

K/S Herning

Strandvejen 203, st, L114
2900 Hellerup
CVR-nr. 20 88 68 38

Årsrapport for 2017
(20. regnskabsår)

Årsrapport er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den 19. juni 2018



Tom Taaning Petersen
dirigent

Selskabsoplysninger

Selskabet: K/S Herning
Strandvejen 203, st, L114
2900 Hellerup

CVR-nr.: 20 88 68 38

Stiftet: 29.12.1997

Hjemsted: Glostrup

Regnskabsår: 1. januar 2017 - 31. december 2017

Tegning af selskabet: Kommanditselskabet tegnes af komplementaren eller to medlemmer af bestyrelsen i forening.

Bestyrelse Claus Quitzau
Stefan Heine Vrang
Tom Taaning Petersen

Komplementar ApS Komplementarselskabet Herning
Strandvejen 203, st, L114
2900 Hellerup

**Direktion i kom-
plementarselskabet** Stefan Heine Vrang

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2017 - 31. december 2017 for K/S Herning.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er endvidere opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 19. juni 2018

I direktionen for
ApS Komplementarselskabet Herning

Stefan Heine Vrang

I bestyrelsen:

Claus Quitzau

Stefan Heine Vrang


Tom Taaning Petersen

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål var at drive virksomhed ved køb, salg og udlejning af ejendomme. Selskabet er nu under afvikling.

Usædvanlige forhold

En del af selskabets gæld er afviklet af kommanditisterne uden om selskabets bogholderisystem - det har ikke været muligt at få oplyst disse bevægelser.

Selskabets ledelse har opfordret de kommanditister som har indgået separate aftaler med selskabets långivere om at fremsende deres aftaler samt hvad de har betalt så det kan indarbejdes i regnskabet.

Det forventes at samtlige indbetalingsoplysningerne er tilrådighed og kan indarbejdes i regnskabet for 2018.

Det fremsatte forslag på generalforsamlingen juni 2017 om nedsættelse af kapitalen er ikke blevet gennemført - og er igen et punkt på generalforsamlingen for regnskabsåret 2017

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er en mindre usikkerhed i forbindelse med indregning af gælden som følge af manglende oplysninger om indbetalinger foretaget af kommanditisterne/kautionisterne som foretaget direkte til långiver. Denne usikkerhed vil være afklaret i forbindelse med aflæggelsen af årsregnskabet for 2018.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 96.000.

Egenkapitalen udgør kr. -105.322.

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning fremsat ønske fra en del af investorkredsen om at stamkapitalen nedskrives, således at deres ejerandel i selskabet annulleres og dermed ophører deres ejerskab til selskabet. Det fremsatte ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for K/S Herning for 1. januar 2017 - 31. december 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

RESULTATOPGØRELSE

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	Note	2017	2016
BRUTTORESULTAT		0	0
Finansielle indtægter		96.000	96.000
Finansielle omkostninger		<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT		<u>96.000</u>	<u>96.000</u>
OVERSKUDSDISPONERING:			
Overført resultat		<u>96.000</u>	<u>96.000</u>
Disponeret i alt		<u>96.000</u>	<u>96.000</u>

Balance

AKTIVER

	Note	31/12-17	31/12-16
OMSÆTNINGSAKTIVER:			
Tilgodehavender:			
Tilgodehavende investorindskud		<u>1.183.750</u>	<u>1.087.750</u>
Tilgodehavender i alt		<u>1.183.750</u>	<u>1.087.750</u>
Likvide midler		<u>0</u>	<u>0</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>1.183.750</u>	<u>1.087.750</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>1.183.750</u></u>	<u><u>1.087.750</u></u>

Balance

PASSIVER

	Note	31/12-17	31/12-16
EGENKAPITAL:			
Stamkapital		12.900.000	12.900.000
Vedtægtsmæssige reserver.....		1.513.507	1.513.507
Overført overskud		<u>-14.518.829</u>	<u>-14.614.829</u>
EGENKAPITAL I ALT	3	<u>-105.322</u>	<u>-201.322</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER:			
Langfristede gældsforpligtelser:			
Gæld til virksomhedsdeltagere.....		<u>124.613</u>	<u>124.613</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt		<u>124.613</u>	<u>124.613</u>
Kortfristede gældsforpligtelser:			
Gæld til virksomhedsdeltagere		<u>1.164.459</u>	<u>1.164.459</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>1.164.459</u>	<u>1.164.459</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u>1.289.072</u>	<u>1.289.072</u>
PASSIVER I ALT		<u>1.183.750</u>	<u>1.087.750</u>
Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift	1		
Væsentlige usikkerheder vedrørende indregning	2		

Noter

1 Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift

Selskabet er ikke vidende om at der skulle være anden gæld end hvad der er til selskabets kapitalejere og skulle der viser sig en gæld, så vil selskabet ikke kunne honorere kravet/kravene.

2 Væsentlige usikkerheder vedrørende indregning om måling

Selskabets sidste aktiv - tilgodehavende indbetalingsforpligtelse på en af kommanditisterne - må anses for uden værdi. Der er besluttet ikke at nedskrive fordringen før der er gennemført nedskrivning af kapital som der er stillet forslag om.

3 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Vedtægtsmæssige reserver	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapital primo	12.900.000	1.513.507	-14.614.829	-201.322
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>96.000</u>	<u>96.000</u>
Egenkapital ultimo	<u>12.900.000</u>	<u>1.513.507</u>	<u>-14.518.829</u>	<u>-105.322</u>
			31/12-17	31/12-16
Selskabskapitalen er fordelt således:				
Kapitalandele, 80 stk. á nominelt kr. 161.250			<u>12.900.000</u>	<u>12.900.000</u>