

Jeudan Servicepartner A/S

Bredgade 30

1260 København K

CVR-nr. 20866381

Årsrapport for 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 18. april 2018

Morten Aagaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Hoved- og nøgletal	8
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Jeudan Servicepartner A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 18. april 2018

Direktion

Kenneth Ohlendorff

Bestyrelse

Per Wetke Hallgren
Formand

Kim René Holck Christiansen

Morten Aagaard

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Jeudan Servicepartner A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Jeudan Servicepartner A/S for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 18. april 2018

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Henrik Zensus Hansen
Statsautoriseret revisor
mne6746

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Jeudan Servicepartner A/S Bredgade 30 1260 København K
CVR-nr.	20866381
Hjemsted	København
Regnskabsår	1. januar 2017 - 31. december 2017
Bestyrelse	Per Wetke Hallgren, Formand Kim René Holck Christiansen Morten Aagaard
Direktion	Kenneth Ohlendorff
Revisor	Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab CVR-nr.: 33963556

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er service-, håndværker- og entreprenørvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Jeudan Servicepartner A/S har for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 realiseret en omsætning på t.DKK 425.978 mod t.DKK 322.280 sidste år, svarende til en stigning på ca. 32%.

Der er i løbet af 2017 igangsat flere større ombygningsprojekter, hvor der blandt de større projekter kan nævnes - større tag- og facaderenoveringer, totalrenovering af ejendommen Valkendorfgade 13, København og ejendommen Linde Allé 5-9, Nærum omdannes til 279 studieboliger og der opføres 16 nye lejligheder i tilknytning hertil.

Nettoomsætningen omfatter ejendomsservice, entreprenørydelser og projektering.

Driftsomkostningerne udgjorde t.DKK 391.550 mod t.DKK 298.452 i 2016. Stigningen kan henføres til det øgede aktivitetsniveau.

Bruttoresultatet udgjorde t.DKK 34.428 mod t.DKK 23.828 i 2016. Bruttoresultatet svarer til 8,1% af omsætningen mod 7,4% i 2016.

Administrationsomkostningerne udgjorde t.DKK 21.912 mod t.DKK 22.648 i 2016.

Sammenholdt med udmeldingen i den senest offentliggjorte årsrapport, er både omsætningen og driftsresultatet noget højere end forventet, hvilket kan henføres til den højere aktivitet som er beskrevet ovenfor. Ledelsen vurderer resultatet for 2017 som tilfredsstillende.

Skat af årets resultat udgjorde i 2017 en udgift på t.DKK 3.071 mod t.DKK 727 i 2016.

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 udviser herefter et resultat på t.DKK 10.970, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en balancesum på t.DKK 294.376, og en egenkapital på t.DKK 146.351.

Forventninger til fremtiden

For 2018 forventes såvel omsætning som driftsresultat at være på niveau med 2017.

Redegørelse for samfundsansvar

Jeudan Servicepartner A/S er et 100% ejet datterselskab til Jeudan A/S. Jeudans redegørelse for samfundsansvar er offentliggjort på selskabets hjemmeside på følgende adresse www.jeudan.dk/om-jeudan/ansvarlighed/

Måltal og politikker vedrørende det underrepræsenteret køn

Jeudan Servicepartner A/S er et 100% ejet datterselskab til Jeudan A/S. Der henvises til afsnittet i Jeudans årsrapport, der er offentliggjort på www.jeudan.dk/om-jeudan/selskabsledelse/

Hoved- og nøgletal

Virksomhedens udvikling i hoved- og nøgletal kan beskrives således:

Hovedtal er i t.DKK

	2017	2016	2015	2014	2013
Omsætning	425.978	322.280	310.542	336.266	344.946
Bruttoresultat	34.428	23.828	19.916	21.228	22.105
Finansielle poster netto	1.525	1.638	1.731	2.949	4.239
Resultat før skat	14.041	2.818	5.041	8.949	10.734
Årets resultat	10.970	2.091	3.753	6.501	8.395
Aktiver i alt	294.376	255.818	239.185	209.763	289.736
Egenkapital i alt	146.351	135.381	133.290	129.537	123.036
Investering i materielle anlægsaktiver	6.858	7.878	16.218	4.935	5.014
Overskudsgrad (%)	2,94	0,37	1,07	1,78	1,88
Soliditetsgrad (%)	49,72	52,92	55,73	61,75	42,46

Præsentation af forudbetalinger fra kunder vedrørende igangværende arbejder er ændret i 2016. Sammenligningstal for 2015 er tilpasset. Overskudsgrad er beregnet som driftsresultat i forhold til omsætning. Soliditetsgrad er beregnet som egenkapital i forhold til samlede aktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Jeudan Servicepartner A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for store virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i hele tusinde danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Omsætning og driftsomkostninger

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes efter produktionskriteriet, hvilket betyder at indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen i takt med arbejdets udførelse.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger vedrørende likvide beholdninger samt gældsforpligtelser. Desuden indgår amortisering af finansielle gældsforpligtelser.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Aktuelle skatteforpligtelser henholdsvis tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt aconto skat.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Den udskudte skat opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv henholdsvis afvikling af den enkelte forpligtelse.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser eller -regler indregnes i resultatet.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver til modregning i fremtidige positive skattepligtige indkomster. Udskudte skatteaktiver vurderes årligt og indregnes kun i det omfang, det er sandsynligt, at de vil blive udnyttet.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber. Moderselskabet er administrationselskab for sambeskatningen. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedørende skattemæssige underskud).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger eller til genindvendingsværdi, såfremt denne er lavere. Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, som er 2-5 år.

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under drifts- og administrationsomkostninger.

Igangværende arbejder

Når udfaldet af en entreprisekontrakt kan skønnes pålideligt, måles entreprisekontrakten til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde (produktionskriteriet) fratrukket foretagne acontofaktureringer og nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen.

Færdiggørelsesgraden for det enkelte projekt beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Kan udfaldet af en entreprisekontrakt ikke skønnes pålideligt, måles entreprisekontrakten til de medgåede entrepriseomkostninger, hvis de kan genindvindes.

Når det er sandsynligt, at de samlede entrepriseomkostninger vil overstige de samlede entrepriseindtægter for en kontrakt, indregnes det forventede tab straks som en omkostning.

De igangværende arbejder indregnes i balancen under tilgodehavender eller forpligtelser, afhængig af, om værdien udgør et tilgodehavende eller en forpligtelse.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris på grundlag af en vurdering af de enkelte tilgodehavender. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen (dagsværdi).

Egenkapital

Foreslået udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Pengestrømsopgørelsen

Der er med henvisning til Årsregnskabslovens § 86, stk. 4 ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse, idet denne indgår i koncernregnskabet for Jeudan A/S.

Resultatopgørelse

	Note	2017 t.DKK	2016 t.DKK
Omsætning	1	425.978	322.280
Driftsomkostninger	2	<u>-391.550</u>	<u>-298.452</u>
Bruttoresultat		34.428	23.828
Administrationsomkostninger	2	<u>-21.912</u>	<u>-22.648</u>
Driftsresultat		12.516	1.180
Finansielle indtægter	3	1.963	2.016
Finansielle omkostninger	4	<u>-438</u>	<u>-378</u>
Resultat før skat		14.041	2.818
Skat af årets resultat	5	<u>-3.071</u>	<u>-727</u>
Årets resultat	6	10.970	2.091

Balance 31. december 2017

	Note	2017 t.DKK	2016 t.DKK
Aktiver			
Driftsmateriel og inventar	7	17.538	18.392
Materielle anlægsaktiver		17.538	18.392
Anlægsaktiver		17.538	18.392
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		4.712	5.261
Igangværende arbejder	8	82.294	68.808
Tilgodehavender hos tilknyttede selskaber		181.964	159.601
Tilgodehavende selskabsskat		3.364	0
Andre tilgodehavender		2.193	590
Periodeafgrænsningsposter	9	1.989	2.546
Tilgodehavender		276.516	236.806
Andre værdipapirer og kapitalandele		55	0
Værdipapirer og kapitalandele		55	0
Likvide beholdninger		267	620
Omsætningsaktiver		276.838	237.426
Aktiver		294.376	255.818

Balance 31. december 2017

	Note	2017 t.DKK	2016 t.DKK
Passiver			
Aktiekapital		500	500
Overført resultat		145.851	134.881
Egenkapital		146.351	135.381
Hensættelser til udskudt skat	10	5.847	1.707
Hensatte forpligtelser		5.847	1.707
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder	8	1.078	1.734
Leverandører af varer og tjenesteydelser		27.041	15.328
Gæld til tilknyttede selskaber		92.428	78.593
Selskabsskat		0	325
Anden gæld		20.981	21.618
Periodeafgrænsningsposter	11	650	1.132
Kortfristede gældsforpligtelser		142.178	118.730
Gældsforpligtelser		142.178	118.730
Passiver		294.376	255.818
Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsåret afslutning	12		
Garantier og eventualforpligtelser	13		
Ejer- og koncernforhold	14		
Nærtstående parter	15		

Egenkapitalopgørelsen

Beløb i t.DKK

	Aktie- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	500	134.881	135.381
Årets resultat	0	10.970	10.970
Egenkapital 31. december 2017	500	145.851	146.351

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Noter

Beløb i t.DKK

1. Omsætning

Da selskabets omsætning alene hidrører fra salg af ejendomsrelaterede ydelser i Danmark, har selskabet ingen aktivitetsmæssig eller geografisk segmentopdeling.

2. Drifts- og administrationsomkostninger

	2017	2016
Gager og lønninger	138.182	114.905
Pensionsbidrag	11.388	9.379
Omkostninger til social sikring	1.645	1.491
	151.215	125.775

Personaleomkostningerne er fordelt således i resultatopgørelsen:

Driftsomkostninger	140.677	116.887
Administrationsomkostninger	10.538	8.888
	151.215	125.775

Der er ikke udbetalt vederlag til bestyrelsen. Vederlag herfor indgår i administrationsydelse til Jeudan A/S.

3. Finansielle indtægter

	2017	2016
Renter af tilgodehavende hos tilknyttede selskaber	1.961	2.016
Andre finansielle indtægter	2	0
	1.963	2.016

4. Finansielle omkostninger

	2017	2016
Renter af gæld til tilknyttede selskaber	434	377
Øvrige finansielle omkostninger	4	1
	438	378

5. Skat af årets resultat

	2017	2016
Aktuel skat	-1.069	2.721
Udskudt skat	4.140	-1.994
	3.071	727

6. Resultatdisponering

	2017	2016
Overført til egenkapitalen	10.970	2.091
Disponeret i alt	10.970	2.091

Noter

7. Driftsmateriel og inventar

	2017	2016
Kostpris 1. januar	43.848	38.300
Tilgang i årets løb	6.858	7.878
Afgang i årets løb	-2.349	-2.330
Kostpris 31. december	48.357	43.848
Af- og nedskrivninger 1. januar	-25.456	-20.574
Årets afskrivninger	-7.551	-6.816
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	2.188	1.934
Af- og nedskrivninger 31. december	-30.819	-25.456
Regnskabsmæssig værdi 31. december	17.538	18.392
Driftsomkostninger	7.131	6.626
Administrationsomkostninger	420	190

Afskrivninger er indregnet som anført ovenfor.

8. Igangværende arbejder

	2017	2016
Salgsværdi af udført arbejde	214.531	107.009
Acontofaktureringer på igangværende arbejder	-133.315	-39.935
Nettoværdi af igangværende arbejder	81.216	67.074
<i>Igangværende arbejder er klassificeret således i balancen:</i>		
Nettotilgodehavender	82.294	68.808
Nettoforpligtelser	-1.078	-1.734
	81.216	67.074

9. Periodeafgrænsningsposter

Posten omfatter forudbetalte forsikringspræmier og abonnementer.

Noter**10. Hensættelser til udskudt skat**

	2017	2016
Udskudt skat 1. januar	1.707	3.701
Regulering i året	4.140	-1.994
Udskudt skat 31. december	5.847	1.707
Udskudt skat vedrører:		
Anlægsaktiver	-987	-1.633
Igangværende arbejder	7.270	3.763
Øvrige	33	53
Fremførbare skattemæssige underskud	-469	-476
	5.847	1.707

11. Periodeafgrænsningsposter

Posten omfatter indbetalte indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

12. Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

13. Garantier og eventualforpligtelser

Selskabet har tegnet garantier for entrepriser for t.DKK 151 (2016: t.DKK 166).

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i Jeudan koncernen og hæfter solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for skyldige selskabsskatter. Skyldige selskabsskatter for hele sambeskatningen andrager pr. 31. december 2017 t.DKK 2.496 (2016: t.DKK 2.837).

Bortset fra ovenstående påhviler der ikke selskabet kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, udover det i regnskabet anførte.

14. Ejer- og koncernforhold

Jeudan Servicepartner A/S er et 100% ejet datterselskab af Jeudan A/S og indgår i koncernregnskabet herfor.

15. Nærtstående parter

Jeudan A/S, Bredgade 30, 1260 København K er hovedaktionær og har derved bestemmende indflydelse over selskabet.

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.