	11.296	15.166
Øvrige personaleudgifter	27.493	23.472
Refunderet løn	-11.219	-9.500
	1.052.260	1.075.179
	2	3

Løn og vederlag i øvrigt til direktionen, som kun består af 1 person, oplyses ikke, da denne indgår i den daglige produktion og ikke oppebærer egentlig aflønning for vare-tagelse af direktionsarbejdet.

Bestyrelsen har ikke modtaget aflønning for bestyrelsesarbejdet.

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2017	2016
	kr.	kr.
Bygninger	55.000	55.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	31.500	6.736
	86.500	61.736

3. Skat af årets resultat

	2017	2016
	kr.	kr.
Skat af resultatet for regnskabsåret	45.650	30.184
Ændring af udskudt skat	-1.150	6.500
	44.500	36.684

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Goodwill kr.	Ejendom kr.	Driftsmidler kr.
Kostpris primo	650.000	2.886.600	790.702
Tilgang	0	0	0
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	650.000	2.886.600	790.702
Af- og nedskrivning primo	-650.000	-1.046.600	-674.702
Årets afskrivning	0	-55.000	-31.500
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	-650.000	-1.101.600	-706.202
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	1.785.000	84.500

5. Hensættelse til udskudt skat

De samlede udskudte skatter fordeler sig således pr. 31. december:

	2017	2016
Ejendommen (<i>bygningssafskrivning</i>)	483.000	482.250
Driftsmidler	1.850	3.500
I alt	484.850	486.000

6. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet Bjarne Brandt Holding ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

Den samlede skyldige skat fremgår af årsrapporten for Bjarne Brandt Holding ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

7. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Kautions- og garantiforpligtelser oplyses at andrage kr. 0.

Øvrige sikkerhedsstillelser:

Der er overfor Sydbank A/S, Esbjerg, stillet følgende sikkerhed:

Ejerpantebrev på i alt kr. 1.400.000 med pant i matr. nr. 3 B, Ravnsbjerg By, Guldager, Guldager Stationsvej 104, 6710 Esbjerg V

8. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

CVR-nr. 26 06 74 99
Bjarne Brandt Holding ApS
Guldager Stationsvej 104
Guldager
6710 Esbjerg V Ejer nom. kr. 500.000

Nærtstående parter

Direktionen udgøres af

Bjarne Brandt
Lodsvænget 24
Hjerting
6710 Esbjerg V

som har bestemmende indflydelse i og ejer hele anpartskapitalen i Bjarne Brandt Holding ApS.
Der har ikke været samhandel imellem parterne i det forløbne regnskabsår.