

L.J. Finans ApS
Vibevej 20, Borbjerg, 7500 Holstebro

CVR-nr. 20 76 57 71

Årsrapport

2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. juni 2017.

Lars Jørgensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for L.J. Finans ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for 2017 og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 31. maj 2017

Direktion

Lars Jørgensen
direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til anpartshaveren i L.J. Finans ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for L.J. Finans ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holstebro, den 31. maj 2017

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Klaus Kristensen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	L.J. Finans ApS Vibevej 20, Borbjerg 7500 Holstebro
	Telefon: 40 30 19 15
	CVR-nr.: 20 76 57 71
	Stiftet: 16. januar 1998
	Hjemsted: Holstebro
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 18. regnskabsår
Direktion	Lars Jørgensen, direktør
Revision	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
Bankforbindelse	Danske Bank, Holstebro
Associeret virksomhed	Just Easy ApS, Holstebro

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten er at besidde anpartar i den associerede virksomhed Just Easy ApS, hvis hovedaktivitet er at produktudvikle og forretningsudvikle gode ideer og salg heraf.

Med virkning fra 1. januar 2016 har selskabet fusioneret med den tidligere tilknyttede virksomhed LJ Erhvervsudvikling ApS.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har i 2016 udgjort et overskud på 158 t.kr. mod et underskud sidste år på 900 t.kr. Sidste års resultat var negativt påvirket af eftergivelse af et tilgodehavende på 1.000 t.kr.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 3.914 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 99,2 % af de samlede aktiver på 3.944 t.kr.

Den forventede udvikling

Der forventes et positivt resultat i 2017.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for L.J. Finans ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Sammenligningstal

Selskabet er pr. 1. januar 2016 fusioneret med den tidligere tilknyttede virksomhed LJ Erhvervsudvikling ApS ved anvendelse af overtagelsesmetoden. Sammenligningstallene er derfor ikke ændret i forbindelse med fusionen.

Resultatopgørelsen

Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede og unoterede aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. For børsnoterede aktier beregnes dagsværdien efter børskursen. For unoterede aktier beregnes dagsværdien under hensyntagen til selskabernes egenkapital og fremtidige indtjeningsevne.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	0	-5.913
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	43.681	5.931
Administrationsomkostninger	-22.774	-13.093
Resultat før finansielle poster	20.907	-13.075
Finansielle indtægter fra tilknyttet virksomhed	0	31.875
Andre finansielle indtægter	136.962	126.981
Finansielle omkostninger	-108	-1.000.000
Resultat før skat	157.761	-854.219
Skat af årets resultat	0	-45.875
Årets resultat	157.761	-900.094
 Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	157.761	0
Disponeret fra overført resultat	0	-900.094
Disponeret i alt	157.761	-900.094

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Anlægsaktiver		
1 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	0	322.894
2 Kapitalandel i associeret virksomhed	113.344	69.663
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>113.344</u>	<u>392.557</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>113.344</u>	<u>392.557</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttet virksomhed	0	864.133
Tilgodehavender hos associeret virksomhed	756.484	745.304
Andre tilgodehavender	1.059.165	547.755
Tilgodehavender i alt	<u>1.815.649</u>	<u>2.157.192</u>
Værdipapirer	<u>308.610</u>	<u>261.718</u>
Værdipapirer i alt	<u>308.610</u>	<u>261.718</u>
Likvide beholdninger	<u>1.706.503</u>	<u>957.948</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>3.830.762</u>	<u>3.376.858</u>
Aktiver i alt	<u>3.944.106</u>	<u>3.769.415</u>

Balance 31. december

Passiver	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>		
Egenkapital		
3 Anpartskapital	125.000	125.000
4 Overført resultat	3.789.186	3.631.425
Egenkapital i alt	<u>3.914.186</u>	<u>3.756.425</u>
Gældsforpligtelser		
Anden gæld	29.920	12.990
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	29.920	12.990
Gældsforpligtelser i alt	<u>29.920</u>	<u>12.990</u>
Passiver i alt	<u>3.944.106</u>	<u>3.769.415</u>
5 Medarbejderforhold		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7 Eventualposter		

Noter

	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
1. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed		
Kostpris 1. januar	128.000	128.000
Afgang i årets løb, fusion med modervirksomheden	<u>-128.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december	<u>0</u>	<u>128.000</u>
Opskrivninger 1. januar	194.894	200.807
Årets resultat efter skat	0	-5.913
Årets tilbageførsler på afgang, fusion med modervirksomheden	<u>-194.894</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december	<u>0</u>	<u>194.894</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>0</u>	<u>322.894</u>
2. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Anskaffelsessum, 1. januar	<u>423.585</u>	<u>423.585</u>
Kostpris 31. december	<u>423.585</u>	<u>423.585</u>
Nedskrivning 1. januar	-353.922	-359.853
Årets resultat	<u>43.681</u>	<u>5.931</u>
Nedskrivninger 31. december	<u>-310.241</u>	<u>-353.922</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>113.344</u>	<u>69.663</u>
Associeret virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
Just Easy ApS	Holstebro	50 %
	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
3. Anpartskapital		
Anpartskapital 1. januar	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>

Noter

	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
4. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar	3.631.425	4.531.519
Årets overførte resultat	<u>157.761</u>	<u>-900.094</u>
	<u>3.789.186</u>	<u>3.631.425</u>

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
5. Medarbejderforhold		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld i Just Easy Tools ApS og Just Easy ApS, der pr. 31. december 2016 udgør henholdsvis 2.999 t.kr. og 989 t.kr., er der givet pant i likvide beholdninger, der pr. 31. december 2016 udgør 1.500 t.kr.

7. Eventualposter

Eventualaktiver

Udskudt skatteaktiv på 209 t.kr. vedrørende skattemæssige underskud til fremførsel er ikke indregnet i balancen grundet usikkerhed om tidspunktet for udnyttelse heraf.

Eventualforpligtelser

Selskabet har kautioneret for 50 % af Just Easy Tools ApS' og Just Easy ApS' banklån. Virksomhedernes bankgæld udgør pr. 31. december 2016 henholdsvis 2.999 t.kr. og 989 t.kr.