

---

# ***Westcoast Holding ApS***

Forum Kirkevej 26, 6715 Esbjerg N

## **Årsrapport for 2019/20**

(regnskabsår 1/5 - 30/4)

---

CVR-nr. 20 74 51 77

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 26/6 2020

Niels P. Friis Sørensen  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april 6

Balance 30. april 7

Noter til årsregnskabet 9

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2019 - 30. april 2020 for Westcoast Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019/20.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tarp, den 26. juni 2020

## Direktion

Niels Peder Friis Sørensen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Westcoast Holding ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Westcoast Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2019 - 30. april 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2019 - 30. april 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi ud-

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

trykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 26. juni 2020

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Henning Tønder Olesen

statsautoriseret revisor

mne27864

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Westcoast Holding ApS  
Forum Kirkevej 26  
6715 Esbjerg N

Telefon: 75 16 82 00

CVR-nr.: 20 74 51 77

Regnskabsperiode: 1. maj - 30. april

Hjemstedskommune: Esbjerg

### Direktion

Niels Peder Friis Sørensen

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Esbjerg Brygge 28  
6700 Esbjerg

### Pengeinstitut

Danske Bank  
Strandbygade 2  
6700 Esbjerg

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at eje kapitalandele i datter- og associerede virksomheder samt investering i øvrige værdipapirer

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på DKK 355.941, og selskabets balance pr. 30. april 2020 udviser en egenkapital på DKK 40.079.891.

Ledelsen anser årets resultat og økonomiske udvikling for mindre tilfredsstillende.

Årets reducerede overskud er primært begrundet i væsentlige kursfald på værdipapirer i 1. kvartal 2020 som efterfølgende har udviklet sig positivt igen.

Der er i årsrapporten for 2018/19 konstateret en fejl på TDKK 1.500 vedrørende avance ved salg af unoterede anparter. Som følge heraf er primotallene i årsrapporten for 2019/20 tilpasset, hvilket har medført en forhøjelse af årets resultat, balancesum og egenkapital på TDKK 1.500. Indeværende års tal er ikke påvirket af fejlen.

## Den forventede udvikling

Der forventes et positivt resultat for det kommende regnskabsår.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten for 2019/20.

Selskabets forventninger til den økonomiske udvikling i 2020/21 er ikke påvirket som følge af Covid-19 udbruddet og de tiltag som regeringen har foretaget for at afbøde virkningerne af udbruddet. Selskabets kapitalberedskab forventes at være på sædvanligt niveau og der er fortsat forventning om et positivt resultat i selskabet.

## Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

|   | Note | 2019/20<br>DKK | 2018/19<br>DKK   |
|---|------|----------------|------------------|
| Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder       | 1    | 45.329         | -39.097          |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 2    | 942.441        | 1.101.440        |
| Indtægter af andre værdipapirer og kapitalandele      |      | -839.752       | 4.444.344        |
| Andre eksterne omkostninger                           |      | -15.000        | -15.302          |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                |      | <b>133.018</b> | <b>5.491.385</b> |
| Andre finansielle indtægter                           | 3    | 149.102        | 131.069          |
| Andre finansielle omkostninger                        | 4    | -104.385       | -105.894         |
| <b>Resultat før skat</b>                              |      | <b>177.735</b> | <b>5.516.560</b> |
| Skat af årets resultat                                | 5    | 178.206        | -83.900          |
| <b>Årets resultat</b>                                 |      | <b>355.941</b> | <b>5.432.660</b> |

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

|  |                |                  |
|--|----------------|------------------|
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        | 110.600        | 108.000          |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | -112.230       | -585.748         |
| Overført resultat  | 357.571        | 5.910.408        |
|  | <b>355.941</b> | <b>5.432.660</b> |



# Balance 30. april

## Aktiver

|  | Note | 2020<br>DKK       | 2019<br>DKK       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Kapitalandele i dattervirksomheder                       | 6    | 2.006.981         | 1.961.652         |
| Kapitalandele i associerede virksomheder                 | 7    | 1.588.336         | 1.745.895         |
| Andre værdipapirer og kapitalandele                      |      | 1.054.454         | 1.054.454         |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                         |      | <b>4.649.771</b>  | <b>4.762.001</b>  |
| <b>Anlægsaktiver</b>                                     |      | <b>4.649.771</b>  | <b>4.762.001</b>  |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder             |      | 2.696.231         | 2.636.435         |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder             |      | 204.086           | 59.470            |
| Andre tilgodehavender                                    |      | 3.150.000         | 3.150.000         |
| Udskudt skatteaktiv                                      |      | 30.000            | 0                 |
| Selskabsskat   |      | 66.412            | 0                 |
| Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder |      | 148.206           | 237.384           |
| <b>Tilgodehavender</b>                                   |      | <b>6.294.935</b>  | <b>6.083.289</b>  |
| <b>Værdipapirer</b>                                      |      | <b>27.191.502</b> | <b>21.265.238</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                              |      | <b>1.956.183</b>  | <b>7.738.008</b>  |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                                 |      | <b>35.442.620</b> | <b>35.086.535</b> |
| <b>Aktiver</b>   |      | <b>40.092.391</b> | <b>39.848.536</b> |

# Balance 30. april

## Passiver

|  | Note     | 2020<br>DKK       | 2019<br>DKK       |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Selskabskapital  |          | 200.000           | 200.000           |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |          | 2.313.067         | 2.425.297         |
| Overført resultat  |          | 37.456.224        | 37.098.653        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        |          | 110.600           | 108.000           |
| <b>Egenkapital</b>   | <b>8</b> | <b>40.079.891</b> | <b>39.831.950</b> |
| Selskabsskat   |          | 0                 | 4.086             |
| Anden gæld   |          | 12.500            | 12.500            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     |          | <b>12.500</b>     | <b>16.586</b>     |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                  |          | <b>12.500</b>     | <b>16.586</b>     |
| <b>Passiver</b>  |          | <b>40.092.391</b> | <b>39.848.536</b> |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser          | 9        |                   |                   |
| Anvendt regnskabspraksis                                   | 10       |                   |                   |

# Noter til årsregnskabet

|  | <u>2019/20</u>  | <u>2018/19</u>   |
|--|-----------------|------------------|
|  | DKK             | DKK              |
| <b>1 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder</b>       |                 |                  |
| Andel af overskud i dattervirksomheder                         | 45.329          | -39.097          |
|  | <u>45.329</u>   | <u>-39.097</u>   |
| <b>2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b> |                 |                  |
| Andel af overskud i associerede virksomheder                   | 942.441         | 1.101.440        |
|  | <u>942.441</u>  | <u>1.101.440</u> |
| <b>3 Andre finansielle indtægter</b>                           |                 |                  |
| Renteindtægter tilknyttede virksomheder                        | 26.531          | 22.902           |
| Andre finansielle indtægter                                    | 122.571         | 108.167          |
|  | <u>149.102</u>  | <u>131.069</u>   |
| <b>4 Andre finansielle omkostninger</b>                        |                 |                  |
| Andre finansielle omkostninger                                 | 104.385         | 105.894          |
|  | <u>104.385</u>  | <u>105.894</u>   |
| <b>5 Skat af årets resultat</b>                                |                 |                  |
| Årets aktuelle skat  | -148.206        | 83.900           |
| Årets udskudte skat  | -30.000         | 0                |
|  | <u>-178.206</u> | <u>83.900</u>    |

## Noter til årsregnskabet

|   | 2020<br>DKK             | 2019<br>DKK             |
|---|-------------------------|-------------------------|
| <b>6 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>             |                         |                         |
| Kostpris 1. maj   | 125.000                 | 1.907.165               |
| Afgang i årets løb                                      | 0                       | -624.915                |
| Overførsler i årets løb                                 | 0                       | -1.157.250              |
| Kostpris 30. april                                      | <u>125.000</u>          | <u>125.000</u>          |
| Værdireguleringer 1. maj                                | 1.836.652               | 3.011.045               |
| Årets resultat  | 45.329                  | 1.062.342               |
| Udbytte til moderselskabet                              | 0                       | -1.850.000              |
| Andre reguleringer                                      | 0                       | 8.940                   |
| Årets tilbageførsler af tidligere års værdireguleringer | 0                       | 192.970                 |
| Overførsler i årets løb                                 | 0                       | -588.645                |
| Værdireguleringer 30. april                             | <u>1.881.981</u>        | <u>1.836.652</u>        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. april</b>                  | <b><u>2.006.981</u></b> | <b><u>1.961.652</u></b> |

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

| Navn                         | Hjemsted | Selskabskapital | Stemme- og<br>ejerandel |
|------------------------------|----------|-----------------|-------------------------|
| Westcoast Ejendomsinvest ApS | Esbjerg  | TDKK 125        | 100%                    |

|   | 2020<br>DKK             | 2019<br>DKK             |
|---|-------------------------|-------------------------|
| <b>7 Kapitalandele i associerede virksomheder</b> |                         |                         |
| Kostpris 1. maj                                   | 1.157.250               | 0                       |
| Overførsler i årets løb                           | 0                       | 1.157.250               |
| Kostpris 30. april                                | <u>1.157.250</u>        | <u>1.157.250</u>        |
| Værdireguleringer 1. maj                          | 588.645                 | 0                       |
| Årets resultat                                    | 942.441                 | 0                       |
| Modtagne udbytter                                 | -1.100.000              | 0                       |
| Overførsler i årets løb                           | 0                       | 588.645                 |
| Værdireguleringer 30. april                       | <u>431.086</u>          | <u>588.645</u>          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. april</b>            | <b><u>1.588.336</u></b> | <b><u>1.745.895</u></b> |

## Noter til årsregnskabet

### 7 Kapitalandele i associerede virksomheder (fortsat)

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

| Navn                        | Hjemsted | Selskabskapital | Stemme- og ejerandel |
|-----------------------------|----------|-----------------|----------------------|
| Westcoast Tråd & Plader ApS | Esbjerg  | TDKK 200        | 50%                  |

### 8 Egenkapital

|   | Selskabskapital<br>DKK | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode<br>DKK | Overført resultat<br>DKK | Foreslået udbytte for regnskabsåret<br>DKK | I alt<br>DKK      |
|---|------------------------|---|--------------------------|--|-------------------|
| Egenkapital 1. maj                          | 200.000                | 2.425.297   | 35.598.653               | 108.000                                    | 38.331.950        |
| Nettoeffekt ved rettelse af væsentlige fejl | 0                      | 0   | 1.500.000                | 0  | 1.500.000         |
| Korrigeret egenkapital 1. maj               | 200.000                | 2.425.297   | 37.098.653               | 108.000                                    | 39.831.950        |
| Betalt ordinært udbytte                     | 0                      | 0   | 0                        | -108.000                                   | -108.000          |
| Årets resultat                              | 0                      | -112.230  | 357.571                  | 110.600                                    | 355.941           |
| <b>Egenkapital 30. april</b>                | <b>200.000</b>         | <b>2.313.067</b>  | <b>37.456.224</b>        | <b>110.600</b>                             | <b>40.079.891</b> |

### 9 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

#### Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet en tilbagetrædelseserklæring på DKK 1.500.000 til sikkerhed for Holdingselskabet MKL ApS' gældsforpligtelser.

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 0. Koncernens danske selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 10 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Westcoast Holding ApS for 2019/20 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

### Rettelse af væsentlige fejl

Der er i årsrapporten for 2018/19 konstateret en fejl på TDKK 1.500 vedrørende avance ved salg af unoterede anparter. Som følge heraf er primotallene i årsrapporten for 2019/20 tilpasset, hvilket har medført en forhøjelse af årets resultat, balancesum og egenkapital på TDKK 1.500. Indeværende års tal er ikke påvirket af fejlen.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til revision og regnskabsmæssig assistance.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

# Noter til årsregnskabet

## 10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med Westcoast Tråd og Plader ApS og Westcoast Ejendomsinvest ApS. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

### Værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

# Noter til årsregnskabet

## 10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.