

GEHA HOLDING A/S

Toldbakken 18
6094 Hejls

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

01/05/2017

Henning Schmidt
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

GEHA HOLDING A/S

Toldbakken 18

6094 Hejls

Telefonnummer: 40455638

e-mailadresse: toldbakken@mail.dk

CVR-nr: 20817844

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Bankforbindelse

Danske Bank, Kolding

DK Danmark

Ledespåtegning

Direktion og bestyrelse aflægger hermed årsregnskab for 2016 for GeHA-Holding A/S. Den samlede ledelse erklærer:

- At årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.
- At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.
- Ledelsen forventer, at virksomhedens finansiering af driften og eventuelle investeringer i det kommende år vil blive imødekommet og finansieret med de nuværende driftskreditter.
- Selskabet fravælger revision for det kommende regnskabsår. Direktionen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hejlsminde, den 01/05/2017

Direktion

Henning Schmidt
direktør

Bestyrelse

Gert Christian Schwarz

Kirsten Clausen

Henning Schmidt
direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet fravælger revision for det kommende regnskabsår.
Direktionen anser betingelserne herfor for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet er udarbejdet efter årsregnskabslovens og eventuelle standards krav. Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Andre eksterne omkostninger

Omkostninger til f.eks. administrationsomkostninger, forsikringer og vedligeholdelse.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Afskrivninger

Afskrivninger er baseret på lineære afskrivninger over aktivernes forventede brugstid m.m., idet der er anvendt følgende åremål ved fastsættelsen heraf:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0 kr.
Driftsmateriel og inventar	5 år	0 kr.

Tab og gevinst ved salg af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under posten ”Afskrivninger”.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudt skatteaktiv måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Der afsættes ikke udskudt skatteaktiv af skattemæssige underskud, idet der er usikkerhed omkring udnyttelsen. Udskudt skatteaktiv er oplyst under eventualaktiver.

Gældsforpligtelser – generelt

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttoresultat		94.103	-30.388
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-31.723
Resultat af ordinær primær drift		94.103	-62.111
Øvrige finansielle omkostninger		-13.224	-11.504
Ordinært resultat før skat		80.879	-73.615
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		80.879	-73.615
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		103.400	0
Overført resultat		-22.521	-73.615
I alt		80.879	-73.615

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		0	1.046.879
Materielle anlægsaktiver i alt	1	0	1.046.879
Anlægsaktiver i alt		0	1.046.879
Andre tilgodehavender	2	14.512	8.043
Tilgodehavender i alt		14.512	8.043
Likvide beholdninger		612.533	0
Omsætningsaktiver i alt		627.045	8.043
Aktiver i alt		627.045	1.054.922

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		22.285	146.006
Forslag til udbytte		103.400	0
Egenkapital i alt		625.685	646.006
Gæld til realkreditinstitutter		0	268.482
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	268.482
Gæld til realkreditinstitutter		0	29.047
Gæld til banker		0	105.387
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	6.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.360	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.360	140.434
Gældsforpligtelser i alt		1.360	408.916
Passiver i alt		627.045	1.054.922

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	1.586.170	32.000	0
Tilgang	0	0	0
Afgang	-1.586.170	-32.000	-0
Kostpris ultimo	0	0	0
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning primo	-539.291	-32.000	-0
Årets afskrivning		-0	-0
Tilbageførsel ved afgang	539.291	32.000	0
Af- og nedskrivning ultimo	0	0	-0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	0	0

2. Andre tilgodehavender

	2016 kr.	2015 kr.
Tilgodehavende merværdiafgift	14.512	8.043
	14.512	8.043

3. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet er ejendomsudlejning.