

# Brejner ApS

Hjemstedsadresse: Jagtvej 4, 3480 Fredensborg

**CVR-nummer 20 89 39 90**

## Årsrapport 2019/20

Regnskabsperiode: 1. oktober 2019 - 30. september 2020

**Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14/1 2021**

---

Andreas Brejner  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter til årsregnskabet	12

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Brejner ApS Jagtvej 4, Grønholt 3480 Fredensborg  Hjemstedskommune: Fredensborg
<b>Direktion</b>	Andreas Brejner
<b>Revisor</b>	Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s Kongevejen 3 3000 Helsingør
<b>Bank</b>	Danske Bank, Hillerød afdeling Munkeengen 32 3400 Hillerød
<b>Stiftelsesdato</b>	1. april 1998
<b>Regnskabsår</b>	1. oktober til 30. september

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i året været at udføre vedligeholdelsesarbejde af grønne anlæg samt ejendomsadministration.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for Brejner ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er ledelsens opfattelse at selskabet opfylder kravene til fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredensborg, den / 2021

### Direktion

Andreas Brejner

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Brejner ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for Brejner ApS for regnskabsåret 1. oktober 2019 – 30. september 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 14. januar 2021

**Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s**

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Søren Appelrod  
statsautoriseret revisor  
mne23301

## Regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Brejner ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket hertil medgået vareforbrug samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger der er medgået til at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

## Regnskabspraksis

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle aktiver. Fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle aktiver opgøres som salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Andre driftsindtægter præsenteres som en del af bruttofortjenesten og andre driftsomkostninger præsenteres som en særskilt linje i resultatopgørelsen.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets moderselskab. Brejner Holding ApS fungerer som administrations-selskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med moderselskabet fordeles på såvel overskud- som underskuds-givende virksomheder i forhold til disse skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Bygninger på lejet grund, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.



## Regnskabspraksis

### Materielle anlægsaktiver (fortsat)

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventet brugstider samt forventet scrapværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	Forventet scrapværdi	0%
Bygninger på lejet grund	25 år	Forventet scrapværdi	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab og gevinst indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med sit moderselskab Brejner Holding ApS. Som følge heraf indregnes aktuelle skattetilgodehavender og aktuelle skatteforpligtelser i balancen enten under "tilgodehavender eller gæld til tilknyttede virksomheder".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

## Regnskabspraksis

### Skyldig skat og udskudt skat (fortsat)

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gæld

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

Note		2019/20	2018/19
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>365.223</b>	<b>438.118</b>
1	Personaleomkostninger	238.821	265.821
2	Afskrivninger	91.060	80.201
	<b>Resultat af primær drift</b>	<b>35.342</b>	<b>92.096</b>
3	Finansielle omkostninger	53.485	1.927
	<b>Resultat før skat</b>	<b>(18.143)</b>	<b>90.169</b>
4	Skat af årets resultat	(3.368)	21.353
	<b>Årets resultat</b>	<b>(14.775)</b>	<b>68.816</b>
	<b>Resultatdisponering:</b>		
	Udbytte for regnskabsåret	0	68.816
	Overført til overført resultat	(14.775)	0
	<b>Disponeret</b>	<b>(14.775)</b>	<b>68.816</b>

## Balance 30. september

### Aktiver

Note	2020	2019
5 Bygninger	599.345	0
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	242.448	131.504
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>841.793</b>	<b>131.504</b>
 <b>Anlægsaktiver</b>	 <b>841.793</b>	 <b>131.504</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	89.559	136.934
Andre tilgodehavender	2.018.723	16.423
<b>Tilgodehavender</b>	<b>2.108.282</b>	<b>153.357</b>
 <b>Likvide beholdninger</b>	 <b>1.000</b>	 <b>144.322</b>
 <b>Omsætningsaktiver</b>	 <b>2.109.282</b>	 <b>297.679</b>
 <b>Aktiver i alt</b>	 <b>2.951.075</b>	 <b>429.183</b>

## Balance 30. september

### Passiver

Note	2020	2019
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	4.409	19.184
Foreslået udbytte	0	68.816
<b>6 Egenkapital</b>	<b>129.409</b>	<b>213.000</b>
Hensættelse til udskudt skat	11.322	16.909
<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>11.322</b>	<b>16.909</b>
Kreditinstitutter i øvrigt	81.881	0
Selskabsskat	2.219	32.308
Leverandører af varer og tjenesteydelser	66.625	0
Gæld til selskabsdeltager og ledelse	2.282.244	107.834
Anden gæld	377.375	59.132
<b>Kortfristet gæld</b>	<b>2.810.344</b>	<b>199.274</b>
<b>Gæld i alt</b>	<b>2.810.344</b>	<b>199.274</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>2.951.075</b>	<b>429.183</b>
<b>7 Eventualforpligtelser</b>		

## Noter til årsregnskabet

	2019/20	2018/19
<b>1</b>		
<b>Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	233.264	260.464
Andre omkostninger til social sikring	5.557	5.357
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>238.821</b>	<b>265.821</b>
<b>Gennemsnitligt antal medarbejdere</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2</b>		
<b>Afskrivninger</b>		
Bygninger på lejet grund	2.004	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	89.056	80.201
	<b>91.060</b>	<b>80.201</b>
<b>3</b>		
<b>Finansielle omkostninger</b>		
Renter, ledelse og selskabsdeltagere	45.920	978
Øvrige omkostninger	7.565	949
	<b>53.485</b>	<b>1.927</b>
<b>4</b>		
<b>Selskabsskat</b>		
Aktuel skat af årets resultat	2.219	32.308
Regulering af udskudt skat	-5.587	-10.955
	<b>-3.368</b>	<b>21.353</b>

## Noter til årsregnskabet

	2019/20	2018/19	
<b>5 Bygninger på lejet grund</b>			
Anskaffelsespris 1. oktober	0	0	
Årets tilgang	601.349	0	
Årets afgang	0	0	
Anskaffelsespris 30. september	601.349	0	
Afskrivninger 1. oktober	0	0	
Årets afskrivninger	2.004	0	
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	0	
Afskrivninger 30. september	2.004	0	
	<b>599.345</b>	<b>0</b>	
<b>6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>			
Anskaffelsespris 1. oktober	1.346.813	1.627.048	
Årets tilgang	200.000	0	
Årets afgang	0	280.235	
Anskaffelsespris 30. september	1.546.813	1.346.813	
Afskrivninger 1. oktober	1.215.309	1.415.343	
Årets afskrivninger	89.056	80.201	
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	280.235	
Afskrivninger 30. september	1.304.365	1.215.309	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b>242.448</b>	<b>131.504</b>	
<b>7 Egenkapital</b>			
	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte
Egenkapital 1. oktober	125.000	19.184	68.816
Udbetalt udbytte	0	0	-68.816
Årets resultat	0	-14.775	0
<b>Egenkapital 30. september</b>	<b>125.000</b>	<b>4.409</b>	<b>0</b>

## Noter til årsregnskabet

### 8 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Brejner Holding ApS som administrationselskab samt med øvrige danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af kildeskatter og selskabsskatter.



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Andreas Brejner

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-877978155589  
Tidspunkt for underskrift: 14-01-2021 kl.: 13:11:10  
Underskrevet med NemID

## Andreas Brejner

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-877978155589  
Tidspunkt for underskrift: 14-01-2021 kl.: 13:11:10  
Underskrevet med NemID

## Søren Appelrod

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1286826806090  
Tidspunkt for underskrift: 14-01-2021 kl.: 13:16:17  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: ee1dfa26qnR241449709

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).