

ÅRSRAPPORT
1. januar- 31. december 2023

AVR Holding ApS

Skeevej 8
4370 Store Merløse

CVR nr. 20813598

Indsender:

Sønderup I/S
Statsautoriserede revisorer

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 26. juni 2024

Dirigent

Vilhelm Rosendal

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar- 31. december	9
Balance pr. 31. december	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2023 for AVR Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2023.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allindelille, den 26. juni 2024

Direktion

Alice Rosendal

Vilhelm Rosendal

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i AVR Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for AVR Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet 'Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet'. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Ringsted, den 26. juni 2024

SØNDERUP I/S
statsautoriserede revisorer
CVR 31824559

Ole Rygaard Andersen
registreret revisor
mne32755

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for AVR Holding ApS for regnskabsåret 2023 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Resultatopgørelsen opstilles artsopdelt og balancen opstilles i kontoform. Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, tillæg og godtgørelse vedrørende selskabsskat.

Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med øvrige koncernselskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter til de danske skattemyndigheder.

Anvendt regnskabspraksis

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders og associerede virksomheders resultat. Kapitalandele fra disse virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsrapporten fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele består af børsnoterede og unoterede værdipapirer, der af ledelsen anses som anlægsbeholdning. Værdipapirerne måles til dagsværdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst afsat med den aktuelle skattesats, og reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar- 31. december

Note	2023	2022
Bruttofortjeneste	-33.987	-26.494
1. Personaleomkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT	<u>-33.987</u>	<u>-26.494</u>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.680.924	477.829
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	235.023	365.772
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	240.000	213.592
Andre finansielle indtægter	715.833	325.593
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-15.396</u>	<u>-428.557</u>
RESULTAT FØR SKAT	<u>3.822.397</u>	<u>927.735</u>
Skat af årets resultat	<u>-199.891</u>	<u>-19.820</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>3.622.506</u>	<u>907.915</u>
Forslag til resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	98.428	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	2.000.000	1.200.000
Overført resultat	<u>1.524.078</u>	<u>-292.085</u>
Disponeret i alt	<u>3.622.506</u>	<u>907.915</u>

Balance pr. 31. december

Note	2023	2022
AKTIVER		
Finansielle anlægsaktiver		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	10.844.633	10.215.446
Kapitalandele i kapitalinteresser	767.199	1.930.439
Andre værdipapirer og kapitalandele	457.891	630.241
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>12.069.723</u>	<u>12.776.126</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>12.069.723</u>	<u>12.776.126</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	5.302.203	4.499.554
Andre tilgodehavender	2.310.000	1.152.496
Periodeafgrænsningsposter	78.445	0
Tilgodehavender i alt	<u>7.690.648</u>	<u>5.652.050</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	4.094.852	3.569.237
Værdipapirer og kapitalandele i alt	<u>4.094.852</u>	<u>3.569.237</u>
Likvide beholdninger	1.467.974	658.360
Likvide beholdninger i alt	<u>1.467.974</u>	<u>658.360</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>13.253.474</u>	<u>9.879.647</u>
AKTIVER I ALT	<u>25.323.197</u>	<u>22.655.773</u>

Balance pr. 31. december

Note	2023	2022
PASSIVER		
Egenkapital		
Virksomhedskapital	146.000	146.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	11.412.832	11.314.404
Overført resultat	11.385.724	9.861.646
Udbytte for regnskabsåret	2.000.000	1.200.000
EGENKAPITAL I ALT	<u>24.944.556</u>	<u>22.522.050</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.000	20.000
Selskabsskat	356.875	111.420
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.766	2.303
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>378.641</u>	<u>133.723</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>378.641</u>	<u>133.723</u>
PASSIVER I ALT	<u>25.323.197</u>	<u>22.655.773</u>

2. Væsentlige aktiviteter
3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
4. Dagsværdireguleringer

Egenkapitalopgørelse

	2023	2022
Virksomhedskapital		
Primo	146.000	146.000
Ultimo	146.000	146.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		
Primo	11.314.404	11.314.404
Årets resultatandel	98.428	0
Ultimo	11.412.832	11.314.404
Overført resultat		
Primo	9.861.646	10.153.731
Overført fra resultatdisponering	1.524.078	-292.085
Ultimo	11.385.724	9.861.646
Udbytte		
Primo	1.200.000	500.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret	2.000.000	1.200.000
Udbetalt udbytte	-1.200.000	-500.000
Ultimo	2.000.000	1.200.000
Egenkapital ultimo	24.944.556	22.522.050

Noter

	2023	2022
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	0	0
Personaleomkostninger i alt	0	0
Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede	1	1

2. Væsentlige aktiviteter

Selskabets væsentlige aktiviteter er at eje anparter i tilknyttede og associerede virksomheder, samt værdipapirer.

3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

AVR Holding ApS har over for Danske Bank stillet en ubegrænset solidarisk selvskyldnerkauktion for datterselskabet Rosendal Ejendomme ApS. Gælden er pr. 31. december 2023 kr. 0.

4. Dagsværdireguleringer

	Børsnoterede aktier
Dagsværdi 31. december 2023	4.094.852
Dagsværdiændringer indregnet i resultatopgørelsen	526.996
Dagsværdiniveau	1

Information om dagsværdiniveauer

Niveau 1:

Værdiansættelse baseret på noterede priser i et aktivt marked, hvor prisen anvendes direkte.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Alice Rosendal

Navnet returneret af dansk MitID var:

Alice Rosendal

Direktør

ID: 08839734-ce2d-4198-8cc1-f32fa86da5a8

Tidspunkt for underskrift: 04-07-2024 kl.: 22:31:53

Underskrevet med MitID



Vilhelm Rosendal

Navnet returneret af dansk MitID var:

Vilhelm Rosendal

Direktør

ID: 85ac2cc1-5c54-4a22-90aa-830cbaa60d73

Tidspunkt for underskrift: 04-07-2024 kl.: 22:08:42

Underskrevet med MitID



Vilhelm Rosendal

Navnet returneret af dansk MitID var:

Vilhelm Rosendal

Dirigent

ID: 85ac2cc1-5c54-4a22-90aa-830cbaa60d73

Tidspunkt for underskrift: 04-07-2024 kl.: 22:08:42

Underskrevet med MitID



Ole Rygaard Andersen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ole Rygaard Andersen

Revisor

ID: a128132d-5559-40e0-a2eb-0cddc0806698

Tidspunkt for underskrift: 04-07-2024 kl.: 22:34:33

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: a6bdfxkggW251930877

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.