

ÅRSRAPPORT
1. januar- 31. december 2022

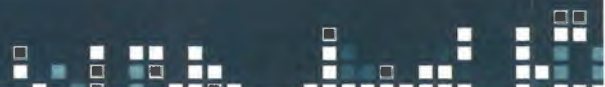
AVR Holding ApS
Skeevvej 8
4370 Store Merløse

CVR nr. 20813598

Indsender:
Sønderup I/S
Statsautoriserede revisorer

Fremlagt og godkendt
på den ordinære generalforsamling den 23. juni 2023

Dirigent
Vilhelm Rosendal



Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar- 31. december	9
Balance pr. 31. december	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2022 for AVR Holding ApS.

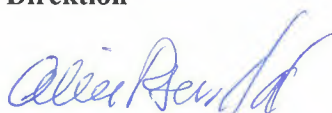
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allindelille, den 23. juni 2023

Direktion



Alice Rosendal



Vilhelm Rosendal

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i AVR Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for AVR Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet 'Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet'. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Ringsted, den 23. juni 2023

SØNDERUP I/S

statsautoriserede revisorer

CVR 31824559

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Ole Rygaard Andersen', written over a large, light blue oval shape.

Ole Rygaard Andersen

registreret revisor

mne32755

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for AVR Holding ApS for regnskabsåret 2022 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Resultatopgørelsen opstilles artsopdelt og balancen opstilles i kontoform. Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, tillæg og godtgørelse vedrørende selskabsskat.

Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med øvrige koncernselskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter til de danske skattemyndigheder.

Anvendt regnskabspraksis

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders og associerede virksomheders resultat. Kapitalandele fra disse virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsrapporten fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele består af børsnoterede og unoterede værdipapirer, der af ledelsen anses som anlægsbeholdning. Værdipapirerne måles til dagsværdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst afsat med den aktuelle skattesats, og reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar- 31. december

Note	2022	2021
Bruttofortjeneste	-26.494	-21.484
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	477.829	309.744
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	365.772	1.184.461
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	213.592	10.500
Andre finansielle indtægter	325.593	1.239.993
Øvrige finansielle omkostninger	-428.557	-23.767
RESULTAT FØR SKAT	927.735	2.699.447
Skat af årets resultat	-19.820	-265.105
ÅRETS RESULTAT	907.915	2.434.342
Forslag til resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	1.346.571
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.200.000	500.000
Overført resultat	-292.085	587.771
Disponeret i alt	907.915	2.434.342

Balance pr. 31. december

Note	2022	2021
AKTIVER		
Finansielle anlægsaktiver		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	10.215.446	9.713.617
Kapitalandele i kapitalinteresser	1.930.439	1.850.787
Andre værdipapirer og kapitalandele	630.241	2.114.033
Finansielle anlægsaktiver i alt	12.776.126	13.678.437
ANLÆGSAKTIVER I ALT	12.776.126	13.678.437
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	4.499.554	893.572
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	0	400.000
Andre tilgodehavender	1.152.496	143.590
Tilgodehavender i alt	5.652.050	1.437.162
Andre værdipapirer og kapitalandele	3.569.237	6.211.375
Værdipapirer og kapitalandele i alt	3.569.237	6.211.375
Likvide beholdninger	658.360	1.485.709
Likvide beholdninger i alt	658.360	1.485.709
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	9.879.647	9.134.246
AKTIVER I ALT	22.655.773	22.812.683

Balance pr. 31. december

Note	2022	2021
PASSIVER		
Egenkapital		
Virksomhedskapital	146.000	146.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	11.314.404	11.314.404
Overført resultat	9.861.646	10.153.730
Udbytte for regnskabsåret	1.200.000	500.000
EGENKAPITAL I ALT	22.522.050	22.114.134
Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.000	20.000
Selskabsskat	111.420	108.753
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	2.303	569.796
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	133.723	698.549
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	133.723	698.549
PASSIVER I ALT	22.655.773	22.812.683

1. Væsentlige aktiviteter
2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
3. Dagsværdireguleringer

Egenkapitalopgørelse

	2022	2021
Virksomhedskapital		
Primo	146.000	146.000
Ultimo	146.000	146.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		
Primo	11.314.404	9.967.833
Årets resultatandel	0	1.346.571
Ultimo	11.314.404	11.314.404
Overført resultat		
Primo	10.153.731	9.565.959
Overført fra resultatdisponering	-292.085	587.771
Ultimo	9.861.646	10.153.730
Udbytte		
Primo	500.000	113.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.200.000	500.000
Udbetalt udbytte	-500.000	-113.000
Ultimo	1.200.000	500.000
Egenkapital ultimo	22.522.050	22.114.134

Noter

1. Væsentlige aktiviteter

Selskabets væsentlige aktiviteter er at eje anparter i tilknyttede og associerede virksomheder, samt værdipapirer.

2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

AVR Holding ApS har over for Danske Bank stillet en ubegrænset solidarisk selvskyldnerkauktion for datterselskabet Rosendal Ejendomme ApS. Gælden er pr. 31. december 2022 kr. 0.

Børsnoterede aktier

3. Dagsværdireguleringer

Dagsværdi 31. december 2022	3.569.237
Dagsværdiændringer indregnet i resultatopgørelsen	137.873
Dagsværdiniveau	1

Information om dagsværdiniveauer

Niveau 1:

Værdiansættelse baseret på noterede priser i et aktivt marked, hvor prisen anvendes direkte.