



Tlf.: 76 35 56 00
kolding@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Birkemose Allé 39
DK-6000 Kolding
CVR-nr. 20 22 26 70

FLEMMING JAHN HOLDING APS
MAGLEBJERGVEJ 4, 2800 KGS. LYNGBY
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 1. juni 2018

Flemming Jahn

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Flemming Jahn Holding ApS Maglebjergvej 4 2800 Kgs. Lyngby
	CVR-nr.: 20 81 12 93 Stiftet: 30. december 1997 Hjemsted: Kgs. Lyngby Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Flemming Jahn
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Birkemose Allé 39 6000 Kolding
Pengeinstitut	Nordea Strandgade 3 0900 København C

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Flemming Jahn Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kgs. Lyngby, den 1. juni 2018

Direktion:

Flemming Jahn

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i Flemming Jahn Holding ApS

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi er blevet valgt med henblik på at udføre udvidet gennemgang af årsregnskabet for Flemming Jahn Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af udførelsen af en udvidet gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. På grund af de forhold, der er beskrevet i grundlag for manglende konklusion, har vi imidlertid ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet bevis, der kan danne grundlag for en konklusion om årsregnskabet.

Grundlag for manglende konklusion

Selskabets ledelse har aflagt regnskabet under forudsætning om fortsat drift. Ledelsen har i ledelsesberetningen beskrevet de usikkerheder der er som følge af den politiske situation i Ukraine for selskabets kapitalandele på 946 tkr. og tilgodehavende 500 tkr, samt tilgodehavender i Ukraine på 544 tkr.

Vi er ikke i stand til at vurdere risikoen for en forværring af den politiske situation og som følge heraf har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for måling af selskabets kapitalandele i associerede selskaber samt vurderere måling af selskabets tilgodehavende i Ukraine.

Manglende konklusion

På grund af betydigheden af de forhold, der er beskrevet i grundlaget for manglende konklusion, har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet bevis, der kan danne grundlag for en konklusion. Vi udtrykker derfor ingen konklusion om årsregnskabet.

ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

Udtalelse om ledelsesberetningen

Som det fremgår af afsnittet "Grundlag for manglende konklusion", har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion om årsregnskabet. Vi afgiver derfor ikke en udtalelse om ledelsesberetningen.

Kolding, den 1. juni 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Lars Kruse
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne11677

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i associerede virksomheder.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har udlånt 3.315 samt renter 404 tkr. til et associeret selskab i Ukraine i forbindelse med dette selskabs opførelse af ny domicil ejendom. Der er endnu ikke indgået aftale om afvikling af det ydede lån. Der er usikkerhed omkring afviklingen af lånet og tidshorisonten herfor.

Der er i året foretaget nedskrivninger på det samlede tilgodehavende, således at tilgodehavendet er nedskrevet til den negative andel af egenkapitalen i det associerede selskab. Indregnet beløb er herefter 544 tkr.

Kapitalandele i associeret virksomhed og lån, der er indregnet og målt i årsrapporten til 946 tkr. og 500 tkr. er behæftet med væsentlig usikkerhed.

Det associerede selskabs aktivitet omfatter handel med levnedsmidler primært via datterselskaber i Ukraine, der sælger fødevarer til detailhandel, restauranter m.m.

I henhold til den seneste aflagte årsrapport for det associerede selskab, er der afgivet en revisionspåtegning med manglende konklusion. Begrundelsen for den manglende konklusion er, at det ikke har været muligt at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for måling af koncernens aktiver samt vurdere den fremtidige drift for koncernen som følge af den politiske situation i Ukraine, hvor størstedelen af koncernens aktiviteter er placeret.

Det er ledelsens forventning, at de ovenfor anførte usikkerheder ikke vil medføre væsentligt negative konsekvenser for selskabet og som følge heraf, er selskabets regnskab aflagt under forudsætning af fortsat drift.

Grundet ovenstående forhold er indregningen og målingen forbundet med væsentlig usikkerhed.

Selskabet har i året givet lån til et nystartet associeret selskab i Spanien på 39 t. eur. i balancen opgjort til 291 t.kr. Der er endnu ikke aflagt perioderegnskab eller regnskab for selskabet, hvorfor udvikling i selskabet ikke er kendt. Det vurderes dog at beløbet er værdiansat korrekt, men behæftet med normal forretningsmæssig risiko.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2017 kr.	2016 tkr.
INDTÆGTER AF KAPITALANDELE.....		-450.791	40
Andre driftsindtægter.....		518.740	0
Eksterne omkostninger.....		-44.380	-39
BRUTTORESULTAT.....		23.569	1
Andre driftsomkostninger.....		0	-3.693
DRIFTSRESULTAT.....		23.569	-3.692
Finansielle indtægter.....		239.647	333
Finansielle omkostninger.....		-451.799	-46
RESULTAT FØR SKAT.....		-188.583	-3.405
Skat af årets resultat.....	1	0	330
ÅRETS RESULTAT.....		-188.583	-3.075
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		-450.791	40
Overført resultat.....		262.208	-3.115
I ALT.....		-188.583	-3.075

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 tkr.
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		940.735	1.392
Tilgodehavende i associerede virksomheder.....		835.254	477
Finansielle anlægsaktiver.....	2	1.775.989	1.869
ANLÆGSAKTIVER.....		1.775.989	1.869
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		500.000	500
Andre tilgodehavender.....		3.025	2
Tilgodehavende selskabsskat.....		37.176	257
Tilgodehavender.....		540.201	759
Andre værdipapirer.....		1.374.172	1.282
Værdipapirer.....		1.374.172	1.282
Likvider.....		22.479	3
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		1.936.852	2.044
AKTIVER.....		3.712.841	3.913
PASSIVER			
Anpartskapital.....		125.000	125
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		925.013	1.376
Overført overskud.....		2.652.828	2.390
EGENKAPITAL.....	3	3.702.841	3.891
Anden gæld.....		10.000	22
Kortfristede gældsforpligtelser.....		10.000	22
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		10.000	22
PASSIVER.....		3.712.841	3.913
Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling	4		
Medarbejderforhold	5		

NOTER

	2017 kr.	2016 tkr.	Note	
Skat af årets resultat			1	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	0	-340		
Withholding tax.....	0	10		
	0	-330		
 Finansielle anlægsaktiver			 2	
	Kapitalandele i associerede virksomheder	Tilgodehavende i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2017.....	15.722	3.766.188		
Valutakursregulering.....	0	-451.283		
Tilgang.....	0	290.851		
Kostpris 31. december 2017.....	15.722	3.605.756		
 Opskrivninger 1. januar 2017.....	 1.375.804	 -3.289.242		
Årets opskrivninger	-450.791	518.740		
Opskrivninger 31. december 2017.....	925.013	-2.770.502		
 Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....	 940.735	 835.254		
 Egenkapital			 3	
	Anpartskapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2017.....	125.000	1.375.804	2.390.620	3.891.424
Forslag til årets resultatdisponering.....		-450.791	262.208	-188.583
Egenkapital 31. december 2017.....	125.000	925.013	2.652.828	3.702.841

NOTER**Note****Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling****4**

Selskabet har udlånt 3.315 samt renter 404 tkr. til et associeret selskab i Ukraine i forbindelse med dette selskabs opførelse af ny domicil ejendom. Der er endnu ikke indgået aftale om afvikling af det ydede lån. Der er usikkerhed omkring afviklingen af lånet og tidshorizonten herfor.

Der er i året foretaget nedskrivninger på det samlede tilgodehavende, således at tilgodehavendet er nedskrevet til den negative andel af egenkapitalen i det associerede selskab. Indregnet beløb er herefter 544 tkr.

Kapitalandele i associeret virksomhed og lån, der er indregnet og målt i årsrapporten til 946 tkr. og 500 tkr. er behæftet med væsentlig usikkerhed.

Det associerede selskabs aktivitet omfatter handel med levnedsmidler primært via datterselskaber i Ukraine, der sælger fødevarer til detailhandel, restauranter m.m.

I henhold til den seneste aflagte årsrapport for det associerede selskab, er der afgivet en revisionspåtegning med manglende konklusion. Begrundelsen for den manglende konklusion er, at det ikke har været muligt at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for måling af koncernens aktiver samt vurdere den fremtidige drift for koncernen som følge af den politiske situation i Ukraine, hvor størstedelen af koncernens aktiviteter er placeret.

Det er ledelsens forventning, at de ovenfor anførte usikkerheder ikke vil medføre væsentligt negative konsekvenser for selskabet og som følge heraf, er selskabets regnskab aflagt under forudsætning af fortsat drift.

Grundet ovenstående forhold er indregningen og målingen forbundet med væsentlig usikkerhed.

Selskabet har i året givet lån til et nystartet associeret selskab i Spanien på 39 t. eur. i balancen opgjort til 291 t.kr. Der er endnu ikke aflagt perioderegnskab eller regnskab for selskabet, hvorfor udvikling i selskabet ikke er kendt. Det vurderes dog at beløbet er værdiansat korrekt, men behæftet med normal forretningsmæssig risiko.

Medarbejderforhold**5**

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:

1 (2016: 1)

Der er en direktør i selskabet, der ikke modtager vederlag.

2017
kr.

Særlige poster**6**

Selskabet har i året foretaget tilbageførsel af nedskrivninger på udlån og tilgodehavende renter, som overstiger normalnedskrivninger på samlet 519 tkr. Disse fremgår under andre driftsindtægter.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Flemming Jahn Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i den danske associerede virksomhed måles i selskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i ukrainske associerede virksomheder måles til kostpris fratrukket eventuelle nedskrivninger.

Kapitalandele i spanske associerede virksomheder måles til kostpris fratrukket eventuelle nedskrivninger.

Kapitalandele i associerede virksomhed måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil, samt branchemæssige forhold.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien. Ved køb af tilknyttede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under koncernregnskabet.

Danske associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med selskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Hvis valutapositionen anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.