
Westcoast Holding ApS

Tarp Byvej 70, Tarp, 6715 Esbjerg N

Årsrapport for 2018/19

(regnskabsår 1/5 - 30/4)

CVR-nr. 20 74 51 77

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 4 /10 2019

Niels P. Friis Sørensen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april 6

Balance 30. april 7

Noter til årsregnskabet 9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019 for Westcoast Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018/19.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tarp, den 4. oktober 2019

Direktion

Niels Peder Friis Sørensen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Westcoast Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Westcoast Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi ud-

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

trykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 4. oktober 2019

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Henning Tønder Olesen

statsautoriseret revisor

mne27864

Selskabsoplysninger

Selskabet

Westcoast Holding ApS
Tarp Byvej 70, Tarp
6715 Esbjerg N

Telefon: 75168200

CVR-nr.: 20 74 51 77

Regnskabsperiode: 1. maj - 30. april

Hjemstedskommune: Esbjerg

Direktion

Niels Peder Friis Sørensen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Esbjerg Brygge 28
6700 Esbjerg

Pengeinstitut

Danske Bank
Strandbygade 2
6700 Esbjerg

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabet er moderselskab for Westcoast Tråd og Plader ApS samt Westcoast Ejendomsinvest ApS.

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed og dermed forbundne aktiviteter.

Der er i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 ikke udarbejdet koncernregnskab.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2018/19 udviser et overskud på DKK 3.932.660, og selskabets balance pr. 30. april 2019 udviser en egenkapital på DKK 38.331.950.

Ledelsen anser årets resultat og økonomiske udvikling for tilfredsstillende.

Den forventede udvikling

Der forventes et positivt resultat for det kommende regnskabsår.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

	Note	2018/19 DKK	2017/18 DKK
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	1	-39.097	2.166.117
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2	1.101.440	0
Indtægter af andre værdipapirer og kapitalandele		2.944.344	2.901.069
Andre eksterne omkostninger		-15.302	-17.250
Resultat før finansielle poster		3.991.385	5.049.936
Andre finansielle indtægter	3	131.069	19.251
Andre finansielle omkostninger	4	-105.894	-123.286
Resultat før skat		4.016.560	4.945.901
Skat af årets resultat	5	-83.900	-11.431
Årets resultat		3.932.660	4.934.470

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	108.000	105.800
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-585.748	-4.287.684
Overført resultat	4.410.408	9.116.354
	3.932.660	4.934.470

Balance 30. april

Aktiver

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	6	1.961.652	4.918.210
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	1.745.895	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.054.454	1.054.454
Finansielle anlægsaktiver		4.762.001	5.972.664
Anlægsaktiver		4.762.001	5.972.664
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.636.435	3.034.517
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		59.470	0
Andre tilgodehavender		1.650.000	1.650.000
Selskabsskat		233.298	278.466
Tilgodehavender		4.579.203	4.962.983
Værdipapirer		21.265.238	20.972.157
Likvide beholdninger		7.738.008	2.759.786
Omsætningsaktiver		33.582.449	28.694.926
Aktiver		38.344.450	34.667.590

Balance 30. april

Passiver

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Selskabskapital		200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.425.297	3.011.045
Overført resultat		35.598.653	31.188.245
Foreslået udbytte for regnskabsåret		108.000	105.800
Egenkapital	8	38.331.950	34.505.090
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	150.000
Anden gæld		12.500	12.500
Kortfristede gældsforpligtelser		12.500	162.500
Gældsforpligtelser		12.500	162.500
Passiver		38.344.450	34.667.590
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	9		
Anvendt regnskabspraksis	10		

Noter til årsregnskabet

	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
	DKK	DKK
1 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		
Andel af overskud i dattervirksomheder	-39.097	2.166.117
	<u>-39.097</u>	<u>2.166.117</u>
2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		
Andel af overskud i associerede virksomheder	1.101.440	0
	<u>1.101.440</u>	<u>0</u>
3 Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	22.902	19.251
Andre finansielle indtægter	108.167	0
	<u>131.069</u>	<u>19.251</u>
4 Andre finansielle omkostninger		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	56.706
Andre finansielle omkostninger	105.894	66.580
	<u>105.894</u>	<u>123.286</u>
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	83.900	11.405
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	26
	<u>83.900</u>	<u>11.431</u>

Noter til årsregnskabet

	2019 DKK	2018 DKK
6 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. maj	1.907.165	2.439.500
Afgang i årets løb	-624.915	-532.335
Overførsler i årets løb	-1.157.250	0
Kostpris 30. april	<u>125.000</u>	<u>1.907.165</u>
Værdireguleringer 1. maj	3.011.045	7.298.729
Årets resultat	1.062.342	2.166.117
Udbytte til moderselskabet	-1.850.000	-6.710.136
Andre reguleringer	8.940	0
Årets tilbageførsler af tidligere års værdireguleringer	192.970	256.335
Overførsler i årets løb	-588.645	0
Værdireguleringer 30. april	<u>1.836.652</u>	<u>3.011.045</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. april	<u>1.961.652</u>	<u>4.918.210</u>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Westcoast Ejendomsinvest ApS	Esbjerg	TDKK 125	100%

	2019 DKK	2018 DKK
7 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. maj	0	0
Overførsler i årets løb	1.157.250	0
Kostpris 30. april	<u>1.157.250</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 1. maj	0	0
Overførsler i årets løb	588.645	0
Værdireguleringer 30. april	<u>588.645</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. april	<u>1.745.895</u>	<u>0</u>

Noter til årsregnskabet

7 Kapitalandele i associerede virksomheder (fortsat)

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Westcoast Tråd & Plader ApS	Esbjerg	TDKK 200	50%

8 Egenkapital

	Selskabs- kapital DKK	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de DKK	Overført resultat DKK	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. maj	200.000	3.011.045	31.188.245	105.800	34.505.090
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-105.800	-105.800
Årets resultat	0	-585.748	4.410.408	108.000	3.932.660
Egenkapital 30. april	200.000	2.425.297	35.598.653	108.000	38.331.950

9 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet en tilbagetrædelseserklæring på DKK 1.500.000 til sikkerhed for Holdingselskabet MKL ApS' gældsforpligtelser.

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 0. Koncernens danske selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Noter til årsregnskabet

10 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Westcoast Holding ApS for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til revision og regnskabsmæssig assistance.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Noter til årsregnskabet

10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med Westcoast Tråd og Plader ApS og Westcoast Ejendomsinvest ApS. Selskabs- skatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Noter til årsregnskabet

10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.