

H.P.P. Holding A/S
CVR-nr. 20715987
Grønløkkevej 10
5000 Odense C

Årsrapport 2015/16

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 16.11.2016

Dirigent

Navn: Palle O. Nielsen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	7
Koncernens resultatopgørelse for 2015/16	17
Koncernens balance pr. 30.06.2016	18
Koncernens egenkapitalopgørelse for 2015/16	21
Koncernens noter	22
Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2015/16	32
Modervirksomhedens balance pr. 30.06.2016	33
Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2015/16	35
Modervirksomhedens noter	36

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

H.P.P. Holding A/S
Grønløkkevej 10
5000 Odense C

CVR-nr.: 20715987
Hjemsted: Odense
Regnskabsår: 01.07.2015 - 30.06.2016

Telefon: 66 14 13 52

Bestyrelse

Palle Ove Nielsen, formand
Hans Peter Poulsen
Hans Misser Poulsen
Jens Misser Poulsen

Direktion

Hans Peter Poulsen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Tværkajen 5
5100 Odense C

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016 for H.P.P. Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2016 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 16.11.2016

Direktion

Hans Peter Poulsen

Bestyrelse

Palle Ove Nielsen
formand

Hans Peter Poulsen

Hans Misser Poulsen

Jens Misser Poulsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i H.P.P. Holding A/S

Påtegning på koncernregnskabet og årsregnskabet

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for H.P.P. Holding A/S for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i koncernregnskabet og årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2016 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tilføjelse til den udførte revision af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet.

Odense, den 16.11.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Claus Kolin
statsautoriseret revisor

Anders Flou
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

Ledelsesberetning

	<u>2015/16</u> t.kr.	<u>2014/15</u> t.kr.	<u>2013/14</u> t.kr.	<u>2012/13</u> t.kr.	<u>2011/12</u> t.kr.
Hoved- og nøgletal					
Hovedtal					
Nettoomsætning	586.903	586.499	680.198	716.474	662.004
Bruttoresultat	140.046	140.615	133.021	72.739	114.715
Driftsresultat	68.627	76.142	51.960	(3.205)	48.318
Resultat af finansielle poster	(28.948)	(7.273)	(12.975)	(19.094)	(19.047)
Årets resultat	23.330	43.328	22.106	(13.931)	19.203
Samlede aktiver	1.287.222	1.168.823	1.153.493	1.001.934	981.994
Investeringer i materielle anlægsaktiver	20.806	15.200	82.442	6.161	6.497
Egenkapital	240.673	225.413	166.970	150.278	171.380
Nøgletal					
Nettomargin (%)	4,0	7,4	3,2	(1,9)	2,9
Egenkapitalens forrentning (%)	10,0	22,1	13,9	(8,7)	11,9
Soliditetsgrad (%)	18,7	19,3	14,5	15,0	17,5
Nettomargin (%) inkl. minoritetsinteresser	5,3	9,9	4,3	4,5	(2,5)
Egenkapitalens forrentning % inkl. minoritetsinteresser	9,9	20,7	11,8	14,5	(7,7)
Soliditetsgrad % inkl. minoritetsinteresser	25,1	25,8	22,4	23,2	21,2

Ledelsesberetning

Koncernselskaber/koncernoversigt

Moderselskab

D.P.P. Holding ApS

Datterselskaber

H.P.P. Holding A/S, 48% (moder)

Ejendomsselskabet Jagtvej 42, Odense ApS, 85%

Ejendomsselskabet Kræmmergaarden, Odense ApS, 85%

J.V.P.'s Minde ApS, 71%

FP ApS, 71% (moder i underkoncern 1)

H.P.P. Frugtholding ApS, 75% (moder i underkoncern 2)

Underkoncern 1

FP ApS (moder)

R.R.P.'s Minde ApS, 100%

Bananhandel Import/Eksport ApS, 100%

FP1 Germany Immobiliengesellschaft mbH, 100% Tyskland (moder i underkoncern 4)

TK Import/Eksport ApS, 100%

FP Polska SP.ZO.O, Polen, 100%

FP Mielno SP.ZO.O, Polen, 100%

Underkoncern 2

H.P.P. Frugtholding ApS (moder)

Poulsen & Finsen A/S, 100%

PTC Trading ApS, 100%

Kurt Petersen Frugtholding ApS, 100% (moder i underkoncern 3)

Underkoncern 3

Kurt Petersen Frugtholding ApS (moder)

H & P Frugtimport A/S, 73%

Underkoncern 4

FP1 Germany Immobiliengesellschaft mbH, 100%, Tyskland (moder)

KMP Hamburg III GmbH, 100%

Associerede selskaber

Trio frugt Holding A/S, 50%

15. Februar 2006 ApS, 50%

Intergrønt ApS, 50%

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Koncernens aktivitet består i investering og drift af investeringsejendomme. Herudover beskæftiger koncernen sig med værdipapirer og handels- og distributionsvirksomhed mv.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultat udgør 31.024 t.kr og 23.330 t.kr. efter minoritetsinteressers andel.

Året resultat før skat er positivt påvirket af dagsværdiregulering af investeringsejendomme med 64,0 mio.kr. og negativt påvirket af dagsværdiregulering af finansielle forpligtelser med 27,3 mio.kr.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Koncernens investeringsejendomme måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres for de enkelte ejendomme på baggrund af en række forudsætninger, herunder de enkelte ejendommers budgetterede nettoindtjening samt fastsatte afkastkrav. Afkastkravene er fastsat, så de vurderes at afspejle markedets aktuelle afkastkrav på tilsvarende ejendomme. Der vurderes ikke at være usikkerhed forbundet med fastsættelse af afkastkravene ud fra ejendommenes beliggenhed, samt at der udelukkende er tale om beboelsesejendomme.

Forventet udvikling

Der forventes et positivt resultat for det kommende regnskabsår. Baseret på de udarbejdede budgetter samt forventninger til udviklingen på dagsværdireguleringer af ejendommene og de hertil knyttede finansielle forpligtelser.

Redegørelse for samfundsansvar

Koncernen har ikke udarbejdet nogen skriftlige politikker for samfundsansvar.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (stor).

Koncernregnskabet og årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 er der ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de virksomheder (dattervirksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden, jf. koncernoversigten. Modervirksomheden anses for at have kontrol, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan udøve eller faktisk udøver bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen direkte eller indirekte besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Konsolideringsprincipper

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskaber for modervirksomheden og dens dattervirksomheder. Udarbejdelse af koncernregnskabet sker ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

Anvendt regnskabspraksis

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af resultatet og nettoaktiverne præsenteres som særskilte poster i henholdsvis resultatopgørelsen og balancen.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver på overtagelsestidspunktet opgjort til dagsværdi.

Virksomhedssammenslutninger

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra henholdsvis overtagelsestidspunktet og stiftelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til henholdsvis afståelsestidspunktet og afviklingstidspunktet.

Ved køb af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Der hensættes til dækning af omkostninger ved besluttede og offentliggjorte omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med overtagelsen. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostprisen for den erhvervede kapitalandel og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser indregnes under immaterielle anlægsaktiver og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af brugstiden, dog maksimalt 20 år eller udgiftsføres direkte over selskabets egenkapital. Negative forskelsbeløb (negativ goodwill), der modsvarer en forventet ugunstig udvikling i de pågældende virksomheder, indregnes i balancen som en særskilt periodeafgrænsningspost og indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at den ugunstige udvikling realiseres.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af kapitalandele

Fortjeneste eller tab ved afhændelse eller afvikling af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem salgssummen eller afviklingssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiverne på henholdsvis afhændelses- og afviklingstidspunktet, inklusive ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Anvendt regnskabspraksis

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning i balancen til kostpris og efterfølgende til dagsværdi. Afledte finansielle instrumenter indregnes under henholdsvis andre tilgodehavender og anden gæld.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med ændringer i værdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi løbende i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætning består af huslejeindtægter og salg af handelsvarer mv.

Huslejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes, og handelsvarer, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning af handelsvarer indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes efter faktureringsmetoden.

Dagsværdiregulering af investeringsaktiver og dermed forbundne finansielle forpligtelser

Dagsværdiregulering af koncernens investeringsejendomme og dermed forbundne finansielle forpligtelser omfatter regnskabsårets reguleringer af koncernens investeringsejendomme og dermed forbundne finansielle forpligtelser såsom gæld til realkreditinstitutter og bankgæld til dagsværdi.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling

Ændring i lagre af handelsvarer omfatter regnskabsårets formindskelser eller forøgelser af lagre af færdigvarer. I posten indgår sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder gevinster ved salg af materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til handelsvarer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt svind og sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og af gevinster og tab ved salg af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder i moderselskabet omfatter de i regnskabsåret modtagne udbytter o.l. fra de enkelte dattervirksomheder.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af renter, udbytte o.l. af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle indtægter samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Modervirksomheden er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder og andre koncernforbundne danske virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balance

Goodwill

Goodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 0-5 år, men kan i visse tilfælde udgøre op til 20 år for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil, hvis den længere afskrivningsperiode vurderes bedre at afspejle nytten af de pågældende ressourcer.

Goodwill nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Immaterielle rettigheder mv.

Immaterielle rettigheder mv. omfatter igangværende og færdiggjorte udviklingsprojekter med tilknyttede immaterielle rettigheder, erhvervede immaterielle rettigheder og forudbetalinger for immaterielle anlægsaktiver.

Udviklingsprojekter vedrørende produkter og processer, der er klart definerede og identificerbare, hvor den tekniske udnyttelsesgrad, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed i virksomheden kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende det pågældende produkt eller den pågældende proces, indregnes som immaterielle anlægsaktiver. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen, når omkostningerne afholdes.

Kostprisen for udviklingsprojekter omfatter omkostninger, herunder gager og afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til udviklingsprojekterne.

Indirekte produktionsomkostninger i form af indirekte henførbare personaleomkostninger og afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver, der er anvendt i udviklingsprocessen, indregnes i kostprisen baseret på det medgæede timeforbrug for det enkelte projekt.

Færdiggjorte udviklingsprojekter afskrives lineært over den forventede brugstid. Afskrivningsperioden udgør 3-5 år. For udviklingsprojekter, der er beskyttet af immaterielle rettigheder, udgør den maksimale afskrivningsperiode restløbetiden for de pågældende rettigheder.

Anvendt regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles til en skønnet dagsværdi baseret på markedsforholdene for ejendommene. Dagsværdien fastlægges på grundlag af ejendommens driftsafkast og en af ledelsen skønnet forrentningsprocent eller de forventede fremtidige pengestrømme.

Dagsværdien for danske ejendomme opgøres med udgangspunkt i en årlig vurdering af ejendommens forventede fremtidige afkast.

Dagsværdien for tyske ejendomme opgøres med udgangspunkt i anskaffelsessum inkl. købsomkostninger til lagt kapitalisering med 8,33% af efterfølgende nettohuslejestigninger.

Investeringsejendommene har en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som ejendommene forældes, afspejles i den løbende måling til dagsværdi. Der foretages ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid.

Øvrige materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen samt omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser.

Renteomkostninger på lån til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen, såfremt de vedrører fremstillingsperioden. Alle øvrige finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Produktionsanlæg og maskiner	1-8 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1-10 år

For indretning af lejede lokaler og aktiver omfattet af finansielle leasingaftaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Anvendt regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med andelen af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige, negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester og tab.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med andelen af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige, negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen for handelsvarer omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Grunde under varebeholdninger er indregnet til kostpris med tillæg af afholdte omkostninger, projektudvikling mv.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris af det på balancedagen udførte arbejde.

Hvis kostprisen af et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles kostprisen til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer og kapitalandele, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser omfatter minoritetsinteressers andel af dattervirksomhedernes egenkapital, hvor denne ikke er ejet 100% af modervirksomheden.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter hensættelse på indvendig vedligeholdelse i investeringsejendomme.

Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger vil overstige de samlede indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes til dækning af det samlede tab, der påregnes ved det pågældende arbejde.

Gæld til realkreditinstitutter

Prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Prioritetsgæld måles efterfølgende til dagsværdi. Ændring i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser og måles på tidspunktet for indgåelse af kontrakten til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Efter første indregning måles leasingforpligtelserne til amortiseret kostpris. Forskellen mellem nutidsværdien og den nominelle værdi af leasingydelserne indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid som en finansiell omkostning.

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Anvendt regnskabspraksis

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Hoved- og nøgletal

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med følgende beregningsformler.

Nøgletal	Beregningsformel	Nøgletal udtrykker
Nettomargin (%)	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$	Virksomhedens driftsmæssige rentabilitet.
Egenkapitalens forrentning (%)	$\frac{\text{Årets resultat ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Gns. egenkapital ekskl. minoriteter}}$	Virksomhedens forrentning af den kapital, som ejerne har investeret i virksomheden.
Soliditetsgrad (%)	$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$	Virksomhedens finansielle styrke.
Nettomargin (%) inkl. minoritetsinteresser	$\frac{\text{Årets resultat inkl. minoriteter} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$	Virksomhedens driftsmæssige rentabilitet inkl. minoriteter.
Egenkapitalens forrentning % inkl. minoritetsinteresser	$\frac{\text{Årets resultat inkl. minoriteter} \times 100}{\text{Gns. egenkapital inkl. minoriteter}}$	Virksomhedens forrentning af den kapital, som ejerne inkl. minoriteter har investeret i virksomheden.
Soliditetsgrad % inkl. minoritetsinteresser	$\frac{\text{Egenkapital inkl. minoriteter} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$	Virksomhedens finansielle styrke inkl. minoriteter.

På grund af koncernens ejerforhold har ledelsen tillige valgt at vise alle nøgletal inklusive minoritetsinteressers andel af resultat og egenkapital.

Koncernens resultatopgørelse for 2015/16

	<u>Note</u>	<u>2015/16 t.kr.</u>	<u>2014/15 t.kr.</u>
Nettoomsætning	1	586.903	586.499
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	2	63.967	57.146
Dagsværdiregulering af finansielle forpligtelser	3	(27.322)	(11.982)
Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling		7.646	615
Andre driftsindtægter		108	237
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		(431.904)	(433.275)
Andre eksterne omkostninger	6	<u>(59.352)</u>	<u>(58.625)</u>
Bruttoresultat		140.046	140.615
Personaleomkostninger	4	(69.188)	(64.981)
Af- og nedskrivninger	5	<u>(2.231)</u>	<u>508</u>
Driftsresultat		68.627	76.142
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		(2.109)	3.224
Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver		108	0
Andre finansielle indtægter	7	6.361	17.309
Andre finansielle omkostninger	8	<u>(33.308)</u>	<u>(27.806)</u>
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		39.679	68.869
Skat af ordinært resultat	9	<u>(8.655)</u>	<u>(10.811)</u>
Koncernens resultat		31.024	58.058
Minoritetsinteressers andel af resultatet		<u>(7.694)</u>	<u>(14.730)</u>
Årets resultat		<u>23.330</u>	<u>43.328</u>
Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		2.500	8.700
Overført resultat		<u>20.830</u>	<u>34.628</u>
		<u>23.330</u>	<u>43.328</u>

Koncernens balance pr. 30.06.2016

	<u>Note</u>	<u>2015/16 t.kr.</u>	<u>2014/15 t.kr.</u>
Færdiggjorte udviklingsprojekter		2.956	2.190
Goodwill		478	629
Immaterielle anlægsaktiver	10	<u>3.434</u>	<u>2.819</u>
Investeringsejendomme		971.879	898.519
Produktionsanlæg og maskiner		81	348
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		3.281	3.781
Materielle anlægsaktiver under udførelse		1.596	0
Materielle anlægsaktiver	11	<u>976.837</u>	<u>902.648</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	900
Kapitalandele i associerede virksomheder		16.333	17.032
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		16.854	14.592
Andre værdipapirer og kapitalandele		108	0
Andre tilgodehavender		240	0
Finansielle anlægsaktiver	12	<u>33.535</u>	<u>32.524</u>
Anlægsaktiver		<u>1.013.806</u>	<u>937.991</u>
Fremstillede varer og handelsvarer		24.598	16.952
Varebeholdninger		<u>24.598</u>	<u>16.952</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		93.006	72.583
Igangværende arbejder for fremmed regning		585	1.025
Tilgodehavende udbytte hos tilknyttede virksomheder		1.670	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		321	1.611
Andre tilgodehavender		6.074	7.261
Tilgodehavende selskabsskat		563	2.057
Periodeafgrænsningsposter		1.315	1.403
Tilgodehavender		<u>103.534</u>	<u>85.940</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		78.065	79.473
Værdipapirer og kapitalandele		<u>78.065</u>	<u>79.473</u>

Koncernens balance pr. 30.06.2016

Likvide beholdninger	<u>67.219</u>	<u>48.467</u>
Omsætningsaktiver	<u>273.416</u>	<u>230.832</u>
Aktiver	<u><u>1.287.222</u></u>	<u><u>1.168.823</u></u>

Koncernens balance pr. 30.06.2016

	<u>Note</u>	<u>2015/16 t.kr.</u>	<u>2014/15 t.kr.</u>
Virksomhedskapital		2.000	2.000
Overført overskud eller underskud		236.173	214.713
Forslag til udbytte for regnskabsåret		2.500	8.700
Egenkapital		<u>240.673</u>	<u>225.413</u>
Minoritetsinteresser		<u>82.598</u>	<u>76.049</u>
Udskudt skat	15	57.918	50.494
Andre hensatte forpligtelser		4.017	3.291
Hensatte forpligtelser		<u>61.935</u>	<u>53.785</u>
Gæld til realkreditinstitutter		671.537	613.963
Finansielle leasingforpligtelser		543	663
Anden gæld		2.860	4.290
Langfristede gældsforpligtelser	16	<u>674.940</u>	<u>618.916</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	16	10.579	11.289
Bankgæld		5.785	17.627
Leverandører af varer og tjenesteydelser		67.487	49.865
Gæld til tilknyttede virksomheder		459	459
Gæld til associerede virksomheder		1.423	0
Skyldig selskabsskat		1.239	3.318
Anden gæld	17	139.644	110.512
Periodeafgrænsningsposter		460	1.590
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>227.076</u>	<u>194.660</u>
Gældsforpligtelser		<u>902.016</u>	<u>813.576</u>
Passiver		<u>1.287.222</u>	<u>1.168.823</u>
Dattervirksomheder	13		
Eventualforpligtelser	18		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	19		
Koncernforhold	20		

Koncernens egenkapitalopgørelse for 2015/16

	Virksom- hedskapital t.kr.	Overført overskud eller under- skud t.kr.	Forslag til udbytte for regnskabs- året t.kr.	I alt t.kr.
Egenkapital primo	2.000	214.713	8.700	225.413
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(8.700)	(8.700)
Øvrige egenkapitalposter	0	630	0	630
Årets resultat	0	20.830	2.500	23.330
Egenkapital ultimo	2.000	236.173	2.500	240.673

Koncernens noter

	<u>2015/16</u> <u>t.kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>t.kr.</u>
1. Nettoomsætning		
Danmark	530.764	519.735
Andre EU-lande	<u>56.139</u>	<u>66.764</u>
	<u>586.903</u>	<u>586.499</u>
Salg af frugt og grønsager mv.	510.873	509.502
Lejeindtægter, udlejningsejendomme	75.774	74.819
Omsætning, renovering af ejendomme	<u>256</u>	<u>2.178</u>
	<u>586.903</u>	<u>586.499</u>

2. Dagsværdiregulering af investeringsejendomme

I dagsværdiregulering af investeringsejendomme indgår fortjeneste ved salg af ejendomme med 2.167 t.kr. (Fortjeneste i 2014/15, 2.608 t.kr.)

3. Dagsværdiregulering af finansielle forpligtelser

Dagsværdiregulering af finansielle forpligtelser vedrører negativ dagsværdiregulering af finansielle instrumenter (renteswap) med 30,6 mio.kr. og positiv dagsværdiregulering af prioritetsgæld med 3,2 mio.kr.

	<u>2015/16</u> <u>t.kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>t.kr.</u>
4. Personaleomkostninger		
Gager og lønninger	59.945	56.170
Pensioner	7.024	6.886
Andre omkostninger til social sikring	<u>2.219</u>	<u>1.925</u>
	<u>69.188</u>	<u>64.981</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<u>138</u>	<u>131</u>
	Ledelses- vederlag 2015/16 t.kr.	Ledelses- vederlag 2014/15 t.kr.
Samlet for ledelseskategorier	<u>1.482</u>	<u>1.398</u>
	<u>1.482</u>	<u>1.398</u>

Koncernens noter

	<u>2015/16</u> <u>t.kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>t.kr.</u>
5. Af- og nedskrivninger		
Afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver	968	681
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	1.333	1.527
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver	(70)	(2.716)
	<u>2.231</u>	<u>(508)</u>
	<u>2015/16</u> <u>t.kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>t.kr.</u>
6. Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor		
Lovpligtig revision	501	487
Skatterådgivning	543	166
Andre ydelser	652	743
	<u>1.696</u>	<u>1.396</u>
	<u>2015/16</u> <u>t.kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>t.kr.</u>
7. Andre finansielle indtægter		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	27	34
Renteindtægter i øvrigt	6.334	17.275
	<u>6.361</u>	<u>17.309</u>
	<u>2015/16</u> <u>t.kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>t.kr.</u>
8. Andre finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	40	0
Øvrige finansielle omkostninger	33.268	27.806
	<u>33.308</u>	<u>27.806</u>
	<u>2015/16</u> <u>t.kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>t.kr.</u>
9. Skat af ordinært resultat		
Aktuel skat	431	861
Ændring af udskudt skat	8.224	12.372
Regulering vedrørende tidligere år	24	12
Effekt af ændrede skattesatser	(24)	(2.434)
	<u>8.655</u>	<u>10.811</u>

Koncernens noter

			Færdig- gjorte ud- viklings- projekter t.kr.	Goodwill t.kr.
10. Immaterielle anlægsaktiver				
Kostpris primo			4.552	14.005
Tilgange			1.583	0
Kostpris ultimo			6.135	14.005
Af- og nedskrivninger primo			(2.362)	(13.376)
Årets afskrivninger			(817)	(151)
Af- og nedskrivninger ultimo			(3.179)	(13.527)
Regnskabsmæssig værdi ultimo			2.956	478
	Investe- ringsejen- domme t.kr.	Produkti- onsanlæg og maskiner t.kr.	Andre an- læg, drifts- materiel og inventar t.kr.	Materielle anlægsakti- ver under udførelse t.kr.
11. Materielle anlægsaktiver				
Kostpris primo	660.524	1.661	13.182	0
Valutakursreguleringer	(818)	0	0	0
Tilgange	17.961	0	1.249	1.596
Afgange	(4.427)	(1.000)	(4.376)	0
Kostpris ultimo	673.240	661	10.055	1.596
Af- og nedskrivninger primo	0	(1.313)	(9.401)	0
Årets afskrivninger	0	(204)	(1.129)	0
Tilbageførsel ved afgang	0	937	3.756	0
Af- og nedskrivninger ultimo	0	(580)	(6.774)	0
Dagsværdireguleringer primo	237.995	0	0	0
Årets dagsværdireguleringer	61.608	0	0	0
Tilbageførsel ved afgang	(964)	0	0	0
Dagsværdireguleringer ultimo	298.639	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	971.879	81	3.281	1.596

Koncernens noter

I de regnskabsmæssige værdier indgår:

Finansielt leasede aktiver 902 t.kr.

Danske investeringsejendomme er, jf. beskrivelse af anvendt regnskabspraksis, målt til dagsværdi ved anvendelse af den afkastbaserede model. Det gennemsnitlige afkastkrav for koncernens danske ejendomme udgør 5,2% pr. 30.06.2016 (5,6% pr. 30.06.2015). En forøgelse af afkastkrav med et gennemsnit på 0,5%-point vil reducere den samlede dagsværdi med 59,5 mio.kr. En reduktion af afkastkrav med et gennemsnit 0,5%-point vil forøge den samlede dagsværdi med 73,5 mio.kr.

Tyske investeringsejendomme er, jf. beskrivelse af anvendt regnskabspraksis, målt til dagsværdi ved anvendelse af den afkastbaserede model. Det gennemsnitlige afkastkrav for koncernens tyske ejendomme udgør 6,2% pr. 30.06.2016 (6,1% pr. 30.06.2015). En forøgelse af afkastkrav med et gennemsnit på 0,5%-point vil reducere den samlede dagsværdi med 18,8 mio.kr. En reduktion af afkastkrav med et gennemsnit 0,5%-point vil forøge den samlede dagsværdi med 22,1 mio.kr.

	Tilgodehaven- der hos tilknyt- tede virksom- heder t.kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder t.kr.	Tilgodehaven- der hos associ- erede virk- somheder t.kr.	Andre værdi- papirer og kapitalandele t.kr.
12. Finansielle anlægsak- tiver				
Kostpris primo	900	14.456	14.592	788
Tilgange	0	1.740	2.262	0
Afgange	(900)	0	0	0
Kostpris ultimo	0	16.196	16.854	788
Opskrivninger primo	0	2.576	0	0
Egenkapitalreguleringer	0	(1.163)	0	0
Andel af årets resultat	0	(1.276)	0	0
Dagsværdireguleringer	0	0	0	108
Opskrivninger ultimo	0	137	0	108
Nedskrivninger primo	0	0	0	(788)
Nedskrivninger ultimo	0	0	0	(788)
Regnskabsmæssig værdi ul- timo	0	16.333	16.854	108

Koncernens noter

	Andre tilgodeha- vender t.kr.
12. Finansielle anlægsaktiver	
Kostpris primo	0
Tilgange	240
Afgange	0
Kostpris ultimo	240
Opskrivninger primo	0
Egenkapitalreguleringer	0
Andel af årets resultat	0
Dagsværdireguleringer	0
Opskrivninger ultimo	0
Nedskrivninger primo	0
Nedskrivninger ultimo	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	240

	Ejer- andel %
13. Dattervirksomheder	
Ejendomsselskabet Jagtvej 42, Odense ApS	85,0
Ejendomsselskabet Kræmmergaarden, Odense ApS	85,0
FP ApS	70,6
J.V.P.'s Minde ApS	70,6
H.P.P. Frugt Holding ApS	75,0

	Ejer- andel %
14. Associerede virksomheder	
15. Februar 2006 ApS	50,0
Triofrugt Holding A/S	50,0
Intergrønt ApS	50,0

Koncernens noter

	<u>2015/16</u> <u>t.kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>t.kr.</u>
15. Udskudt skat		
Immaterielle anlægsaktiver	0	478
Materielle anlægsaktiver	69.400	56.522
Tilgodehavender	105	104
Gældsforpligtelser	592	(532)
Fremførbare skattemæssige underskud	<u>(12.179)</u>	<u>(6.078)</u>
	<u>57.918</u>	<u>50.494</u>

	<u>Forfald</u> <u>inden for 12</u> <u>måneder</u> <u>2015/16</u> <u>t.kr.</u>	<u>Forfald</u> <u>inden for 12</u> <u>måneder</u> <u>2014/15</u> <u>t.kr.</u>	<u>Forfald</u> <u>efter 12</u> <u>måneder</u> <u>2015/16</u> <u>t.kr.</u>	<u>Restgæld</u> <u>efter 5 år</u> <u>t.kr.</u>
16. Langfristede gældsforpligtelser				
Gæld til realkreditinstitutter	9.030	9.222	671.537	539.241
Finansielle leasingforpligtelser	119	637	543	0
Anden gæld	<u>1.430</u>	<u>1.430</u>	<u>2.860</u>	<u>0</u>
	<u>10.579</u>	<u>11.289</u>	<u>674.940</u>	<u>539.241</u>

Restgæld efter 5 år er oplyst til nominel restgæld.

	<u>2015/16</u> <u>t.kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>t.kr.</u>
17. Anden gæld		
Afledte finansielle instrumenter	104.030	73.100
Andre skyldige omkostninger	<u>35.614</u>	<u>37.412</u>
	<u>139.644</u>	<u>110.512</u>

Koncernens noter

18. Eventualforpligtelser

	<u>2015/16</u> <u>t.kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>t.kr.</u>
Kautitioner		
Der er i to dattervirksomheder afgivet selvskyldnerkautitioner på nom. 7.330 t.kr. over for bankgæld i 15. Februar 2006 ApS.		
Bankgæld i associerede virksomheder	<u>16.283</u>	<u>11.525</u>
Finansielle instrumenter		
Der er indgået renteswap til sikring af fast rente på prioritetsgæld indtil 30. december 2044. Dagsværdien pr. 30. juni 2016 udgør en gæld på 98.734 t.kr.		
Der er indgået andre finansielle instrumenter indtil 31. december 2027. Dagsværdien pr. 30. juni 2016 udgør en gæld, netto på 5.296 t.kr.		
Leasing og lejeaftaler		
Der er indgået operationel leasing på personbiler	<u>146</u>	<u>148</u>
Der er indgået operationel leasing på bygning (årlig husleje)	<u>291</u>	<u>282</u>
Der er indgået uopsigelig lejeaftale på ejendom, Vidtskue Vej 20 i Vejle, til udløb i 2023, afdækket ved en bankgaranti på 10.350 t.kr. Den samlede huslejeforpligtelse udgør	<u>36.471</u>	<u>42.511</u>
Bankgaranti		
Der er stillet bankgaranti overfor følgende:		
Direktoratet for FødevarerErhverv m.fl.		
Direktoratet for udenlandske samarbejdspartnere.		
Bankgaranti udgør samlet	<u>19.250</u>	<u>9.270</u>

Koncernens noter

19. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

	<u>2015/16</u> <u>t.kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>t.kr.</u>
Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme.		
Regnskabsmæssig værdi af pantsatte ejendomme	<u>963.345</u>	<u>893.510</u>
Til sikkerhed for bankgæld er deponeret ejerpante- brev nom. 234.118 t.kr. i ejendomme.		
Regnskabsmæssig værdi af pantsatte ejendomme	<u>958.314</u>	<u>644.650</u>
Til sikkerhed for bankgæld i Nordea og OTC-rammer er deponeret værdipapirer og bankindeståender:		
Regnskabsmæssig værdi af værdipapirer og bankindeståender	<u>50.026</u>	<u>56.961</u>
Bankgæld	<u>651</u>	<u>14.203</u>
Afledte finansielle instrumenter	<u>84.079</u>	<u>73.139</u>
Til sikkerhed for bankgæld i Danske Bank er deponeret værdipapirer og bankindeståender:		
Regnskabsmæssig værdi af værdipapirer og bankindeståender	<u>5.768</u>	<u>-</u>
Bankgæld	<u>0</u>	<u>-</u>
Afledte finansielle instrumenter	<u>18.614</u>	<u>-</u>
Til sikkerhed for bankgæld i Sydbank er deponeret værdipapirer og bankindeståender:		
Regnskabsmæssig værdi af værdipapirer og bankindeståender	<u>7.634</u>	<u>-</u>
Bankgæld	<u>2.538</u>	<u>-</u>

Koncernens noter

Til sikkerhed for tredjemands bankgæld er deponeret aktier i Triofrugt Holding A/S med:

Regnskabsmæssig værdi af aktier i Triofrugt Holding A/S	<u>7.143</u>	<u>9.537</u>
Bankgæld	<u>5.410</u>	<u>10.095</u>

20. Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomhed, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern:

D.P.P. Holding ApS

Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2015/16

	<u>Note</u>	<u>2015/16 t.kr.</u>	<u>2014/15 t.kr.</u>
Andre eksterne omkostninger	1	<u>(683)</u>	<u>(261)</u>
Driftsresultat		(683)	(261)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		24.027	43.643
Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver		108	0
Andre finansielle omkostninger	2	<u>(221)</u>	<u>(121)</u>
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		23.231	43.261
Skat af ordinært resultat	3	<u>99</u>	<u>67</u>
Årets resultat		<u>23.330</u>	<u>43.328</u>
Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		2.500	8.700
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		19.127	40.839
Overført resultat		<u>1.703</u>	<u>(6.211)</u>
		<u>23.330</u>	<u>43.328</u>

Modervirksomhedens balance pr. 30.06.2016

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> <u>t.kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>t.kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		246.858	227.848
Andre værdipapirer og kapitalandele		108	0
Udskudt skat	5	99	0
Finansielle anlægsaktiver	4	<u>247.065</u>	<u>227.848</u>
Anlægsaktiver		<u>247.065</u>	<u>227.848</u>
Tilgodehavende selskabsskat		0	67
Tilgodehavender		<u>0</u>	<u>67</u>
Likvide beholdninger		<u>9</u>	<u>221</u>
Omsætningsaktiver		<u>9</u>	<u>288</u>
Aktiver		<u>247.074</u>	<u>228.136</u>

Modervirksomhedens balance pr. 30.06.2016

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> <u>t.kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>t.kr.</u>
Virksomhedskapital	6	2.000	2.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		232.408	213.399
Overført overskud eller underskud		3.765	1.314
Forslag til udbytte for regnskabsåret		2.500	8.700
Egenkapital		<u>240.673</u>	<u>225.413</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		6.000	2.500
Langfristede gældsforpligtelser		<u>6.000</u>	<u>2.500</u>
Anden gæld		401	223
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>401</u>	<u>223</u>
Gældsforpligtelser		<u>6.401</u>	<u>2.723</u>
Passiver		<u>247.074</u>	<u>228.136</u>
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Egne kapitalandele i dattervirksomheder	9		

Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2015/16

	Virksom- hedskapital t.kr.	Reserve for nettop- skrivning efter indre værdis me- tode t.kr.	Overført overskud eller under- skud t.kr.	Forslag til udbytte for regnskabs- året t.kr.
Egenkapital primo	2.000	213.399	1.314	8.700
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(8.700)
Øvrige egenkapitalposter	0	(118)	748	0
Årets resultat	0	19.127	1.703	2.500
Egenkapital ultimo	2.000	232.408	3.765	2.500
				I alt
				t.kr.
Egenkapital primo				225.413
Udbetalt ordinært udbytte				(8.700)
Øvrige egenkapitalposter				630
Årets resultat				23.330
Egenkapital ultimo				240.673

Modervirksomhedens noter

	<u>2015/16</u> t.kr.	<u>2014/15</u> t.kr.
1. Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor		
Lovpligtig revision	26	23
Skatterådgivning	416	26
Andre ydelser	<u>125</u>	<u>161</u>
	<u>567</u>	<u>210</u>

	<u>2015/16</u> t.kr.	<u>2014/15</u> t.kr.
2. Andre finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	216	117
Renteomkostninger i øvrigt	2	1
Øvrige finansielle omkostninger	<u>3</u>	<u>3</u>
	<u>221</u>	<u>121</u>

	<u>2015/16</u> t.kr.	<u>2014/15</u> t.kr.
3. Skat af ordinært resultat		
Aktuel skat	<u>(99)</u>	<u>(67)</u>
	<u>(99)</u>	<u>(67)</u>

	<u>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder t.kr.</u>	<u>Andre værdi- papirer og kapitalandele t.kr.</u>	<u>Udskudt skat t.kr.</u>
4. Finansielle anlægsaktiver			
Kostpris primo	14.450	0	0
Tilgange	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>99</u>
Kostpris ultimo	<u>14.450</u>	<u>0</u>	<u>99</u>
Opskrivninger primo	213.398	0	0
Andel af årets resultat	24.027	0	0
Udbytte	(4.899)	0	0
Dagsværdireguleringer	0	108	0
Andre reguleringer	<u>(118)</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Opskrivninger ultimo	<u>232.408</u>	<u>108</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>246.858</u>	<u>108</u>	<u>99</u>

Modervirksomhedens noter

	<u>2015/16</u> <u>t.kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>t.kr.</u>
5. Udskudt skat		
Fremførbare skattemæssige underskud	99	0
	<u>99</u>	<u>0</u>

	<u>Antal</u>	<u>Pålydende</u> <u>værdi</u> <u>t.kr.</u>	<u>Nominel</u> <u>værdi</u> <u>t.kr.</u>
6. Virksomhedskapital			
A-anparter	20	20	20
B-anparter	1.980	1.980	1.980
	<u>2.000</u>		<u>2.000</u>

7. Eventualforpligtelser

Selskabet, som er administrationsselskab, indgår i en dansk sambeskatning med dattervirksomheder. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2012/13 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for sambeskattede selskaber.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkautioner over for Nordea for dattervirksomheders bankgæld og bankgaranti, som et maksimum på 116,2 mio.kr. pr. 30.06.2016.

8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Moderselskabet har afgivet selvskyldnerkaution over for dattervirksomheds bankgæld i Danske Bank. Selvskyldnerkautionen er maksimeret til 10 mio.kr.

	<u>Antal</u>	<u>Nominel</u> <u>værdi</u> <u>t.kr.</u>	<u>Andel af</u> <u>virksom-</u> <u>hedskapi-</u> <u>tal</u> <u>%</u>
9. Egne kapitalandele i dattervirksomheder			
Beholdning af egne aktier:			
Aktieklasser A	7.998	7.998	0,4
Aktieklasser B	163.860	163.860	8,6
	<u>171.858</u>	<u>171.858</u>	<u>9,0</u>