

**K & J HOLDING APS  
GL LYNGEVEJ 13, 3450 ALLERØD  
CVR.NR. 20 82 70 76**

**ÅRSRAPPORT  
1. OKTOBER 2016 - 30. SEPTEMBER 2017  
20. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 14. december 2017.

---

dirigent Johan Pedersen

**INDHOLDSFORTEGNELSE****Påtegninger**

Ledelsespåtegning 2

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 3-5

**Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 6

Ledelsesberetning 7

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis 8-11

Resultatopgørelse 12

Balance 13-14

Noter 15-16

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for K & J Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allerød, den 5. december 2017

Direktion

---

direktør Johan Pedersen

---

direktør Kate Eiberg Pedersen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i K & J Holding ApS

### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for K & J Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 – 30. september 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincipper om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Allerød, den 5. december 2017  
GBH REVISION & RÅDGIVNING  
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB  
CVR-NR. 17 61 04 30

Per Bering  
registreret revisor  
medlem af FSR - danske revisorer

## SELSKABSOPLYSNINGER

### Selskabet

K & J Holding ApS  
Gl Lyngvej 13  
3450 Allerød

CVR. nr.: 20 82 70 76  
Stiftelsesdato: 4. marts 1998  
Hjemsteds kommune: Allerød  
Regnskabsperiodens startdato: 1. oktober 2016  
Regnskabsperiodens slutdato: 30. september 2017  
Foregående regnskabsperiodes startdato: 1. oktober 2015  
Foregående regnskabsperiodes slutdato: 30. september 2016

### Direktion

Direktør Johan Pedersen  
Direktør Kate Eiberg Pedersen

### Revision

GBH Revision & Rådgivning Registreret Revisionsaktieselskab  
M. D. Madsensvej 13  
3450 Allerød

### Pengeinstitut

Handelsbanken  
Frederiksborgvej 25  
3450 Allerød

Nordea Bank Danmark A/S  
Formueforvaltning København  
Nicolai Eigtveds Gade 8  
0900 København C

## **LEDELSESBERETNING FOR 2016/17**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består i lighed med tidligere år primært af virksomhed som holding- og investeringsselskab.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen vurderer, at resultatet for regnskabsåret 2016/17 har været tilfredsstillende.

Ledelsen forventer ligeledes et tilfredsstillende resultat for næste år.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt væsentlige forhold, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, som den fremgår af årsrapporten.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for K & J Holding ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

### **Ændring i anvendt regnskabspraksis**

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

Forslag til årets udbytte er præsenteret som en særlig reserve under egenkapitalen. Tidligere blev forslag til udbytte indregnet som en gældsforpligtelse.

Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Den akkumulerede virkning af praksisændringerne udgør pr. 30. september 2017:

Årets resultat ændres ikke.

Balancesummen ændres ikke.

Egenkapitalen forøges med kr. 500.000, hvoraf kr. 500.000 vedrører reklassifikation af årets udbytte.

For 2015/16 er årets resultat efter skat uændret, mens egenkapitalen pr. 30. september 2016 er forøget med kr. 500.000.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

De væsentligste indregnings- og målingsprincipper er følgende:

### **Resultatopgørelsen**

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gage, inkl. feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og- tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat og eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Aktiver med en kostpris på kr. 13.200 og derunder indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

#### **Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Kapitalandele består af aktier i tilknyttede og associerede virksomheder. Aktierne måles efter indre værdis metode, hvilket bevirker, at aktierne indregnes i balancen på baggrund af selskabets forholdsmæssige ejerandel. Måling ved første indregning sker med udgangspunkt i kostprisen.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapital til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Selskabets andel af de tilknyttede og associerede virksomheders resultat indregnes i resultatopgørelsen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Værdipapirer, omsætningsaktiver**

Værdipapirer under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, med fradrag af skattemæssige underskud.

Ved negativ udskudt skat vil den udskudte skat blive aktiveret, såfremt det vurderes, at selskabet i de kommende år vil kunne udnytte den negative udskudte skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

**RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2016/17**

<u>Noter</u>		2015/16 <u>Kr. 1.000</u>
	Andre eksterne omkostninger	-244
	<b>BRUTTORESULTAT</b>	<b>-244</b>
1	Personaleomkostninger	-730
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-974</b>
	Indtægter af kapitalandele associerede virksomheder	95
	Andre finansielle indtægter	4.086
	Finansielle omkostninger	-1.012
	<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>2.195</b>
2	Skat af årets resultat	-460
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>1.735</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Udbytte for regnskabsåret	500
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	190
	Overført resultat	1.045
	<b>RESULTATDISPONERING I ALT</b>	<b>1.735</b>

## BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2017

## A K T I V E R

<u>Noter</u>		30.9.2016 <u>Kr. 1.000</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>2.134.002</u>	<u>1.947</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b><u>2.134.002</u></b>	<b><u>1.947</u></b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b><u>2.134.002</u></b>	<b><u>1.947</u></b>
Kortfristede tilgodehavender associerede virksomheder	514.157	514
Andre tilgodehavender	<u>294.124</u>	<u>367</u>
<b>Tilgodehavender</b>	<b><u>808.281</u></b>	<b><u>881</u></b>
<b>Værdipapirer</b>	<b><u>36.264.563</u></b>	<b><u>33.934</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b><u>3.153.801</u></b>	<b><u>2.977</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b><u>40.226.645</u></b>	<b><u>37.792</u></b>
<b>AKTIVER</b>	<b><u>42.360.647</u></b>	<b><u>39.739</u></b>

**BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2017****P A S S I V E R**

<u>Noter</u>		<u>30.9.2016</u> <u>Kr. 1.000</u>
	Virksomhedskapital	125.000      125
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	750.252      618
	Foreslået udbytte	500.000      500
	Overført resultat	<u>38.714.672</u> <u>36.809</u>
<b>3</b>	<b>EGENKAPITAL</b>	<b><u>40.089.924</u></b> <b><u>38.052</u></b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000      5
	Kortfristet skyldig selskabsskat	453.763      189
	Anden gæld	<u>1.811.960</u> <u>1.493</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>2.270.723</u></b> <b><u>1.687</u></b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b><u>2.270.723</u></b> <b><u>1.687</u></b>
	<b>PASSIVER</b>	<b><u>42.360.647</u></b> <b><u>39.739</u></b>
4	Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	
5	Nærtstående parter	

## NOTER

	2015/16 Kr. 1.000	
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	675.701	675
Pensioner	50.400	51
Andre omkostninger til social sikring	4.428	4
	<b>730.529</b>	<b>730</b>

Antal fuldtidsbeskæftigede personer i gennemsnit: 1 (2015/16: 1)

**2 Skat af årets resultat**

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	661.034	460
Udskudt skat 1.10.2016	0	0
Udskudt skat 30.9.2017	0	0
	<b>661.034</b>	<b>460</b>

**3 Egenkapital**

	Virksomheds- kapital	Reserve for netto- opskrivning	Udbytte	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1.10.2016	125.000	617.905	0	36.809.330	37.552.235
Effekt af overgang til ny årsregnskabslov	0	0	500.000	0	500.000
Reguleret egenkapital 1.10.2016	125.000	617.905	500.000	36.809.330	38.052.235
Udbetalt udbytte	0	0	-500.000	0	-500.000
Reserve for opskrivning efter indre værdis metode	0	132.347	0	0	132.347
Overført af årets resultat	0	0	0	1.905.342	1.905.342
Forslag til udbytte	0	0	500.000	0	500.000
<b>Egenkapital 30.9.2017</b>	<b>125.000</b>	<b>750.252</b>	<b>500.000</b>	<b>38.714.672</b>	<b>40.089.924</b>



**NOTER****4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.**

Selskabet har indgået huslejekontrakt med et opsigelsesvarsel på 6 måneder. Husleje i opsigelsesperioden udgør kr. 18.000.

**5 Nærtstående parter****Kapitalandele i associerede virksomheder vedrører:**

3P Invest 1 ApS, CVR-nr. 27 76 83 50, nom. kr. 62.500	50%
Medico Invest I ApS, CVR-nr. 28 84 26 35, nom. kr. 100.000	33,33%
Legen.dk ApS, CVR-nr. 25 85 75 26, nom. kr. 31.250	25%
GoKredit ApS, CVR-nr. 36 54 10 83, nom. kr. 10.000	15%