



Tlf.: 76 35 56 00  
kolding@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kolding Åpark 8A, 7. sal  
DK-6000 Kolding  
CVR-nr. 20 22 26 70

**FLEMMING JAHN HOLDING APS**  
**MAGLEBJERGVEJ 4, 2800 KGS. LYNGBY**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 5. juli 2021

---

Flemming Jahn

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Egenkapitalopgørelse .....	10
Noter.....	11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Flemming Jahn Holding ApS Maglebjergvej 4 2800 Kgs. Lyngby
	CVR-nr.: 20 81 12 93 Stiftet: 30. december 1997 Hjemsted: Kgs. Lyngby Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Flemming Jahn
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kolding Åpark 8A, 7. sal 6000 Kolding
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Strandgade 3 0900 København C

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Flemming Jahn Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kgs. Lyngby, den 5. juli 2021

Direktion:

---

Flemming Jahn

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Flemming Jahn Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Flemming Jahn Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 5. juli 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Henrik Paulsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne36188

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i associerede virksomheder.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Selskabet har i året ydet lån til et nystartet associeret selskab i balancen opgjort til 1.524 t.kr. Kapitalandelene i dette selskab står til kostpris på 5.247 tkr. Da tilgodehavendet er afhængig af den fremtidige drift i dette selskab, er der en vis usikkerhed forbundet med indregningen af dette, da det beror på fremtidige begivenheder.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>BRUTTOTAB.....</b>		<b>-36.403</b>	<b>-84.061</b>
Finansielle indtægter.....		831.428	161.479
Finansielle omkostninger.....		-14.376	-74.297
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>780.649</b>	<b>3.121</b>
Skat af årets resultat.....	1	-2.378	0
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>778.271</b>	<b>3.121</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		778.271	3.121
<b>I ALT.....</b>		<b>778.271</b>	<b>3.121</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		5.246.703	1.527.053
Tilgodehavende i associerede virksomheder.....		1.523.768	3.802.968
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>2</b>	<b>6.770.471</b>	<b>5.330.021</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>6.770.471</b>	<b>5.330.021</b>
Andre værdipapirer.....	3	1.308.136	1.264.529
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>1.308.136</b>	<b>1.264.529</b>
Likvider.....		54.453	760.239
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.362.589</b>	<b>2.024.768</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>8.133.060</b>	<b>7.354.789</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		7.998.060	7.219.789
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>8.123.060</b>	<b>7.344.789</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		10.000	10.000
Kortfristede gældsforpligtelser.....		10.000	10.000
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>10.000</b>	<b>10.000</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>8.133.060</b>	<b>7.354.789</b>
Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling	4		
Medarbejderforhold	5		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2020.....	125.000	7.219.789	7.344.789
Forslag til resultatdisponering.....		778.271	778.271
<b>Egenkapital 31. december 2020.....</b>	<b>125.000</b>	<b>7.998.060</b>	<b>8.123.060</b>

## NOTER

	2020 kr.	2019 kr.	Note
<b>Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst .....	2.378	0	1
	<b>2.378</b>	<b>0</b>	
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>2</b>
	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b>	<b>Tilgodehavende i associerede virksomheder</b>	
Kostpris 1. januar 2020.....	1.542.775	3.802.968	
Tilgang.....	3.719.650	1.440.450	
Afgang.....	-15.722	-3.719.650	
<b>Kostpris 31. december 2020.....</b>	<b>5.246.703</b>	<b>1.523.768</b>	
Værdireguleringer 1. januar 2020.....	-15.722	0	
Tilbageførsel af værdiregulering på afhændede aktiver.....	15.722		
<b>Værdireguleringer 31. december 2020.....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....</b>	<b>5.246.703</b>	<b>1.523.768</b>	
 <b>Andre værdipapirer</b>			<b>3</b>
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:			
		<b>Værdipapirer</b>	
Dagsværdi 31. december 2020 .....		1.308.135	
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....		-15.364	
 <b>Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling</b>			<b>4</b>
Selskabet har i året ydet lån til et nystartet associeret selskab i balancen opgjort til 1.524 t.kr. Kapitalandelene i dette selskab står til kostpris på 5.247 tkr. Da tilgodehavendet er afhængig af den fremtidige drift i dette selskab, er der en vis usikkerhed forbundet med indregningen af dette, da det beror på fremtidige begivenheder.			
	<b>2020</b>	<b>2019</b>	
<b>Medarbejderforhold</b>			<b>5</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1	

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Flemming Jahn Holding ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes modtaget udbytte.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller.

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.