

Grant Thornton
Godkendt
Revisionspartnerselskab

Stockholmsgade 45
2100 København Ø
CVR-nr. 34209936

T (+45) 33 110 220

www.grantthornton.dk

HOLDINGSELSKABET AF 1934 ApS

Overgaden Neden Vandet 9A, 1414 København K

CVR-nr. 20 69 41 14

Årsrapport

1. januar - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. juni 2024.

Jan Joensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for HOLDINGSELSKABET AF 1934 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 6. juni 2024

Direktion

Jan Joensen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i HOLDINGSELSKABET AF 1934 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HOLDINGSELSKABET AF 1934 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 6. juni 2024

Grant Thornton

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Morten Michael Kertes

statsautoriseret revisor
mne46601

Selskabsoplysninger

Selskabet	HOLDINGSELSKABET AF 1934 ApS Overgaden Neden Vandet 9A 1414 København K
	CVR-nr.: 20 69 41 14
	Stiftet: 3. februar 1934
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. januar 2023 - 31. december 2023 90. regnskabsår
Direktion	Jan Joensen, direktør
Revisor	Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab Stockholmegade 45 2100 København Ø
Bankforbindelse	Danske Bank, Holbergsgade 2, 1057 København K
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes 12. juni 2024, på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af finansiering, investering, handel og industri, og aktiebesiddelse i andre selskaber som holdingselskab og hermed forbundet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -1.583 kr. mod -1.688 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -9.996 kr. mod -6.671 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabets likvider er i 2023 steget med 8.166 kr., nemlig fra 4.897 kr. til 13.063 kr.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HOLDINGSELSKABET AF 1934 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning og eksterne omkostninger.

Indtægter fra udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Lejeindtægter måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler mv..

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger på grunde og bygninger med fradrag af udskudt skat. Reserven reduceres, når opskrevne bygninger reduceres i værdi som følge af afskrivninger. Reduktionen udgør forskellen mellem afskrivning på grundlag af bygningernes omvurderede regnskabsmæssige værdi og afskrivning på grundlag af bygningernes oprindelige kostpris.

Reserven opløses helt eller delvis ved salg af grunde og bygninger og formindskes ved nedskrivning af grunde og bygninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
Bruttotab	-1.583	-1.688
1 Øvrige finansielle omkostninger	-8.413	-4.983
Resultat før skat	-9.996	-6.671
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-9.996	-6.671
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-9.996	-6.671
Disponeret i alt	-9.996	-6.671

Balance 31. december

Aktiver		2023	2022
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Anlægsaktiver			
2	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>579.686</u>	<u>579.686</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>579.686</u>	<u>579.686</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>579.686</u>	<u>579.686</u>
Omsætningsaktiver			
	Likvide beholdninger	<u>13.063</u>	<u>4.897</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>13.063</u>	<u>4.897</u>
	Aktiver i alt	<u>592.749</u>	<u>584.583</u>

Balance 31. december

Passiver		2023	2022
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Egenkapital			
3	Virksomhedskapital	50.000	50.000
	Reserve for opskrivninger	159.686	159.686
	Overført resultat	186.678	196.674
	Egenkapital i alt	396.364	406.360
Gældsforpligtelser			
	Gæld til tilknyttede virksomheder	85.998	81.871
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	90.278	85.992
4	Langfristede gældsforpligtelser i alt	176.276	167.863
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	14.750	5.000
	Anden gæld	5.359	5.360
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	20.109	10.360
	Gældsforpligtelser i alt	196.385	178.223
	Passiver i alt	592.749	584.583

5 Oplysninger om dagsværdi**6 Eventualposter**

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital kr.	Reserve for opskrivninger kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2022	50.000	158.537	203.345	411.882
Årets overførte overskud eller underskud	0	0	-6.671	-6.671
Årets opskrivning	0	1.149	0	1.149
Egenkapital 1. januar 2023	50.000	159.686	196.674	406.360
Årets overførte overskud eller underskud	0	0	-9.996	-9.996
	50.000	159.686	186.678	396.364

Noter

	2023 kr.	2022 kr.		
1. Øvrige finansielle omkostninger				
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	4.128	2.384		
Andre finansielle omkostninger	4.285	2.599		
	8.413	4.983		
2. Andre værdipapirer og kapitalandele				
Kostpris 1. januar 2023	420.000	420.000		
Kostpris 31. december 2023	420.000	420.000		
Opskrivninger 1. januar 2023	159.686	158.217		
Årets opskrivninger	0	1.469		
Opskrivninger 31. december 2023	159.686	159.686		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	579.686	579.686		
3. Virksomhedskapital				
Virksomhedskapital 1. januar 2023	50.000	50.000		
	50.000	50.000		
Anpartskapitalen består af 50 anparter a 1.000 kr. og multipla heraf.				
4. Gældsforpligtelser				
	Gæld i alt 31/12 2023 kr.	Kortfristet del af lang- fristet gæld kr.	Langfristet gæld 31/12 2023 kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Gæld til tilknyttede virksomheder	85.998	0	85.998	85.998
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	90.278	0	90.278	90.278
	176.276	0	176.276	176.276

Noter

	31/12 2023 kr.	31/12 2022 kr.
5. Oplysninger om dagsværdi		Unoterede værdipapirer og kapital- andele kr.
Dagsværdi 31. december 2023		<u>579.686</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		<u>0</u>
6. Eventualposter		
Eventualforpligtelser		
Selskabet har ikke kautioneret eller afgivet sikkerhed i andre værdipapirer, hvorfor selskabet ingen eventualforpligtelser har.		