

# **Per Christensen Automobiles Holding ApS**

**Slotsherrensvej 361, 2610 Rødovre**

**CVR-nr. 20 81 70 70**

## **Årsrapport**

**1. juli 2017 - 30. juni 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. november 2018.

---

**Per Christensen**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal og nøgletal for koncernen	6
Ledelsesberetning	7
<b>Koncern- og årsregnskab 1. juli 2017 - 30. juni 2018</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	16
Balance	17
Egenkapitalopgørelse for koncernen	19
Egenkapitalopgørelse for modervirksomheden	19
Pengestrømsopgørelse	20
Noter	21

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Per Christensen Automobiles Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver koncernregnskabet og årsregnskabet et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 16. november 2018

**Direktion**

Per Christensen

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

### **Til kapitalejeren i Per Christensen Automobiles Holding ApS**

#### **Konklusion**

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Per Christensen Automobiles Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet”. Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet eller årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 16. november 2018

### **Grant Thornton**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

**Carsten Ingemann Johansen**

statsautoriseret revisor  
mne32071

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Per Christensen Automobiles Holding ApS Slotsherrensvej 361 2610 Rødovre  Telefon: 44911903  CVR-nr.: 20 81 70 70 Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
<b>Direktion</b>	Per Christensen
<b>Revision</b>	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø
<b>Modervirksomhed</b>	Per Christensen Automobiles Holding ApS
<b>Dattervirksomheder</b>	Per Christensen Automobiles ApS, Rødovre Frederiksborgvej 179 KBH ApS under frivillig likvidation, København
<b>Associeret virksomhed</b>	Café Krøyers ApS, København

**Hovedtal og nøgletal for koncernen**

	2017/18 t.kr.	2016/17 t.kr.	2015/16 t.kr.	2014/15 t.kr.	2013/14 t.kr.
<b>Resultatopgørelse:</b>					
Bruttofortjeneste	16.986	9.122	9.828	11.560	9.328
Resultat af ordinær primær drift	11.992	2.962	5.094	6.562	5.124
Finansielle poster, netto	1.477	3.866	1.260	2.719	7.897
Årets resultat	11.542	5.251	4.708	7.241	9.913
<b>Balance:</b>					
Balancesum	95.423	95.451	79.136	69.223	71.984
Egenkapital	85.610	74.171	69.520	65.023	61.282
<b>Pengestrømme:</b>					
Driftsaktivitet	-2.891	65	2.140	-461	5.369
Investeringsaktivitet	26.491	-21.659	-2.696	2.054	-4.935
Finansieringsaktivitet	-5.548	-628	5.372	-10.523	-97
<b>Medarbejdere:</b>					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	9	10	10	10	10
<b>Nøgletal i %:</b>					
Soliditetsgrad	88,2	77,8	93,9	85,1	79,2
Egenkapitalforrentning	12,6	7,3	7,0	11,5	17,6

Beregningen af hoved- og nøgletal følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger og afviger kun på nogle punkter herfra.

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

**Soliditetsgrad** 
$$\frac{\text{Egenkapital eksklusive minoritetsinteresser ultimo} \times 100}{\text{Aktiver i alt ultimo}}$$

**Egenkapitalforrentning** 
$$\frac{\text{*Resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital eksklusive minoritetsinteresser}}$$

**\*Resultat** Årets resultat med fradrag af minoritetsinteressers andel heraf



## **Ledelsesberetning**

---

### **Koncernens væsentligste aktiviteter**

Koncernens hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået i handel med brugte biler samt andre formueinvesteringer. Handlen med brugte biler foregår i datterselskabet Per Christensen Automobiles ApS.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der har ikke været væsentlige usikkerheder, der har påvirket indregningen eller målingen.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Koncernens resultat og økonomiske udvikling blev som forventet og anses for tilfredsstillende.

### **Særlige risici**

Prisrisici:

Der er ikke konstateret særlige risici udover de almindelige forekomne inden for bilbranchen.

### **Den forventede udvikling**

Koncernen forventer i 2018/19 et positivt driftsresultat.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Per Christensen Automobiles Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

### Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Per Christensen Automobiles Holding ApS samt tilknyttede virksomheder, hvori Per Christensen Automobiles Holding ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udover betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders handelsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for ny erhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Goodwill og negativ goodwill fra erhvervede virksomheder kan reguleres indtil 12 måneder efter overtagelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse eller afvikling af tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem salgsprisen eller afviklingssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke afskrevet goodwill og forventede omkostninger til salg eller afvikling.

### Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes de tilknyttede virksomheders regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders resultat og egenkapital reguleres årligt og præsenteres særskilt nedenunder resultatopgørelsen og i en særskilt hovedpost under egenkapitalen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lager af handelsvarer, lejeindtægter, ejendomsudgifter, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Lejeindtægter vedrørende ejendomme:

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Omkostninger vedrørende ejendomme:

Omkostninger vedrørende ejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

I både koncernens og modervirksomhedens resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i de erhvervede virksomheder i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af identificerbare overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

### Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter deponeringer.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på maskiner, fabriksbygninger og udstyr, der benyttes i produktionsprocessen, samt omkostninger til fabriksadministration og fabriksledelse. Låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Per Christensen Automobiles Holding ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansiell aktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Pengestrømme fra driftsaktivitet**

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

### **Pengestrømme fra investeringsaktivitet**

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

### **Pengestrømme fra finansieringsaktivitet**

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed. Herudover omfatter pengestrømmene optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet gæld til pengeinstitutter samt kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og som kun er forbundet med ubetydelig risiko for værdiændringer.

**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2017/18	2016/17	2017/18	2016/17
	<b>16.986.342</b>	<b>9.121.553</b>	<b>1.859.536</b>	<b>-187.273</b>
	<b>Bruttofortjeneste</b>			
1	Personaleomkostninger	-4.157.633	-5.489.738	0
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-836.271	-669.680	-321.449
	<b>Driftsresultat</b>	<b>11.992.438</b>	<b>2.962.135</b>	<b>1.538.087</b>
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	8.932.089
	Andre finansielle indtægter	3.496.133	5.340.286	73.584
2	Øvrige finansielle omkostninger	-2.018.819	-1.474.405	-534.571
	<b>Resultat før skat</b>	<b>13.469.752</b>	<b>6.828.016</b>	<b>10.009.189</b>
3	Skat af årets resultat	-1.927.742	-1.576.531	-51.530
4	<b>Årets resultat</b>	<b>11.542.010</b>	<b>5.251.485</b>	<b>9.957.659</b>
	Koncernens resultat fordeler sig således:			
	Anpartshavere i Per Christensen Automobiles Holding ApS	9.957.656	5.278.211	
	Minoritetsinteresser	1.584.354	-26.726	
		<b>11.542.010</b>	<b>5.251.485</b>	

**Balance 30. juni**

Note	Koncern		Modervirksomhed		
	2018	2017	2018	2017	
<b>Aktiver</b>					
<b>Anlægsaktiver</b>					
5	Grunde og bygninger	31.382.079	45.062.741	14.155.301	19.810.393
	Materielle anlægsaktiver i alt	31.382.079	45.062.741	14.155.301	19.810.393
6	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	49.458.421	55.231.441
7	Kapitalandele i associerede virksomheder	12.500	12.500	12.500	12.500
8	Andre tilgodehavender	3.000	3.000	0	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	15.500	15.500	49.470.921	55.243.941
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>31.397.579</b>	<b>45.078.241</b>	<b>63.626.222</b>	<b>75.054.334</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>					
	Fremstillede varer og handelsvarer	8.885.554	8.966.743	0	0
	Varebeholdninger i alt	8.885.554	8.966.743	0	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.167.004	2.535.647	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	78.504	1.329.284
9	Udsudte skatteaktiver	31.358	0	148.470	83.217
	Tilgodehavende selskabsskat	0	0	0	200.006
	Andre tilgodehavender	22.941.989	14.120.301	21.489.460	13.718.145
10	Periodeafgrænsningsposter	161.279	72.813	0	0
	Tilgodehavender i alt	24.301.630	16.728.761	21.716.434	15.330.652
	Andre værdipapirer og kapitalandele	17.218.485	22.284.890	4.912.999	5.124.788
	Værdipapirer i alt	17.218.485	22.284.890	4.912.999	5.124.788
	Likvide beholdninger	13.619.495	2.392.779	369.231	126.350
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>64.025.164</b>	<b>50.373.173</b>	<b>26.998.664</b>	<b>20.581.790</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>95.422.743</b>	<b>95.451.414</b>	<b>90.624.886</b>	<b>95.636.124</b>

**Balance 30. juni**

Note	Koncern		Modervirksomhed		
	2018	2017	2018	2017	
<b>Passiver</b>					
<b>Egenkapital</b>					
11	Virksomhedskapital	200.000	200.000	200.000	200.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	46.558.848	52.126.759
12	Overført resultat	82.462.221	74.004.564	35.903.375	21.877.805
13	Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.500.000	103.400	1.500.000	103.400
	Egenkapital før minoritetsinteresser	84.162.221	74.307.964	84.162.223	74.307.964
	Minoritetsinteresser	1.447.615	-136.739	0	0
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>85.609.836</b>	<b>74.171.225</b>	<b>84.162.223</b>	<b>74.307.964</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>					
	Hensættelser til udskudt skat	0	805.428	0	0
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>805.428</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>					
14	Gæld til pengeinstitutter	0	5.444.229	0	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	0	5.444.229	0	0
	Gæld til pengeinstitutter	4.022.019	10.848.164	4.022.019	6.873.301
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.049.415	1.099.669	0	0
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	2.077.411	14.395.859
	Selskabsskat	2.831.758	1.305.652	184.014	0
	Anden gæld	909.715	1.777.047	179.219	59.000
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	9.812.907	15.030.532	6.462.663	21.328.160
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>9.812.907</b>	<b>20.474.761</b>	<b>6.462.663</b>	<b>21.328.160</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>95.422.743</b>	<b>95.451.414</b>	<b>90.624.886</b>	<b>95.636.124</b>
15	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>				
16	<b>Eventualposter</b>				
17	<b>Nærtstående parter</b>				

**Egenkapitalopgørelse for koncernen**

	<b>Virksomhedskapi- tal</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>	<b>Minoritetsinteres- ser</b>
Egenkapital 1. juli 2016	200.000	68.829.754	600.000	-110.013
Udloddet udbytte	0	0	-600.000	0
Årets overførte overskud eller underskud	0	5.174.810	103.400	-26.726
Egenkapital 1. juli 2017	200.000	74.004.564	103.400	-136.739
Udloddet udbytte	0	0	-103.400	0
Årets overførte overskud eller underskud	0	8.457.657	1.500.000	1.584.354
	<b>200.000</b>	<b>82.462.221</b>	<b>1.500.000</b>	<b>1.447.615</b>

**Egenkapitalopgørelse for modervirksomheden**

	<b>Virksomhedskapi- tal</b>	<b>Reserve for netto- opskrivning efter den indre værdis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>
Egenkapital 1. juli 2016	200.000	51.765.544	16.869.189	600.000
Udloddet udbytte	0	0	0	-600.000
Resultatandel	0	361.215	5.008.616	103.400
Egenkapital 1. juli 2017	200.000	52.126.759	21.877.805	103.400
Udloddet udbytte	0	0	0	-103.400
Resultatandel	0	-5.567.911	14.025.570	1.500.000
	<b>200.000</b>	<b>46.558.848</b>	<b>35.903.375</b>	<b>1.500.000</b>

**Pengestrømsopgørelse 1. juli - 30. juni**

<u>Note</u>	Koncern	
	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
Årets resultat	11.542.010	5.251.485
18 Reguleringer	-7.319.996	-1.926.980
19 Ændring i driftskapital	-7.452.913	-3.795.047
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	-3.230.899	-470.542
Renteindbetalinger og lignende	3.496.133	2.375.606
Renteudbetalinger og lignende	-1.917.447	-440.393
Pengestrøm fra ordinær drift	-1.652.213	1.464.671
Betalt selskabsskat	-1.238.421	-1.399.771
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>-2.890.634</b>	<b>64.900</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-9.415.816	-23.583.665
Salg af materielle anlægsaktiver	30.941.903	2.845.000
Andre pengestrømme fra (brugt i) investeringsaktivitet	4.965.037	-920.244
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>	<b>26.491.124</b>	<b>-21.658.909</b>
Afdrag på langfristet gæld	-5.444.229	-27.967
Betalt udbytte	-103.400	-600.000
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b>-5.547.629</b>	<b>-627.967</b>
<b>Ændring i likvider</b>	<b>18.052.861</b>	<b>-22.221.976</b>
Likvider 1. juli 2017	-8.455.385	13.766.591
<b>Likvider 30. juni 2018</b>	<b>9.597.476</b>	<b>-8.455.385</b>
<b>Likvider</b>		
Likvide beholdninger	13.619.495	2.392.779
Kortfristet gæld til pengeinstitutter	-4.022.019	-10.848.164
<b>Likvider 30. juni 2018</b>	<b>9.597.476</b>	<b>-8.455.385</b>

## Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	2017/18	2016/17	2017/18	2016/17
<b>1. Personaleomkostninger</b>				
Lønninger og gager	4.074.338	4.417.946	0	0
Pensioner	0	1.000.000	0	0
Andre omkostninger til social sikring	68.295	71.792	0	0
Personaleomkostninger i øvrigt	15.000	0	0	0
	<b>4.157.633</b>	<b>5.489.738</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	9	10	0	0
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>				
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	0	0	323.005	288.571
Andre finansielle omkostninger	2.018.819	1.474.405	211.566	445.403
	<b>2.018.819</b>	<b>1.474.405</b>	<b>534.571</b>	<b>733.974</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>				
Skat af årets resultat	2.758.382	1.531.376	110.638	25.718
Årets regulering af udskudt skat	-836.785	-144.608	-65.253	-25.992
Regulering af tidligere års skat	6.145	189.763	6.145	189.763
	<b>1.927.742</b>	<b>1.576.531</b>	<b>51.530</b>	<b>189.489</b>
<b>4. Forslag til resultatdisponering</b>				
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode			-5.567.911	361.215
Udbytte for regnskabsåret			1.500.000	103.400
Overføres til overført resultat			14.025.570	4.813.595
Disponeret fra overført resultat			0	0
<b>Disponeret i alt</b>			<b>9.957.659</b>	<b>5.278.210</b>

## Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	30/6 2018	30/6 2017	30/6 2018	30/6 2017
<b>5. Grunde og bygninger</b>				
Kostpris 1. juli 2017	48.096.286	28.250.312	20.188.653	2.517.800
Tilgang i årets løb	9.415.817	22.383.665	0	17.670.853
Afgang i årets løb	-22.900.330	-2.537.691	-5.358.489	0
<b>Kostpris 30. juni 2018</b>	<b>34.611.773</b>	<b>48.096.286</b>	<b>14.830.164</b>	<b>20.188.653</b>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2017	-3.033.545	-2.363.866	-378.260	-260.113
Årets af-/nedskrivninger	-836.272	-669.679	-321.450	-118.147
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	640.123	0	24.847	0
<b>Af- og nedskrivninger 30. juni 2018</b>	<b>-3.229.694</b>	<b>-3.033.545</b>	<b>-674.863</b>	<b>-378.260</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018</b>	<b>31.382.079</b>	<b>45.062.741</b>	<b>14.155.301</b>	<b>19.810.393</b>



## Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	30/6 2018	30/6 2017	30/6 2018	30/6 2017
<b>6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris 1. juli 2017	0	0	2.899.573	2.899.573
<b>Kostpris 30. juni 2018</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.899.573</b>	<b>2.899.573</b>
Opskrivninger 1. juli 2017	0	0	52.126.759	51.765.544
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	0	0	8.932.089	5.361.215
Udbytte	0	0	-14.500.000	-5.000.000
<b>Opskrivninger 30. juni 2018</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>46.558.848</b>	<b>52.126.759</b>
Modregnet i tilgodehavender	0	0	0	205.109
<b>Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>205.109</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>49.458.421</b>	<b>55.231.441</b>
<b>Tilknyttede virksomheder:</b>				
			<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Per Christensen Automobile ApS			Rødovre	100 %
Frederiksborgvej 179 KBH ApS under frivillig likvidation			København	60 %

## Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	30/6 2018	30/6 2017	30/6 2018	30/6 2017
<b>7. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
Kostpris 1. juli 2017	12.500	0	12.500	0
Tilgang i årets løb	0	12.500	0	12.500
<b>Kostpris 30. juni 2018</b>	<b>12.500</b>	<b>12.500</b>	<b>12.500</b>	<b>12.500</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>				
<b>30. juni 2018</b>	<b>12.500</b>	<b>12.500</b>	<b>12.500</b>	<b>12.500</b>
<b>Associerede virksomheder:</b>				
			<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Café Krøyers ApS			København	25 %
<b>8. Andre tilgodehavender</b>				
Deposita	3.000	3.000	0	0
	<b>3.000</b>	<b>3.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>9. Udskudte skatteaktiver</b>				
Udskudte skatteaktiver 1. juli 2017	-805.428	-950.036	-805.428	57.225
Udskudt skat af årets resultat	836.786	144.608	953.898	25.992
	<b>31.358</b>	<b>-805.428</b>	<b>148.470</b>	<b>83.217</b>
<b>10. Periodeafgrænsningsposter</b>				
Forudbetalt omkostninger	161.279	72.813	0	0
	<b>161.279</b>	<b>72.813</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Noter**

	Koncern		Modervirksomhed	
	30/6 2018	30/6 2017	30/6 2018	30/6 2017
<b>11. Virksomhedskapital</b>				
Virksomhedskapital 1. juli 2017	200.000	200.000	200.000	200.000
	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>
<b>12. Overført resultat</b>				
Overført resultat 1. juli 2017	74.004.564	68.829.754	21.877.805	16.869.189
Årets overførte overskud eller underskud	8.457.657	5.174.810	14.025.570	5.008.616
	<b>82.462.221</b>	<b>74.004.564</b>	<b>35.903.375</b>	<b>21.877.805</b>
<b>13. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>				
Udbytte 1. juli 2017	103.400	600.000	103.400	600.000
Udloddet udbytte	-103.400	-600.000	-103.400	-600.000
Udbytte for regnskabsåret	1.500.000	103.400	1.500.000	103.400
	<b>1.500.000</b>	<b>103.400</b>	<b>1.500.000</b>	<b>103.400</b>
<b>14. Gæld til pengeinstitutter</b>				
<b>Gæld til pengeinstitutter i alt</b>	<b>0</b>	<b>5.444.229</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**15. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for mellemværender med ejerforeninger, er der deponeret pantebreve i moderselskabets ejendomme på nom. 111 t.kr.

Til sikkerhed for mellemværender med ejerforeninger, er der deponeret pantebreve i koncernens ejendomme på nom. 232 t.kr.

## Noter

---

### 15. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

Til sikkerhed for koncernens samarbejdspartnere er der givet pant i simple fordringer hidhørende fra salg af varer og tjenesteydelser med bogført værdi på balancedagen 1.167 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til moderselskabets pengeinstitut, 4.022 t.kr., har selskabet stillet sikkerhed i andre værdipapirer og kapitalandele med en bogført værdi på balancedagen på 3.649 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til koncernens pengeinstitut, 4.022 t.kr., har selskabet stillet sikkerhed i andre værdipapirer og kapitalandele med en bogført værdi på balancedagen på 13.923 t.kr.

Moderselskabet har overfor 3. mand stillet kaution på 750 t.kr.

### 16. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør 2.399 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

### 17. Nærtstående parter

#### Bestemmende indflydelse

Per Christensen  
København

Hovedanpartshaver

## Noter

---

### 18. Reguleringer

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	836.272	669.679
Avance ved afhændelse af anlægsaktiver	-8.606.696	-307.309
Andre finansielle indtægter	-3.496.133	-5.340.286
Øvrige finansielle omkostninger	2.018.819	1.474.405
Skat af årets resultat	1.927.742	1.576.531
	<u>-7.319.996</u>	<u>-1.926.980</u>

### 19. Ændring i driftskapital

Ændring i varebeholdninger	81.189	-620.161
Ændring i tilgodehavender	-7.330.709	-2.108.525
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	-203.393	-1.066.361
	<u>-7.452.913</u>	<u>-3.795.047</u>