

# MARGRETHE EMBORG HOLDING ApS

Haurumvej 6  
6630 Rødding

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

23/05/2016

Margrethe Emborg  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet .....	5
----------------------------------------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	10
-------------------------	----

Balance .....	11
---------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	MARGRETHE EMBORG HOLDING ApS Haurumvej 6 6630 Rødding  Telefonnummer: 74552666  CVR-nr: 20818972 Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015
<b>Bankforbindelse</b>	Nordea Østergade 1 6630 Rødding
<b>Revisor</b>	O L REVISION A/S Østergade 13 6630 Rødding DK Danmark CVR-nr: 10841976 P-enhed: 1002902042

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2015 for Margrethe Emborg Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødning, den 09/05/2016

## **Direktion**

Margrethe Wistoft Emborg

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i Margrethe Emborg Holding ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Margrethe Emborg Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsen valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Selskabet har i strid med skattelovgivningen ikke indberettet fri bolig til selskabets direktør rettidigt. Som følge heraf er A-skat og AM-bidrag ikke indeholdt. Forholdet kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse

Rødning, 19/05/2016

William Petersen  
Registreret revisor, medlem af FSR - Danske revisorer  
O L REVISION A/S  
CVR: 10841976

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Margrethe Emborg Holding ApS 2013 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

## Resultatopgørelsen

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 100 år til restværdi kr. 5.250.000

Tekniske anlæg og maskiner 5 år

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab med afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen. Såfremt værdien overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Udbytte

Foreslået udbytte er afsat som forpligtelse og indgår således ikke på egenkapitalen

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.



Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

## **Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der svarer til nominal værdi

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>10.420</b>	<b>72.648</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	1	184.451	-30.578
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>194.871</b>	<b>42.070</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		53.909	51.738
Andre finansielle indtægter .....		146.273	312.251
Øvrige finansielle omkostninger .....		-64.431	-100.588
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>330.622</b>	<b>305.471</b>
<b>Årets resultat</b> .....		<b>330.622</b>	<b>305.471</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....			400.000
Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelser .....		101.200	99.200
Overført resultat .....		229.422	-193.729
<b>I alt</b> .....		<b>330.622</b>	<b>305.471</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger .....		5.387.002	6.346.118
Produktionsanlæg og maskiner .....		40.417	54.017
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		0	14.187
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>5.427.419</b>	<b>6.414.322</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>5.427.419</b>	<b>6.414.322</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		2.500	2.500
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		1.606.650	1.520.398
Udsudte skatteaktiver .....		656.368	656.368
Andre tilgodehavender .....		16.269	1
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>2.281.787</b>	<b>2.179.267</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		4.617.721	3.871.529
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>4.617.721</b>	<b>3.871.529</b>
Likvide beholdninger .....		508.846	146.454
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>7.408.354</b>	<b>6.197.250</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>12.835.773</b>	<b>12.611.572</b>

# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Andre reserver .....		104.835	104.835
Overført resultat .....		10.316.607	10.087.186
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>10.546.442</b>	<b>10.317.021</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		1.954.404	2.016.158
Kreditinstitutter i øvrigt .....			8.341
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>1.954.404</b>	<b>2.024.499</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		73.000	73.000
Modtagne forudbetalinger fra kunder .....			0
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		37.031	41.250
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		25.000	45.247
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		98.696	11.355
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		101.200	99.200
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>334.927</b>	<b>270.052</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.289.331</b>	<b>2.294.551</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>12.835.773</b>	<b>12.611.572</b>

# Noter

## 1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>
Bygninger	15.035
Produktionsanlæg og maskiner	13.600
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	14.187
Avance salg ejendom	-227.273
	<b>-184.851</b>

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	130.100
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>130.100</b>
Nettoopskrivninger primo	-130.100
Andel i årets resultat	-90.265
Regulering kapitalandel	90.265
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>-130.100</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
M.E. Fritidshuse ApS, Rødding	100%	-372.820	-64.408

### **3. Langfristede gældsforpligtelser i alt**

Gæld over 5 år udgør t.kr. 1.708

### **4. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold**

Selskabets hovedaktivitet er formueforvaltning. Sekundær aktivitet er udlejning af erhvervsejendomme.

Årets resultat er kr. 330.622 og egenkapital udgør kr. 10.547.542

### **5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.kr. 2.027 er der givet pant i grunde og bygninger

Regnskabsmæssig værdi udgør t. kr. 5.387