

# Climate Custodian Invest ApS

Irma Pedersens Gade 99, 12., 8000 Aarhus C

CVR-nr. 20 85 94 90

## Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. juli 2021

Dirigent:

.....  
*Steen Stavnsbo*



## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Oplysninger om selskabet	5
Beretning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	9

## Ledespåtegning

Vi har behandlet og godkendt årsrapporten for 2020 for Climate Custodian Invest ApS.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 2. juli 2021

Direktion:

.....  
Steen Stavnsbo

.....  
Dorte Gytz Stavnsbo

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Climate Custodian Invest ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Climate Custodian Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 2. juli 2021  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Tom B. Lassen  
statsaut. revisor  
mne24820

Michael Dahl Christiansen  
statsaut. revisor  
mne34515

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Climate Custodian Invest ApS
Adresse, postnr. by	Irma Pedersens Gade 99, 12., 8000 Aarhus C
CVR-nr.	20 85 94 90
Stiftet	31. december 1997
Hjemstedskommune	Aarhus
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Steen Stavnsbo Dorte Gytz Stavnsbo
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25, 8000 Aarhus C

## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Hovedaktivitet

Selskabets formål er handel og investering og dermed beslægtet virksomhed samt udlån.

#### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud på 1.135 t.kr. Egenkapitalen udgør herefter 31.439 t.kr. Der foreslås ikke udloddet udbytte for 2020.

Der forventes ligeledes et positivt og tilfredsstillende resultat for det kommende regnskabsår.

#### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet væsentlige begivenheder af betydning for vurderingen af selskabets finansielle stilling og årsrapporten for 2020.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2020	2019
	Andre eksterne omkostninger	-199.404	-45.769
2	Personaleomkostninger	-208.249	-254.248
3	Afskrivninger	-80.000	-80.000
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-487.653</b>	<b>-380.017</b>
4	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	1.591.051	2.236.107
5	Finansielle indtægter	158.190	171.263
6	Finansielle omkostninger	-126.480	-123.009
	<b>Resultat før skat</b>	<b>1.135.108</b>	<b>1.904.344</b>
7	Skat af årets resultat	0	0
	<b>Årets resultat</b>	<b>1.135.108</b>	<b>1.904.344</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.591.051	2.236.107
	Overført til næste år	-455.943	-331.763
		<b>1.135.108</b>	<b>1.904.344</b>



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Balance

Note	kr.	2020	2019
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
3	Driftsmidler	194.948	274.948
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
4	Kapitalandele i associerede virksomheder	32.677.312	31.086.261
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>32.872.260</b>	<b>31.361.209</b>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavende, associerede virksomheder	3.717.328	4.547.138
	Periodeafgrænsningsposter	8.592	8.418
		<b>3.725.920</b>	<b>4.555.556</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>100.271</b>	<b>65.738</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>3.826.191</b>	<b>4.621.294</b>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>36.698.451</b>	<b>35.982.503</b>
	<b>PASSIVER</b>		
8	<b>Egenkapital</b>		
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Nettopskrivning efter indre værdis metode	31.314.149	30.179.041
	Overført til næste år	0	0
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>31.439.149</b>	<b>30.304.041</b>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til kapitalejere	5.135.097	5.561.691
	Anden gæld	124.205	116.771
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>5.259.302</b>	<b>5.678.462</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>36.698.451</b>	<b>35.982.503</b>

1 Anvendt regnskabspraksis

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Climate Custodian Invest ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C-virksomheder.

Der er ingen ændringer til anvendt regnskabspraksis i 2020.

### Resultatopgørelse

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter og omkostninger.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter og omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter og udbytte, realiserede og urealiserede kursgevinst og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta samt renter og valutakursregulering af udlån og tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balance

#### Materielle anlægsaktiver

Driftsmidler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger, der foretages lineært over den forventede brugstid, der er fastsat til 5 år.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter indre værdis metode.

I resultatopgørelsen indregnes andel af associerede virksomheders resultat efter skat.

Kapitalandele i associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse selskaber nedskrives forholdsmæssigt. I det omfang selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes til amortiseret kostpris, der som udgangspunkt svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af risiko for tab efter individuel vurdering.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Egenkapital - Udbytte

Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, der forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige og skattepligtige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der var gældende på balancedagen. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

##### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til nettorealiseringsværdi.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

<b>2</b>	<b>Personaleomkostninger</b>		
	kr.	2020	2019
	Gager og lønninger	204.507	250.657
	Andre omkostninger til social sikring	3.742	3.591
		<u>208.249</u>	<u>254.248</u>
	Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>3</b>	<b>Driftsmidler</b>		
	Kostpris 1. januar 2020		474.948
	Årets tilgang		0
	Årets afgang		0
	Kostpris 31. december 2020		<u>474.948</u>
	Afskrivninger 1. januar 2020		-200.000
	Årets afskrivninger		-80.000
	Årets afgang		0
	Afskrivninger 31. december 2020		<u>-280.000</u>
	<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>		<u><u>194.948</u></u>
<b>4</b>	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
	Kostpris 1. januar 2020		502.500
	Tilgang		0
	Afgang		0
	Kostpris 31. december 2020		<u>502.500</u>
	Værdiregulering 1. januar 2020		30.583.761
	Afgang		0
	Resultat af kapitalandele		1.591.051
	Udbytte		0
	Værdiregulering 31. december 2020		<u>32.174.812</u>
	<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>		<u><u>32.677.312</u></u>
	De associerede virksomheder er:		
	<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Stemme- og ejerandel</b>
	Clean Energy Invest ApS	Aarhus, Danmark	50 %
	Ejendomsselskabet SC ApS	Aarhus, Danmark	50 %
	Dalgas Avenue 50 ApS	Aarhus, Danmark	33 %

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

kr.	2020	2019
<b>5 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra associerede virksomheder	158.190	171.263
<b>6 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til kapitalejere	121.006	122.224
Øvrige finansielle omkostninger	5.474	785
	<u>126.480</u>	<u>123.009</u>
<b>7 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets regulering af udskudt skat	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

Der påhviler ikke selskabet udskudte eller latente skatteforpligtelser pr. 31. december 2020.

### 8 Egenkapital

kr.	Selskabs- kapital	Nettoop- skrivning ef- ter indre værdis me- tode	Overført resultat	I alt
Saldo 1. januar 2020	125.000	30.179.041	0	30.304.041
Overført årets resultat	0	1.591.051	-455.943	1.135.108
Overført til dækning af underskud	0	-455.943	455.943	0
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<u>125.000</u>	<u>31.314.149</u>	<u>0</u>	<u>31.439.149</u>

Selskabets anpartskapital er fordelt i 4 anparter a 31.250 kr., 2 anparter er A-anparter, og 2 anparter er B-anparter. B-anparterne har ikke stemmeret. Selskabskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pant eller sikkerhedsstillelser.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Steen Stavnsbo

### Direktion

På vegne af: Climate Custodian Invest ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-157069477896

IP: 217.61.xxx.xxx

2021-07-02 09:06:17Z

NEM ID 

## Steen Stavnsbo

### Dirigent

På vegne af: Climate Custodian Invest ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-157069477896

IP: 217.61.xxx.xxx

2021-07-02 09:06:17Z

NEM ID 

## Dorte Gytz Stavnsbo

### Direktion

På vegne af: Climate Custodian Invest ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-599691958475

IP: 217.61.xxx.xxx

2021-07-02 10:18:55Z

NEM ID 

## Tom Barreth Lassen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:1277382224436

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-07-02 10:20:37Z

NEM ID 

## Michael Dahl Christiansen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:90954837

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-07-02 10:21:30Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 4CGEN-MQ7MT-SA3EH-154YJ-JGA38-E5AGE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>