



Værdifuld rådgivning

ÅRSRAPPORT 2018

I. juli 2017 - 30. juni 2018

Michael Baun Hansen Holding ApS

Jagtgårdsvej 3
3660 Stenløse

CVR nr.: 20773936

Indsender:

PROFIL REVISION A-S

Registrerede revisorer
Korskildeeng 1
2670 Greve

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling.

Michael Villy Baun Hansen

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Ledelsespåtegning.....	5
Revisors erklæringer.....	6
Regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse, 1. juli 2017 - 30. juni 2018.....	9
Balance pr. 30. juni 2018.....	10
Noter.....	12

Selskabsoplysninger

Selskabet

Michael Baun Hansen Holding ApS
Jagtgårdsvej 3
3660 Stenløse

CVR-nr. 20773936
Stiftelsesdato: 13. marts 1998
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion:

Michael Villy Baun Hansen

Revision

PROFIL REVISION A-S
Registrerede revisorer
Korskildeeng 1
2670 Greve

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handel-, håndværks- og konsulentvirksomhed samt eje aktier/anpartar i andre selskaber.

Ledelsesberetning

Generelt

Selskabets formål er at drive handel-, håndværks- og konsulentvirksomhed samt eje aktier/anparter i andre selskaber.

Økonomisk udvikling

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

Hændelser efter regnskabets afslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

Ledespåtegning

Der er dags dato aflagt årsregnskab for 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Michael Baun Hansen Holding ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL §135, stk. 1, 2.pkt.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den

Direktion:

Michael Villy Baun Hansen

Revisors erklæringer

Til den daglige ledelse i Michael Baun Hansen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Michael Baun Hansen Holding ApS for regnskabsåret 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den

PROFIL REVISION A-S

CVR nr. 59051318
mne749

Jørgen Kristiansen
Registreret revisor FSR

Regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Michael Baun Hansen Holding ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder eksterne omkostninger.

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Regnskabspraksis

BALANCEN

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder ansættes til den forholdsmæssige ejerandel af den indre værdi.

Kapitalandele i datterselskaber med negativ regnskabsmæssig indre værdi medregnes til en værdi af kr. 0. Ved køb af nye kapitalandels i datterselskaber, hvor anskaffelsessummen er højere end den indre regnskabsmæssige værdi, medregnes hele anskaffelsessummen under kapitalandele. Merprisen svarende til værdien over indre værdi anses som koncerngoodwill og afskrives over 10 år.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer måles til handelsværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles eventuel skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse, 1. juli 2017 - 30. juni 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste		-26.682	-13.600
Resultat af kapitalandele		1.096.453	2.153.611
Finansieringsindtægter		1.147.265	1.006.359
Finansieringsudgifter		-24.695	-317.209
Finansiering i alt		1.122.570	689.150
Resultat før skat		2.192.341	2.829.161
Skat af årets resultat	I	-167.325	-214.873
Skat af årets resultat i alt		-167.325	-214.873
ÅRETS RESULTAT		2.025.016	2.614.288
Resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		18.922.100	14.505.964
Årets resultat		2.025.016	2.614.288
Reserve efter indre værdis metode		-1.096.453	-23.152
Foreslået udbytte fra datter for regnskabsåret		800.000	1.825.000
Til disposition		20.650.663	18.922.100
Overførsel til næste år		20.650.663	18.922.100

Balance pr. 30. juni 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
AKTIVER			
Kapitalandel Hovedstadens Ejendomme ApS	2	14.093.411	14.564.032
Kapitalandel Hovedstadens Erhvervsejendomme ApS	3	787.303	633.237
Kapitalandel S. Senge ApS	4	<u>207.402</u>	<u>619.394</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>15.088.116</u>	<u>15.816.663</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT		<u>15.088.116</u>	<u>15.816.663</u>
Tilgodehavende selskabsskat		183.103	236.610
Tilgodehavende tilknyttede virksomhed		<u>2.881.665</u>	<u>2.015.398</u>
Tilgodehavender i alt		<u>3.064.768</u>	<u>2.252.008</u>
Aktier		<u>15.477.223</u>	<u>14.307.830</u>
Værdipapirbeholdning i alt		<u>15.477.223</u>	<u>14.307.830</u>
Likvide beholdninger		<u>931.942</u>	<u>138.215</u>
Likvide beholdninger i alt		<u>931.942</u>	<u>138.215</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>19.473.933</u>	<u>16.698.053</u>
AKTIVER I ALT		<u>34.562.049</u>	<u>32.514.716</u>

Balance pr. 30. juni 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
PASSIVER			
Virksomhedskapital	5	500.000	500.000
Overkurs ved emission	6	200.000	200.000
Reserve for opskrivning	7	12.000.000	12.000.000
Reserve efter indre værdi	8	-1.505.395	-1.801.848
Overført resultat	9	<u>20.650.663</u>	<u>18.922.100</u>
Virksomhedskapital i alt		<u>31.845.268</u>	<u>29.820.252</u>
Skyldige omkostninger		12.600	12.200
Anden gæld		137.011	1.738
Gæld tilknyttede virksomhed		1.959.145	2.096.303
Lån selskabsdeltager		<u>608.025</u>	<u>584.223</u>
Kortfristet gæld i alt		<u>2.716.781</u>	<u>2.694.464</u>
GÆLD I ALT		<u>2.716.781</u>	<u>2.694.464</u>
PASSIVER I ALT		<u>34.562.049</u>	<u>32.514.716</u>
Ejerforhold	10		

Noter

Note	2018 kr.	2017 kr.
1 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	-241.005	-213.029
Skat tidligere år	<u>73.680</u>	<u>-1.844</u>
Skat af årets resultat i alt	<u>-167.325</u>	<u>-214.873</u>
2 Kapitalandel Hovedstadens Ejendomme ApS		
Anskaffelsessum, primo	14.564.032	12.829.546
Tilgang i årets løb	729.379	1.934.486
Afgang i årets løb	<u>-1.200.000</u>	<u>-200.000</u>
Kapitalandel Hovedstadens Ejendomme ApS i alt	<u>14.093.411</u>	<u>14.564.032</u>
3 Kapitalandel Hovedstadens Erhvervsejendomme ApS		
Anskaffelsessum, primo	633.237	1.190.960
Tilgang i årets løb	154.066	242.277
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-800.000</u>
Kapitalandel Hovedstadens Erhvervsejendomme ApS i alt	<u>787.303</u>	<u>633.237</u>
4 Kapitalandel S. Senge ApS		
Anskaffelsessum, primo	619.394	481.365
Tilgang i årets løb	213.008	426.848
Afgang i årets løb	<u>-625.000</u>	<u>-288.819</u>
Kapitalandel S. Senge ApS i alt	<u>207.402</u>	<u>619.394</u>
5 Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital primo	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
Virksomhedskapital i alt	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
6 Overkurs ved emission		
Overkurs ved emission primo	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
Overkurs ved emission i alt	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
7 Reserve for opskrivning		
Opskrivningshenlæggelse - primo	<u>12.000.000</u>	<u>12.000.000</u>
Reserve for opskrivning i alt	<u>12.000.000</u>	<u>12.000.000</u>
8 Reserve efter indre værdi		
Reserve efter indre værdis metode primo	-1.801.848	0
Ændring indre værdis metode	<u>296.453</u>	<u>-1.801.848</u>
Reserve efter indre værdi i alt	<u>-1.505.395</u>	<u>-1.801.848</u>
9 Overført resultat		
Overført resultat - primo	18.922.100	14.505.964
Årets overførsel netto	928.563	2.591.136
Foreslået udbytte fra datter for regnskabsåret	<u>800.000</u>	<u>1.825.000</u>
Overført resultat i alt	<u>20.650.663</u>	<u>18.922.100</u>

Noter

Note	2018 kr.	2017 kr.
10 Ejerforhold <u>Følgende ejer mere end 5%:</u> <i>Michael Villy Baun Hansen</i>		