

Brejner ApS

Hjemstedsadresse: Jagtvej 4, 3480 Fredensborg

CVR-nummer 20 89 39 90

Årsrapport 2021/22

Regnskabsperiode: 1. oktober 2021 - 30. september 2022

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20/12 2022

Andreas Brejner
dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsregnskabet	13

Selskabsoplysninger

Selskabet	Brejner ApS Jagtvej 4, Grønholt 3480 Fredensborg Hjemstedskommune: Fredensborg
Direktion	Andreas Brejner
Revisor	Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s Kongevejen 3 3000 Helsingør
Bank	Danske Bank, Hillerød afdeling Munkeengen 32 3400 Hillerød
Stiftelsesdato	1. april 1998
Regnskabsår	1. oktober til 30. september

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i året været at udføre vedligeholdelsesarbejde af grønne anlæg samt ejendomsadministration.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for Brejner ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er ledelsens opfattelse at selskabet opfylder kravene til fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredensborg, den / 2022

Direktion

Andreas Brejner

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Brejner ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for Brejner ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 20. december 2022

Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Søren Appelrod
statsautoriseret revisor
mne23301

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Brejner ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket hertil medgået vareforbrug samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger der er medgået til at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Regnskabspraksis

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle aktiver. Fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle aktiver opgøres som salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Andre driftsindtægter præsenteres som en del af bruttofortjenesten og andre driftsomkostninger præsenteres som en særskilt linje i resultatopgørelsen.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets moderselskab. Brejner Holding ApS fungerer som administrations-selskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med moderselskabet fordeles på såvel overskud- som underskuds-givende virksomheder i forhold til disse skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Bygninger på lejet grund, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver (fortsat)

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventet brugstider samt forventet scrapværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	Forventet scrapværdi	0%
Bygninger på lejet grund	25 år	Forventet scrapværdi	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab og gevinst indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med sit moderselskab Brejner Holding ApS. Som følge heraf indregnes aktuelle skattetilgodehavender og aktuelle skatteforpligtelser i balancen enten under "tilgodehavender eller gæld til tilknyttede virksomheder".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat (fortsat)

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gæld

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

Note		2021/22	2020/21
	Bruttofortjeneste	616.798	(69.932)
1	Personaleomkostninger	191.373	184.513
2	Afskrivninger	58.882	63.304
	Resultat af primær drift	366.543	(317.749)
	Finansielle indtægter	82.800	33.700
3	Finansielle omkostninger	38.853	43.271
	Resultat før skat	410.490	(327.320)
4	Skat af årets resultat	91.493	(70.851)
	Årets resultat	318.997	(256.469)
	Resultatdisponering:		
	Udbytte for regnskabsåret	0	0
	Overført til overført resultat	318.997	(256.469)
	Disponeret	318.997	(256.469)

Balance 30. september

Aktiver

Note	2022	2021
5 Bygninger	718.516	749.759
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	46.905	38.459
Materielle anlægsaktiver	765.421	788.218
Anlægsaktiver	765.421	788.218
Udskudt skatteaktiv	0	18.444
Tilgodehavende selskabsskat	0	41.085
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser	502.500	189.537
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	72.722	0
Andre tilgodehavender	3.957.785	5.374.985
Periodeafgrænsningsposter	0	3.300
Tilgodehavender	4.533.007	5.627.351
Likvide beholdninger	198.952	206.386
Omsætningsaktiver	4.731.959	5.833.737
Aktiver i alt	5.497.380	6.621.955

Balance 30. september

Passiver

Note	2022	2021
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	66.937	-252.060
Foreslået udbytte	0	0
Egenkapital	191.937	-127.060
Hensættelse til udskudt skat	4.365	0
Hensatte forpligtelser	4.365	0
Selskabsskat	68.684	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	36.256	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	3.417.640	4.953.729
Gæld til selskabsdeltager og ledelse	1.690.727	1.693.922
Anden gæld	87.771	101.364
Kortfristet gæld	5.301.078	6.749.015
Gæld i alt	5.301.078	6.749.015
Passiver i alt	5.497.380	6.621.955
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
9	Eventualforpligtelser	

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. oktober 2020	125.000	4.409	0	129.409
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-256.469	0	-256.469
Egenkapital 30. september 2021	125.000	-252.060	0	-127.060
Egenkapital 1. oktober 2021	125.000	-252.060	0	-127.060
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	318.997	0	318.997
Egenkapital 30. september 2022	125.000	66.937	0	191.937

Noter til årsregnskabet

	2021/22	2020/21
1		
Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	185.547	178.864
Andre omkostninger til social sikring	5.826	5.649
Personaleomkostninger i alt	191.373	184.513
Gennemsnitligt antal medarbejdere	1	1
2		
Afskrivninger		
Bygninger på lejet grund	31.243	29.315
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	27.639	33.989
	58.882	63.304
3		
Finansielle omkostninger		
Renter, ledelse og selskabsdeltagere	36.193	39.461
Øvrige omkostninger	2.660	3.810
	38.853	43.271
4		
Selskabsskat		
Aktuel skat af årets resultat	68.684	-41.085
Regulering af udskudt skat	22.809	-29.766
	91.493	-70.851

Noter til årsregnskabet

	2021/22	2020/21
5 Bygninger på lejet grund		
Anskaffelsespris 1. oktober	781.078	601.349
Årets tilgang	0	179.729
Årets afgang	0	0
	781.078	781.078
Anskaffelsespris 30. september	781.078	781.078
	781.078	781.078
Afskrivninger 1. oktober	31.319	2.004
Årets afskrivninger	31.243	29.315
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	0
	31.319	29.315
Afskrivninger 30. september	62.562	31.319
	62.562	31.319
	718.516	749.759
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Anskaffelsespris 1. oktober	1.346.813	1.546.813
Årets tilgang	36.085	0
Årets afgang	0	200.000
	1.382.898	1.346.813
Anskaffelsespris 30. september	1.382.898	1.346.813
	1.382.898	1.346.813
Afskrivninger 1. oktober	1.308.354	1.304.365
Årets afskrivninger	27.639	33.989
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	30.000
	1.335.993	1.368.354
Afskrivninger 30. september	1.335.993	1.308.354
	1.335.993	1.308.354
Regnskabsmæssig værdi 30. september	46.905	38.459

Noter til årsregnskabet

7 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ikke afgivet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

8 **Leasing og lejeforpligtelser**

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler for følgende beløb:

Restløbetid i 1 måneder med en ydelse på t.kr. 3, i alt t.kr. 3.

9 **Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Brejner Holding ApS som administrationselskab samt med øvrige danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af kildeskatter og selskabsskatter.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Andreas Brejner

Navnet returneret af dansk MitID var:

Andreas Brejner

Direktør

ID: 1dd81d1a-c9b9-4cf4-b26d-b4604f313bee

Tidspunkt for underskrift: 20-12-2022 kl.: 13:26:46

Underskrevet med MitID



Andreas Brejner

Navnet returneret af dansk MitID var:

Andreas Brejner

Dirigent

ID: 1dd81d1a-c9b9-4cf4-b26d-b4604f313bee

Tidspunkt for underskrift: 20-12-2022 kl.: 13:26:46

Underskrevet med MitID



Søren Appelrod

Navnet returneret af dansk NemID var:

Søren Appelrod

Revisor

ID: 1286826806090

Tidspunkt for underskrift: 20-12-2022 kl.: 13:42:44

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: ad5151MrmPs248942798

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.