

# **JUMBO HOLDING ApS**

Slotsvej 4  
3000 Helsingør

Årsrapport  
1. juli 2015 - 30. juni 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**10/10/2016**

**Jan Lindberg**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport .....	5
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

JUMBO HOLDING ApS  
Slotsvej 4  
3000 Helsingør

CVR-nr: 20760788  
Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

**Bankforbindelse**

Danske Bank  
Stengade  
3100 Helsingør

# Ledespåtegning

Den af mig udarbejdede årsrapport er aflagt i overensstemmelse med Dansk regnskabslovgivning. Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Selskabet opfylder stadig kriteriet for at kunne fravælge revision af årsrapporten. Fravalget er foretaget efter Erhvervsstyrelsens anbefaling, for blandt andet at opnå en besparelse på selskabets revisionsomkostninger. For at sikre et korrekt årsregnskab, bliver regnskabet opstillet med assistance af selskabets revisor.

Jeg indstiller hermed årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 01/08/2016

## Direktion

Jan Lindberg

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Se ledespåtegning.

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i JUMBO HOLDING APS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Jumbo Holding ApS for perioden 01/07 2015 - 30/06 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hornbæk, 16/08/2016

Bjarne Müller Kring  
Registreret revisor  
BK-revision  
CVR: 12967594

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

### GENERELT :

Selskabets formål er at eje kapitalandele i datterselskab samt investering i værdipapirer og ejendomme.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktivitet har i regnskabsåret givet følgende resultat:

Årets resultat udgør kr. 109.464 og egenkapitalen udgør pr. 30/06 2016 kr. 1.086.100.

Selskabets ledelse forventer i fremtiden en positiv udvikling.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vurderingen af selskabets forhold.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

I årsrapporten, der er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for klasse B-virksomheder, selskabsloven og vedtægternes regnskabsbestemmelser, er der i hovedtræk anvendt følgende indregnings- og målingsprincipper.

### KONCERNFORHOLD

Den forholdsmæssige andel af årets resultat i datterselskab er indregnet i resultatopgørelsen. Der udarbejdes ikke koncernregnskab.

## Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er opstillet efter den artsopdelte metode.

### OMSÆTNING

Som indtægtskriterium er anvendt faktureringsprincippet.

### PERIODISERING AF INDTÆGTER OG OMKOSTNINGER

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen.

Selskabet indgår i aconto skatteordningen. Tillæg, fradrag og godtgørelser vedrørende skattebetalingen er medtaget i betalingsåret i resultatopgørelsen under selskabsskat.

## Balance

Balancen er opstillet i kontoform.

### EJENDOMME

Ejendomme består af 2 beboelsesejendomme, hvorpå der ikke foretages regnskabsmæssige eller skattemæssige afskrivninger, da begge ejendomme er investeringsejendomme, der ikke anses for at være udsat for nogen værdiforingelse.

Ejendommene er opskrevet til den kontante off. ejendomsvurdering på 3.740.000 kr.

### KAPITALANDELE I DATTERSELSKAB

Kapitalinteresser i datterselskab værdiansættes til dagsværdi pr. 30/6 2016 svarende til datterselskabets egenkapital.

### VÆRDIPAPIRER

Værdipapir er optaget til markedsværdi. Realiserede kursgevinster/tab føres i resultatopgørelsen under finansielle poster.

**TILGODEHAVENDER**

Tilgodehavender er optaget til den værdi de skønnes at indbringe, efter en individuel vurdering af de fordringer, der skønnes behæftet med særlig risiko.

**GÆLD**

Pengekreditor:

Lånet er optaget i fremmed valuta men fastlåst til kroneværdien på optagelsestidspunktet. Lånet forrentes ikke.

Prioritetsgælden er optaget til den amortiserede restgæld.

Øvrig gæld er optaget til den nominelle værdi på status dagen.



# Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Nettoomsætning .....		358.823	364.224
Eksterne omkostninger .....		-167.744	-134.735
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>191.079</b>	<b>229.489</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>191.079</b>	<b>229.489</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		60.014	11.753
Andre finansielle indtægter .....		31.718	69.610
Øvrige finansielle omkostninger .....		-160.097	-88.375
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>122.714</b>	<b>222.477</b>
Skat af årets resultat .....	1	-13.250	-50.686
<b>Årets resultat .....</b>		<b>109.464</b>	<b>171.791</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		109.464	171.791
<b>I alt .....</b>		<b>109.464</b>	<b>171.791</b>

# Balance 30. juni 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger .....		3.740.000	3.740.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.740.000</b>	<b>3.740.000</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		813.025	753.011
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>813.025</b>	<b>753.011</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.553.025</b>	<b>4.493.011</b>
Andre tilgodehavender .....		0	7.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>7.000</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		760.149	830.861
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>760.149</b>	<b>830.861</b>
Likvide beholdninger .....		276.806	101.655
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.036.955</b>	<b>939.516</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>5.589.980</b>	<b>5.432.527</b>

# Balance 30. juni 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv. ....		250.000	250.000
Reserve for opskrivninger .....		731.600	731.600
Overført resultat .....		104.500	-4.964
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.086.100</b>	<b>976.636</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		206.350	206.350
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>206.350</b>	<b>206.350</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		1.648.000	1.648.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		327.875	327.875
Skyldig selskabsskat .....		3.794	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.979.669</b>	<b>1.975.875</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		21.927	34.127
Skyldig selskabsskat .....		47.715	49.515
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		2.174.389	2.116.194
Deposita .....		73.830	73.830
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.317.861</b>	<b>2.273.666</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.297.530</b>	<b>4.249.541</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>5.589.980</b>	<b>5.432.527</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Aktuel skat	-13.794	-49.515
Ændring af udskudt skat	0	-1.171
Regulering vedrørende tidligere år	544	0
	<u>-13.250</u>	<u>-50.686</u>

## 2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

### PANTSÆTNINGER

Der er optaget et prioritetslån med pant i fast ejendom. Den tinglyste restgæld udgør kr. 1.648.000.

### SIKKERHEDSSTILLELSER

Selskabet har ikke afgivet nogen uafdækket garantistillelse, udover hvad der er normalt for det pågældende arbejdsområde. Selskabet hæfter for datterselskabet selskabsskat i forbindelse med sambeskatningen. Datterselskabets skyldige skat udgør 21.372 kr. pr. 30/6 2016

### EVENTUALFORPLIGTELSER

Der var 30/6 2016 ikke nogen kendte eventualforpligtelser.