

Næsgård Multisite A/S

Bringserevej 2L
4850 Stubbekøbing
CVR-nr. 20786639

Årsrapport 2016

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20.03.2017

Dirigent

Navn: Lasse Olesen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2016	7
Balance pr. 31.12.2016	8
Egenkapitalopgørelse for 2016	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	15

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Næsgård Multisite A/S
Bringserevej 2L
4850 Stubbekøbing

CVR-nr.: 20786639
Hjemsted: Guldborgsund
Regnskabsår: 01.01.2016 - 31.12.2016

Bestyrelse

Kristian Holm Kristensen, formand
Torben Briand Thomsen
Lasse Olesen

Direktion

Peter Goul

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Gøteborgvej 18
9200 Aalborg SV

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 for Næsgård Multisite A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stubbekøbing, den 27.01.2017

Direktion

Peter Goul

Bestyrelse

Kristian Holm Kristensen
formand

Torben Briand Thomsen

Lasse Olesen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Næsgård Multisite A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Næsgård Multisite A/S for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, fortager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bedviste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 27.01.2017

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Thomas Skovsgaard

statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er i lighed med sidste år produktion og salg af smågrise på ca. 30 kg.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 2.091.104 kr. (underskud på 1.648 t.kr. i 2015) efter et år med en meget positiv udvikling i selskabets produktivitet. Resultatet betragtes af ledelsen som tilfredsstillende.

Miljømæssige forhold

Selskabets påvirkning på det eksterne miljø består i al væsentlighed af gylle, der udbringes på landbrugsjord til planteproduktion. De gældende miljøregler og -tilladelser herom efterleves.

Resultatopgørelse for 2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>	<u>2015</u> <u>kr.</u>
Bruttofortjeneste		7.402.951	2.717.948
Personaleomkostninger	2	(2.818.174)	(2.845.715)
Af- og nedskrivninger	3	<u>(1.657.945)</u>	<u>(1.616.398)</u>
Driftsresultat		2.926.832	(1.744.165)
Andre finansielle indtægter		818	5
Andre finansielle omkostninger	4	<u>(385.921)</u>	<u>(435.561)</u>
Resultat før skat		2.541.729	(2.179.721)
Skat af årets resultat	5	<u>(450.625)</u>	<u>532.152</u>
Årets resultat		<u>2.091.104</u>	<u>(1.647.569)</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>2.091.104</u>	<u>(1.647.569)</u>
		<u>2.091.104</u>	<u>(1.647.569)</u>

Balance pr. 31.12.2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver		169.737	224.745
Immaterielle anlægsaktiver	6	169.737	224.745
Grunde og bygninger		18.061.669	19.176.373
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.448.370	2.697.328
Biologiske aktiver		4.175.900	4.302.450
Materielle anlægsaktiver under udførelse		216.589	25.394
Materielle anlægsaktiver	7	24.902.528	26.201.545
Andre værdipapirer og kapitalandele		82.613	81.795
Deposita		10.500	10.500
Finansielle anlægsaktiver	8	93.113	92.295
Anlægsaktiver		25.165.378	26.518.585
Råvarer og hjælpematerialer		371.626	380.063
Fremstillede varer og handelsvarer		3.461.850	2.444.580
Varebeholdninger		3.833.476	2.824.643
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		628.599	419.411
Udskudt skat	9	902.717	851.900
Andre tilgodehavender		374.969	448.610
Tilgodehavender		1.906.285	1.719.921
Likvide beholdninger		341	248
Omsætningsaktiver		5.740.102	4.544.812
Aktiver		30.905.480	31.063.397

Balance pr. 31.12.2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>	<u>2015</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		4.100.000	4.100.000
Overført overskud eller underskud		5.620.954	3.529.850
Egenkapital		9.720.954	7.629.850
Ansvarlig lånekapital		3.500.000	3.500.000
Gæld til realkreditinstitutter		1.160.937	2.987.703
Langfristede gældsforpligtelser	10	4.660.937	6.487.703
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	10	1.827.000	1.812.000
Bankgæld		10.020.651	10.592.913
Leverandører af varer og tjenesteydelser		709.776	830.838
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.500.000	2.472.610
Skyldige sambeskatningsbidrag		1.252.592	0
Anden gæld		1.213.570	1.237.483
Kortfristede gældsforpligtelser		16.523.589	16.945.844
Gældsforpligtelser		21.184.526	23.433.547
Passiver		30.905.480	31.063.397
Begivenheder efter balancedagen	1		
Eventualforpligtelser	11		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	13		
Koncernforhold	14		

Egenkapitaloppgørelse for 2016

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	4.100.000	3.529.850	7.629.850
Årets resultat	0	2.091.104	2.091.104
Egenkapital ultimo	4.100.000	5.620.954	9.720.954

Noter

1. Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

	2016	2015
	kr.	kr.
2. Personaleomkostninger		
Gager og lønninger	2.418.956	2.511.272
Pensioner	322.600	259.294
Andre omkostninger til social sikring	76.618	75.149
	2.818.174	2.845.715

Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	9	9
---	----------	----------

	2016	2015
	kr.	kr.
3. Af- og nedskrivninger		
Afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver	55.008	42.107
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	1.602.937	1.574.291
	1.657.945	1.616.398

	2016	2015
	kr.	kr.
4. Andre finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	173.680	137.824
Renteomkostninger i øvrigt	212.241	297.737
	385.921	435.561

	2016	2015
	kr.	kr.
5. Skat af årets resultat		
Aktuel skat	1.252.592	0
Ændring af udskudt skat	(801.967)	(532.152)
	450.625	(532.152)

Noter

	Erhvervede immaterielle anlægs- aktiver kr.
6. Immaterielle anlægsaktiver	
Kostpris primo	1.835.192
Kostpris ultimo	1.835.192
Af- og nedskrivninger primo	(1.610.447)
Årets afskrivninger	(55.008)
Af- og nedskrivninger ultimo	(1.665.455)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	169.737

Immaterielle rettigheder afskrives over 19 år. Immaterielle rettigheder består af omkostninger i forbindelse med indkøring af nye besætninger, der af ledelsen antages at være erstattet af nye besætninger efter udløb af den forventede brugstid.

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar kr.	Biologiske aktiver kr.	Materielle anlægs- aktiver under udførelse kr.
7. Materielle anlægsaktiver				
Kostpris primo	31.139.592	12.249.948	4.302.450	25.394
Tilgange	0	239.275	0	216.589
Afgange	0	0	(126.550)	(25.394)
Kostpris ultimo	31.139.592	12.489.223	4.175.900	216.589
Opskrivninger primo	0	921.924	0	0
Opskrivninger ultimo	0	921.924	0	0
Af- og nedskrivninger primo	(11.963.219)	(10.474.544)	0	0
Årets afskrivninger	(1.114.704)	(488.233)	0	0
Af- og nedskrivninger ultimo	(13.077.923)	(10.962.777)	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	18.061.669	2.448.370	4.175.900	216.589

Noter

	Andre værdipapire r og kapitalandel e kr.	Deposita kr.
8. Finansielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	81.795	10.500
Tilgange	818	0
Kostpris ultimo	82.613	10.500
Regnskabsmæssig værdi ultimo	82.613	10.500

9. Udskudt skat

Udskudt skatteaktiv består af udskudt skat på anlægsaktiver, der forventes anvendt i sambeskatning med DanHatch Holding A/S inden for en kortere årrække.

	Forfald inden for 12 måneder 2016 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2015 kr.	Forfald efter 12 måneder 2016 kr.
10. Langfristede gældsforpligtelser			
Ansvarlig lånekapital	0	0	3.500.000
Gæld til realkreditinstitutter	1.827.000	1.812.000	1.160.937
	1.827.000	1.812.000	4.660.937

11. Eventualforpligtelser

Der er indgået lejeaftaler omkring stalde og bygninger, ligesom der er indgået gylleaftaler og købsaftaler angående levering af foder.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med DanHatch Holding A/S som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber, og fra og med 1. juli 2012 delvist solidarisk og delvist subsidiært for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Den subsidiære hæftelse udgør dog højst et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

Noter

12. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld i realkreditinstitutter 4.800 t.dkk er der tinglyst pant på 2.695 t.eur (20.036 t.dkk) med pant i grunde og bygninger på lejede grunde, beholdninger og besætninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 28.736 t.dkk.

Til sikkerhed for gæld i kreditinstitutter 10.021 t.dkk er der tinglyst ejerpantebrev på 10.000 t.dkk med pant i grunde og bygninger på lejede grunde, beholdninger og besætninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 28.736 t.dkk.

13. Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

DanPiglet A/S, Rugerivej 26, 9760 Vrå ejer alle aktier i selskabet og dermed har bestemmende indflydelse på dette.

14. Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern:

DanHatch Holding A/S, Rugerivej 26, 9760 Vrå

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern:

DanPiglet A/S, Rugerivej 26, 9760 Vrå har undladt at udarbejde koncernregnskab jf. ÅRL § 114, hvorfor der henvises til øverste moder.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt svind og sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle anlægsaktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og dets danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Immaterielle rettigheder mv.

Immaterielle rettigheder mv. omfatter omkostninger i forbindelse med indkøring af nye besætninger.

Erhvervede immaterielle rettigheder (indkøringsomkostninger) måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Indkøringsomkostninger afskrives lineært over maksimalt lejeperioden.

Anvendt regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages regelmæssigt vurderinger af dagsværdierne fra andre anlæg, driftsmateriel og inventar med henblik på at revurdere de foretagne afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger (restværdi 0 – 25 %)	10-22 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-15 år
Indretning af lejede lokaler	22 år

For indretning af lejede lokaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt. Restværdier er vurderet til 6.442 t.kr.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Biologiske aktiver

Biologiske aktiver (stambesætning), der omfatter levende dyr, der for købte aktiver består af købsprisen tillagt eventuelle direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger. Da stambesætningen udskiftes løbende, afskrives der ikke herpå.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andelshaverkonti, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Varebeholdninger

Handelsbesætning måles til kostpris. Kostprisen omfatter direkte omkostninger med tillæg af indirekte produktionsomkostninger.

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealisationsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.