

GEHA HOLDING A/S

Toldbakken 18
6094 Hejls

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

04/03/2016

Henning Schmidt
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden GEHA HOLDING A/S
Toldbakken 18
6094 Hejls
Telefonnummer: 75575780
CVR-nr: 20817844
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse Danske Bank, Kolding

Ledespåtegning

Direktion og bestyrelse aflægger hermed årsregnskab for 2015 for GeHA-Holding A/S. Den samlede ledelse erklærer:

- At årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.
- At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.
- Ledelsen forventer, at virksomhedens finansiering af driften og eventuelle investeringer i det kommende år vil blive imødekommet og finansieret med de nuværende driftskreditter.
- Selskabet fravælger revision for det kommende regnskabsår. Direktionen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hejlsminde, den 04/03/2016

Direktion

Henning Schmidt
Direktør

Bestyrelse

Gert Christian Schwarz

Kirsten Clausen

Henning Schmidt

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet er udarbejdet efter årsregnskabslovens og eventuelle standards krav. Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Andre eksterne omkostninger

Omkostninger til f.eks. administrationsomkostninger, forsikringer og vedligeholdelse.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Afskrivninger

Afskrivninger er baseret på lineære afskrivninger over aktivernes forventede brugstid m.m., idet der er anvendt følgende åremål ved fastsættelsen heraf:

	Brugstid Restværdi	
Bygninger	50 år	0 kr.
Driftsmateriel og inventar	5 år	0 kr.

Tab og gevinst ved salg af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under posten ”Afskrivninger”.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudt skatteaktiv måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Der afsættes ikke udskudt skatteaktiv af skattemæssige underskud, idet der er usikkerhed omkring udnyttelsen. Udskudt skatteaktiv er oplyst under eventualaktiver.

Gældsforpligtelser – generelt

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttoresultat		-30.388	68.658
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-31.723	-31.723
Resultat af ordinær primær drift		-62.111	36.935
Øvrige finansielle omkostninger		-11.504	-6.598
Ordinært resultat før skat		-73.615	30.337
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-73.615	30.337
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		-73.615	30.337
I alt		-73.615	30.337

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		1.046.879	1.078.602
Materielle anlægsaktiver i alt	1	1.046.879	1.078.602
Anlægsaktiver i alt		1.046.879	1.078.602
Andre tilgodehavender	2	8.043	0
Tilgodehavender i alt		8.043	0
Likvide beholdninger		0	2.243
Omsætningsaktiver i alt		8.043	2.243
Aktiver i alt		1.054.922	1.080.845

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		146.006	219.621
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt	3	646.006	719.621
Gæld til realkreditinstitutter		268.482	297.542
Langfristede gældsforpligtelser i alt		268.482	297.542
Gæld til realkreditinstitutter		29.047	28.896
Gæld til banker		105.387	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.000	6.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	28.786
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		140.434	63.682
Gældsforpligtelser i alt		408.916	361.224
Passiver i alt		1.054.922	1.080.845

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	1.586.170	32.000	0
Tilgang	0	0	0
Afgang	0	-0	-0
Kostpris ultimo	1.586.170	32.000	0
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning primo	-507.568	-32.000	-0
Årets afskrivning	-31.723	-0	-0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	-539.291	-32.000	-0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.046.879	0	0

2. Andre tilgodehavender

	2015 kr.	2014 kr.
Tilgodehavende merværdiafgift	8.043	0
	8.043	0

3. Egenkapital i alt

	A/S kapital kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte kr.	Ialt kr.
Saldo primo	500.000	219.621	0	719.621
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-73615	0	-73.615
Egenkapital ultimo	500.000	146.006	0	646.016

4. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet er ejendomsudlejning.

5. Oplysning om eventualaktiver

Der er uudnyttede skattemæssige underskud m.m., hvor skatteværdien (22%) udgør kr. 150.782.

6. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

7. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ejerpantebrev med pant i matr. nr. 633, Hammelev ejerlav, Hammelev på kr. 600.000 er indlagt som sikkerhed for alt mellemværende med kreditinstitut.

8. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Direktør Henning Schmidt
Toldbakken 18 - Hejlsminde
6094 Hejls

Gert Schwarz
Vestermarken 27
6360 Tinglev

Nærtstående parter

Selskabet har i året ikke haft transaktioner med nærtstående parter: