

**Andigården Holding ApS**

**Andivej 30, Andi  
8544 Mørke**

**CVR-nummer: 20911530**

**ÅRSRAPPORT**

**1. juli 2021 - 30. juni 2022**

**(24. regnskabsår)**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 28/11 2022



Svend Dueholm Jensen  
Dirigent

CVR-nr. 34480370

Niels Brocks Gade 12, 2.  
8900 Randers C

Telefon 86461244  
Telefax 86462880

[www.revi-midt.dk](http://www.revi-midt.dk)  
[info@revi-midt.dk](mailto:info@revi-midt.dk)

INDHOLDSFORTEGNELSE

<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	5
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Andigården Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

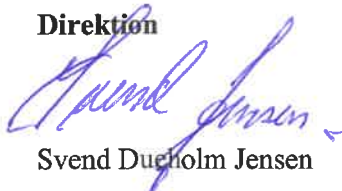
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Mørke, den 28. november 2022

**Direktion**



Svend Duchholm Jensen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Andigården Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Andigården Holding ApS for perioden 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers C, den 28. november 2022

**REVIMIDT**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr.: 34480370

Dennis Damborg Jensen  
Partner, Godkendt revisor FSR  
mne29356

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet** Andigården Holding ApS  
Andivej 30, Andi  
8544 Mørke

E-mail: post@andigaarden.dk

CVR-nr.: 20 91 15 30  
Stiftet: 4. februar 1998  
Kommune: Syddjurs  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

**Direktion** Svend Dueholm Jensen

**Pengeinstitut** Djurslands Bank  
Vestergade 1  
8963 Auning

**Revisor** REVIMIDT  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Niels Brocks Gade 12, 2.  
8900 Randers C

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at drive formuepleje.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **GENERELT**

Årsregnskabet for Andigården Holding ApS for 2021/22 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med følgende tilvalg efter reglerne for klasse C-selskaber:

Egenkapitalopgørelse.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Indtægter af kapitalandele**

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

## **BALANCEN**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### **Andre værdipapirer**

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen. Andre værdipapirer indregnes til indre værdi.

Kapitalandele i noterede selskaber indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JULI 2021 - 30. JUNI 2022

	2021/22	2020/21
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>-31.293</b>	<b>-13.500</b>
1 Personaleomkostninger	0	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-31.293</b>	<b>-13.500</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-103.905	1.383.366
Andre finansielle indtægter	666.059	349.766
Andre finansielle omkostninger	-339.402	-177.510
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>191.459</b>	<b>1.542.122</b>
Skat af årets resultat	23.100	-37.996
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>214.559</b>	<b>1.504.126</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	114.400	113.000
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-103.905	1.383.366
Overført resultat	204.064	7.760
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>214.559</b>	<b>1.504.126</b>

BALANCE PR. 30. JUNI 2022  
 AKTIVER

	2022	2021
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7.929.622	8.033.527
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>7.929.622</b>	<b>8.033.527</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>7.929.622</b>	<b>8.033.527</b>
Selskabsskat	1	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	1.009.995	1.061.788
Andre tilgodehavender	189.212	63.353
<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.199.208</b>	<b>1.125.141</b>
3 Andre værdipapirer og kapitalandele	11.387.214	11.188.736
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>11.387.214</b>	<b>11.188.736</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>10.736</b>	<b>1.673</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>12.597.158</b>	<b>12.315.550</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>20.526.780</b>	<b>20.349.077</b>

BALANCE PR. 30. JUNI 2022  
PASSIVER

	2022	2021
Virksomhedskapital	239.300	239.300
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	7.804.622	7.908.527
Overført resultat	4.077.949	3.873.885
Forslag til udbytte for regnskabsåret	114.392	112.992
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>12.236.263</b>	<b>12.134.704</b>
Kreditinstitutter	4.279.099	4.279.100
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>4.279.099</b>	<b>4.279.100</b>
Kreditinstitutter	1.646.778	1.690.905
Leverandører af varer og tjenesteydelser	18.500	18.500
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.097.218	1.667.732
Selskabsskat	0	382.052
Skyldigt sambeskatningsbidrag	73.697	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	175.225	176.084
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>4.011.418</b>	<b>3.935.273</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>8.290.517</b>	<b>8.214.373</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>20.526.780</b>	<b>20.349.077</b>

- 4 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38
- 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2022	2021
Virksomhedskapital primo	239.300	239.300
<b>Virksomhedskapital ultimo</b>	<b>239.300</b>	<b>239.300</b>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo	7.908.527	8.718.386
Årets bevægelse, resultatdisponering	-103.905	1.383.366
Årets bevægelse, kapitalregulering	0	-2.193.225
<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo</b>	<b>7.804.622</b>	<b>7.908.527</b>
Overført resultat, primo	3.873.885	5.760.336
Årets resultat	318.464	120.760
Overført fra reserver	-114.400	-113.000
Ændring i regnskabspraksis	0	-1.894.211
<b>Overført resultat ultimo</b>	<b>4.077.949</b>	<b>3.873.885</b>
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	112.992	120.000
Foreslået udbytte	114.400	113.000
Udloddet udbytte	-113.000	-120.008
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo</b>	<b>114.392</b>	<b>112.992</b>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>12.236.263</b>	<b>12.134.704</b>

## NOTER

	2021/22	2020/21	
<b>1 Personaleomkostninger</b>			
Antal personer beskæftiget	1	1	
	2022	2021	
<b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>			
Kostpris, primo	125.000	125.000	
Kostpris 30. juni 2022	125.000	125.000	
Op- og nedskrivninger primo	-1.367.659	825.566	
Værdireguleringer primo	9.276.186	7.892.820	
Andel af resultat i tilknyttede virksomheder før skat	-103.905	1.383.366	
Kapitalregulering i perioden	0	-2.193.225	
Op- og nedskrivninger 30. juni 2022	7.804.622	7.908.527	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022</b>	<b>7.929.622</b>	<b>8.033.527</b>	
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:			
<b>Navn</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Andigården ApS, Andivej 30, 8544 Mørke	100%	7.929.623	-103.905

## NOTER

	2022	2021
<b>3 Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Novo Nordisk A/S	1.046.976	698.782
Sydbank A/S	43.440	38.620
Vestjysk Bank A/S	317	345
Hedgeforeningen Formuepleje Penta	183.207	244.622
Coloplast A/S B	341.145	434.238
AgroEast	1.233.501	1.233.501
Bøgildhøjen	2.210.048	2.210.048
A/S Dangroup Poldar Holding	543.580	543.580
Agri-Invest A/S	320.000	320.000
Koncenton Torvehuset I A/S	4.000.000	4.000.000
A/S Bolig Tusindfryd Silkeborg II	1.465.000	1.465.000
<b>Andre værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>11.387.214</b>	<b>11.188.736</b>
<b>Navn</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>
A/S Dangroup Poldar Holding	4%	62.351.707
Agri-Invest A/S	1%	488.358.000
AgroEast A/S	1%	152.992.000
Koncenton Torvehuset A/S	10%	74.367.636
A/S Bøgildhøjen Silkeborg	10%	33.750.449
A/S Bolig Tusindfryd Silkeborg II	10%	21.518.795
<b>4 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38</b>		
Værdi ultimo indregnet i balancen		
Danske noterede aktier	1.431.878	
Alternative noterede lagerbeskattede blandede inv. forening	183.207	
	<b>1.615.085</b>	
Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen		
Danske noterede aktier	353.014	
	<b>353.014</b>	
Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen		
Danske noterede aktier	93.121	
Alternative noterede lagerbeskattede blandede inv. forening	61.415	
	<b>154.536</b>	

NOTER

2022

2021

**5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

**6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed engagement med pengeinstitutter, er der afgivet følgende sikkerheder:

Værdipapirdepotet kr. 1.615.085 er sat til sikkerhed for gæld i banken.