

# STEFFCA A/S

Romsøvej 24  
5800 Nyborg

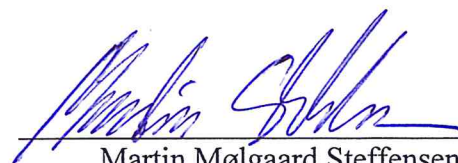
CVR-nr. 20768509

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling

den 9 / 2 2018



---

Martin Mølgaard Steffensen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger	8
Ledelsesberetning	9

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017**

Anvendt regnskabspraksis	10
Resultatopgørelse	14
Balance	15
Noter	17

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for STEFFCA A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nyborg, den 26. januar 2018

### Direktion



Henrik Nissen

### Bestyrelse



Mikkel Mølgaard Steffensen  
Formand



Martin Mølgaard Steffensen  
Næstformand



Kurt Mølgaard  
Steffensen



Henrik Nissen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i STEFFCA A/S

### Revisionspåtegning på årsregnskabet

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for STEFFCA A/S for perioden 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

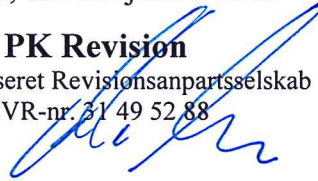
Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 26. januar 2018

**PK Revision**

Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 31 49 52 88



Martin Godskesen

Statsautoriseret revisor

mne34514

## Selskabsoplysninger

**Selskabet** STEFFCA A/S  
Romsøvej 24  
5800 Nyborg

CVR-nr.: 20 76 85 09  
Hjemsted: Nyborg  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

**Bestyrelse** Mikkel Mølgaard Steffensen, formand  
Martin Mølgaard Steffensen, næstformand  
Kurt Mølgaard Steffensen  
Henrik Nissen

**Direktion** Henrik Nissen

**Revisor** PK Revision  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
Rugårdsvej 46C  
5000 Odense C  
Telefon 65 48 73 00  
CVR-nr. 31 49 52 88

Statsautoriseret revisor: Martin Godskesen

**Formål** Selskabets formål er køb og salg af varmekfaste materialer.

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Steffca A/S er et handels- og produktionsfirma, der sælger pakninger, fiberklæde, svejseafdækning, brandtæpper, brændeovnssnore, keramisk lim og relaterede produkter til andre virksomheder.

Derudover har Steffca A/S en produktion af demonterbare isoleringspuder til såvel industrier, skoler, andre offentlige institutioner samt varmeværker.

### Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Steffca A/S har i 2017 valgt at påbegynde et byggeri af nye lager/produktionsfaciliteter.

Årets bruttoresultat blev 21.404.267 kr. mod 19.019.958 kr. i 2016.

Selskabets balance udviser herefter en aktivmasse på 29.200.246 kr. Resultatet blev 5.601.147 kr. før skat og 4.187.503 kr. efter skat, hvilket betragtes som tilfredsstillende.

Medarbejderstaben, der er yderst dedikeret udgør 31.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

For at sikre at Steffca A/S til stadighed har fokus på at udvikle sig samt holde en høj kvalitet, er Steffca A/S blevet ISO 9001:2015 certificeret.

Der forventes en vækst for 2018.

### Særlige forretningsmæssige og finansielle risici

For at reducere risikoen ved kreditgivning forsikres selskabets debitorer. Desuden er der en bred vifte af leverandører, således at virksomheden til stadighed er leveringsdygtig.

### Påvirkning af det eksterne miljø og foranstaltninger til forebyggelse, reduktion eller afhjælpning heraf

Steffca A/S har i samarbejde med MiljøForum Fyn udarbejdet en miljøredegørelse, der kræver løbende opfølgning, således at Steffca A/S til stadighed kan følge energiforbrug og iværksætte tiltag for energibesparelse.

### Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Selskabet har ikke haft forsknings- eller udviklingsaktiviteter i 2017.

### Redegørelse for samfundsansvar

Det er Steffca A/S politik at hjælpe unge mennesker ind på arbejdsmarkedet.



## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsregnskabet for STEFFCA A/S for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelse

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

##### Goodwill

Erhvervet goodwill måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

## Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af goodwill opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	0 %
Grunde	100 år	100 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Egenkapital

#### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivets henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

		2017	2016
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>21.404.267</b>	<b>19.019.958</b>
Personaleomkostninger	1	-13.992.968	-12.727.879
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-1.408.198	-1.360.972
Andre driftsomkostninger		0	-10.702
<b>Driftsresultat - EBIT</b>		<b>6.003.101</b>	<b>4.920.405</b>
Andre finansielle indtægter		1	45.012
Andre finansielle omkostninger		-401.955	-425.731
<b>Resultat før skat</b>		<b>5.601.147</b>	<b>4.539.686</b>
Skat af årets resultat		-1.413.644	-1.175.572
<b>Årets resultat</b>		<b>4.187.503</b>	<b>3.364.114</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Forslag til udbytte for regnskabsåret		2.600.000	2.600.000
Overført resultat		1.587.503	764.114
		<b>4.187.503</b>	<b>3.364.114</b>

**Balance 31. december**

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Goodwill	729.011	1.458.023
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>729.011</b>	<b>1.458.023</b>
Grunde og bygninger	10.319.082	10.512.415
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.869.163	2.686.011
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>13.188.245</b>	<b>13.198.426</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>13.917.256</b>	<b>14.656.449</b>
Varer under fremstilling	149.249	36.315
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	7.705.090	6.416.952
Forudbetaling for varer	86.625	119.209
<b>Varebeholdninger</b>	<b>7.940.964</b>	<b>6.572.476</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	6.982.778	6.248.348
Andre tilgodehavender	8.081	1.776
Periodeafgrænsningsposter	158.234	220.343
<b>Tilgodehavender</b>	<b>7.149.093</b>	<b>6.470.467</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>192.933</b>	<b>93.148</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>15.282.990</b>	<b>13.136.091</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>29.200.246</b>	<b>27.792.540</b>

**Balance 31. december**

		<b>2017</b>	<b>2016</b>
Virksomhedskapital		840.000	840.000
Overført resultat		10.405.516	8.818.013
Forslag til udbytte for regnskabsåret		2.600.000	2.600.000
<b>EGENKAPITAL</b>		<b>13.845.516</b>	<b>12.258.013</b>
Hensættelse til udskudt skat		774.641	692.811
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>		<b>774.641</b>	<b>692.811</b>
Prioritetsgæld		2.537.276	2.939.184
Kreditinstitutter		1.755.149	2.242.171
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	2	<b>4.292.425</b>	<b>5.181.355</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser		885.000	867.000
Kreditinstitutter		2.676.107	3.801.026
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.138.523	1.444.708
Gæld til tilknyttede virksomheder		36.297	35.527
Selskabsskat		723.814	236.306
Anden gæld		3.827.923	3.275.794
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>10.287.664</b>	<b>9.660.361</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>		<b>14.580.089</b>	<b>14.841.716</b>
<b>PASSIVER</b>		<b>29.200.246</b>	<b>27.792.540</b>
Eventualposter mv.	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

**Noter**

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget	30	26
Lønninger	12.362.619	11.255.720
Pensioner	1.416.181	1.276.745
Andre omkostninger til social sikring	214.168	195.414
<b>Personaleomkostninger</b>	<b><u>13.992.968</u></b>	<b><u>12.727.879</u></b>

	<b>Gæld i alt primo</b>	<b>Gæld i alt ultimo</b>	<b>Kortfristet andel</b>	<b>Restgæld efter 5 år</b>
<b>2 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Prioritetsgæld	3.334.184	2.942.276	405.000	1.100.000
Kreditinstitutter	2.714.169	2.235.149	480.000	360.000
	<b><u>6.048.353</u></b>	<b><u>5.177.425</u></b>	<b><u>885.000</u></b>	<b><u>1.460.000</u></b>

**3 Eventualposter mv.  
Eventualforpligtelser**

**Leje- og leasingkontrakter**

Selskabet har indgået følgende operationelle leje- og leasingaftaler:

Leasingkontrakter med en restløbetid på 4 - 22 måneder, og en gennemsnitlig årlig ydelse på t.kr. 395, i alt t.kr. 583.



**Noter**

**2017**                      **2016**

**4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har givet pant i grunde og bygninger til sikkerhed for realkreditgæld. Det samlede pant udgør t.kr. 5.564 og den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør pr. 31. december 2017 t.kr. 10.319.

Af selskabets øvrige materielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør t.kr. 2.869, skønnes dele heraf at være omfattet af pantsætningen.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt t.kr. 3.000, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt øvrige materielle anlægsaktiver.

**Virksomhedspant**

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut, er der oprettet skadesløsbrev på t.kr. 800, med sikkerhed i følgende aktiver med regnskabsmæssige værdier pr. 31. december 2017:

	<b>T.kr.</b>
Simple fordringer, hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser	6.983
Fremstillede varer og handelsvarer	7.941
Driftsmateriel og inventar samt produktionsanlæg og maskiner	2.869